

Создано: 25.09.2024 в 17:54

Обновлено: 23.01.2026 в 21:40

<https://move.ru/objects/9285027291>**АБ Риэлти, АБ Риэлти****79315505614****1 386 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

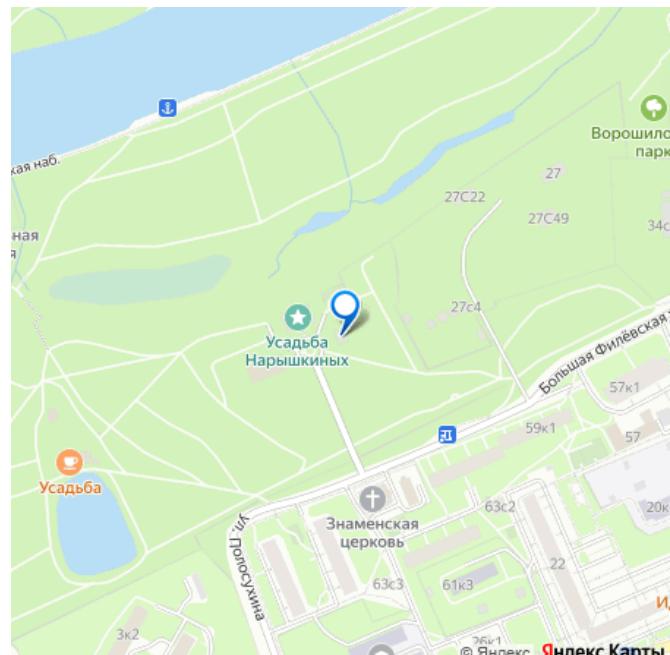
Общая площадь

396 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

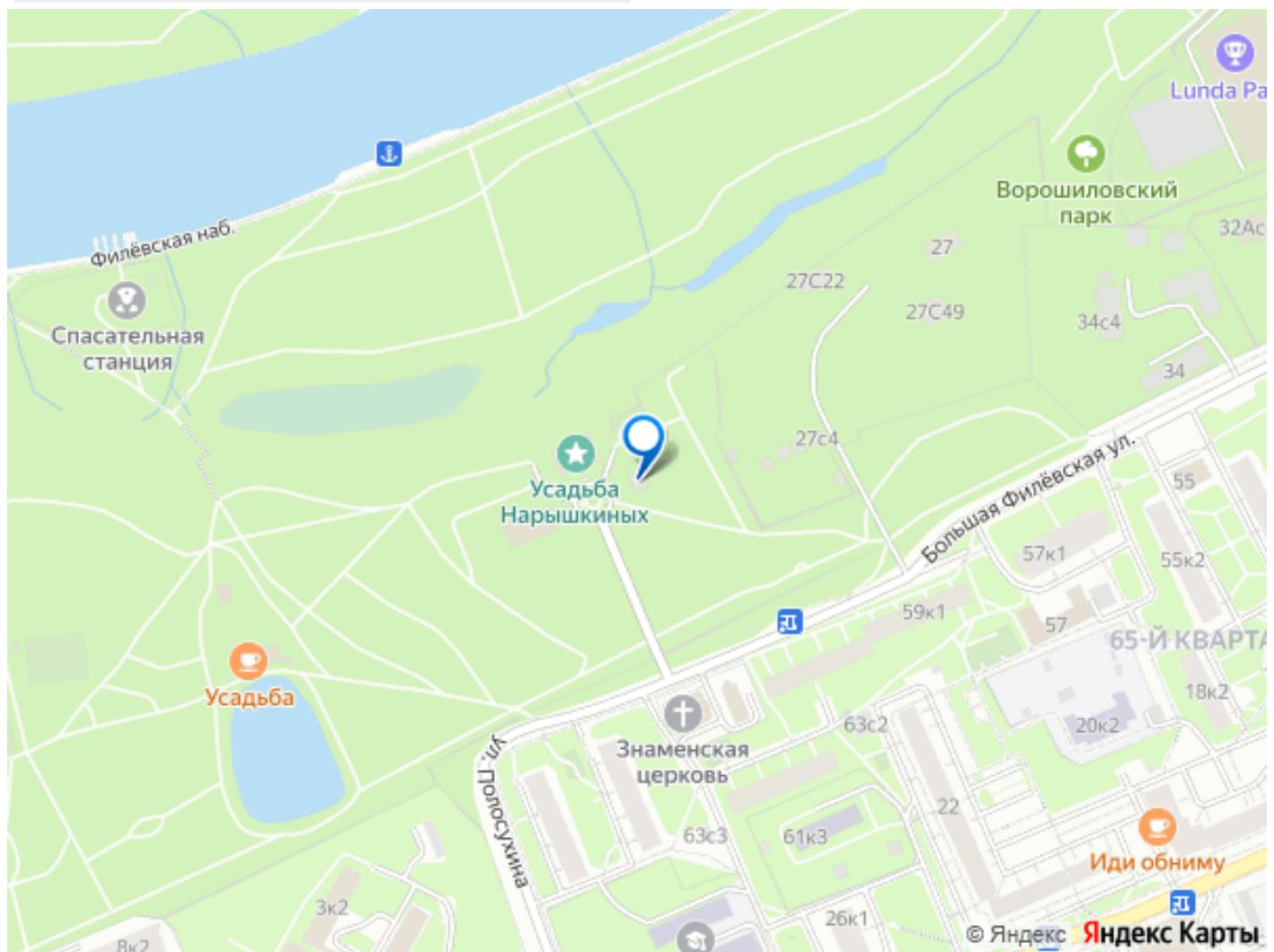
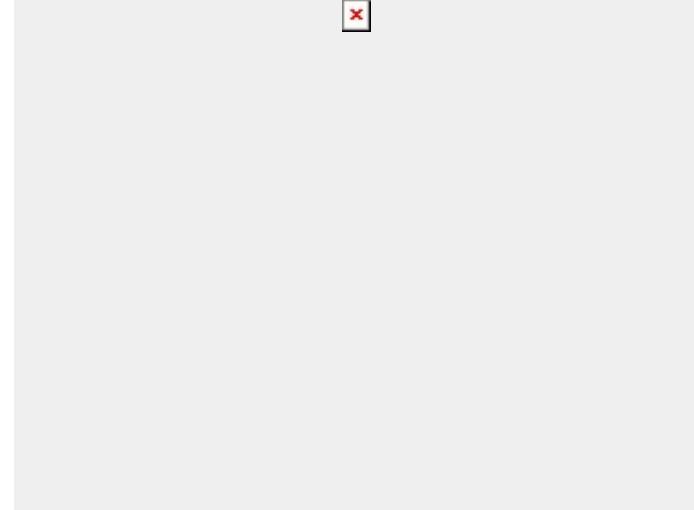
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В Ворошиловском парке сдается в аренду здание 396 кв.м. Восточный флигель загородной усадьбы Нарышкиных XVIII в. Объект культурного наследия федерального значения. Усадьба расположена на берегу Москвы-реки. На данный момент произведены ремонтные работы по исследованию и укреплению несущих конструкций. А также реставрационные работы фасадов и крыши. Локация: 700 метров от м. Пионерская, ТТК 4,5 км, Садовое Кольцо - 9 км. Варианты использования: резиденция, офис, музей, усадьба, представительство и т.д. Договор заключается с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Коммунальные

расходы оплачиваются отдельно. Арендные
каникулы. УСН. Юридический адрес
предоставляется. Звоните, оперативный
показ!





Move.ru - вся недвижимость России