

Создано: 30.01.2026 в 18:17

Обновлено: 30.01.2026 в 18:19

<https://move.ru/objects/9288605484>

Собственник

79856458941

**Московская область, Ногинский район,
Электроугли, улица Заводская, 20**

280 000 ₽

Московская область, Ногинский район, Электроугли, улица
Заводская, 20

Улица

[улица Заводская](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

400 м²

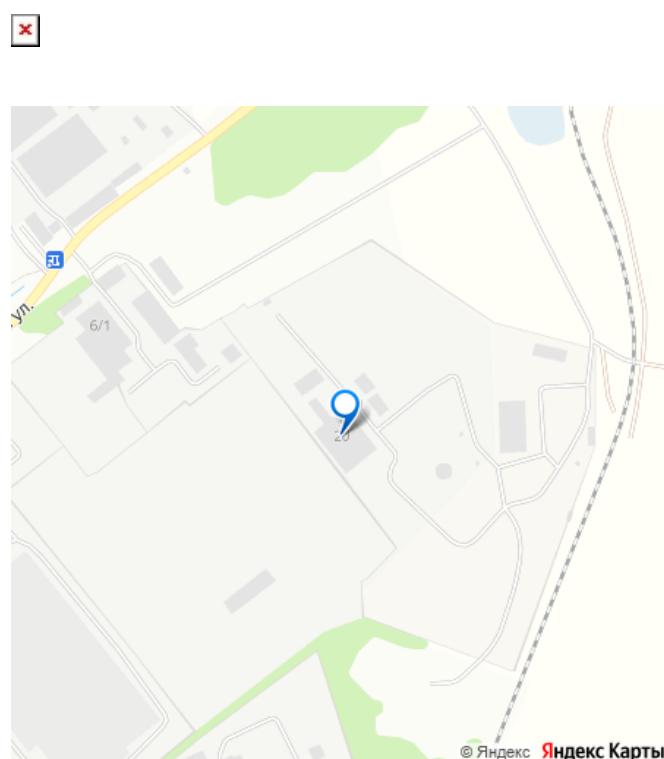
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение от собственника. Сдается в аренду просторное складское здание общей площадью 400 кв.м. Здание кирпичное, оборудовано железобетонными перекрытиями, обеспечивающими дополнительную прочность и безопасность. Технические характеристики • Площадь: 400 кв.м. • Высота потолков: 4,80 м — оптимально для хранения и перемещения крупногабаритных грузов • Три широких ворот (размер 33,2 м) для

беспрепятственного заезда спецтехники и автотранспорта • Пандус для удобства проведения погрузо-разгрузочных работ в любых погодных условиях • Все коммуникации: электричество, водоснабжение, водоотведение

Приемущества расположения Склад находится в непосредственной близости от платной трассы М12, что позволяет быстро и удобно организовать логистику, минимизировать транспортные расходы и своевременно осуществлять доставку или отгрузку товаров. Такое расположение подойдет компаниям, занимающимся оптовой торговлей, дистрибуцией, производством либо логистикой.

Условия аренды • Аренда осуществляется на длительный срок — стабильность и уверенность в завтрашнем дне • Прямое заключение договора с собственником .Звоните по телефону или пишите для организации просмотра и получения дополнительной информации. Оперативно ответим на все вопросы и предоставим необходимые документы.



