

Создано: 03.04.2026 в 11:53

Обновлено: 04.04.2026 в 11:05

Москва, 1-й Колобовский переулоч, 19С1

1 667 333 ₺

Москва, 1-й Колобовский переулоч, 19С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

410 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Представляю Вашему вниманию отдельно стоящее здание для размещения офиса в центре Москвы. Удобная локация: особняк располагается между Садовым и Бульварным кольцом, в шаговой доступности 2 станции метро: Трубная и Цветной Бульвар.

Живописный центр Москвы, неподалеку несколько бульваров и скверов, рестораны и магазины. Офисное здание состоит из 3-х наземных этажей и цоколя. Кабинетная планировка, высокие потолки (от 3-х метров). Кондиционеры установлены во всех кабинетах, все окна открываются.

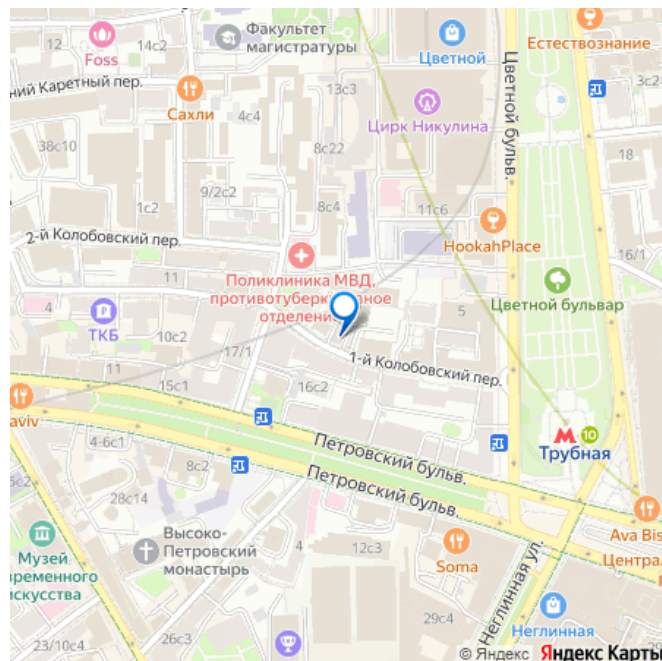
Современная офисная отделка, стены окрашены в светлые тона. В здании есть:

<https://move.ru/objects/9293284503>

BePro, BePro

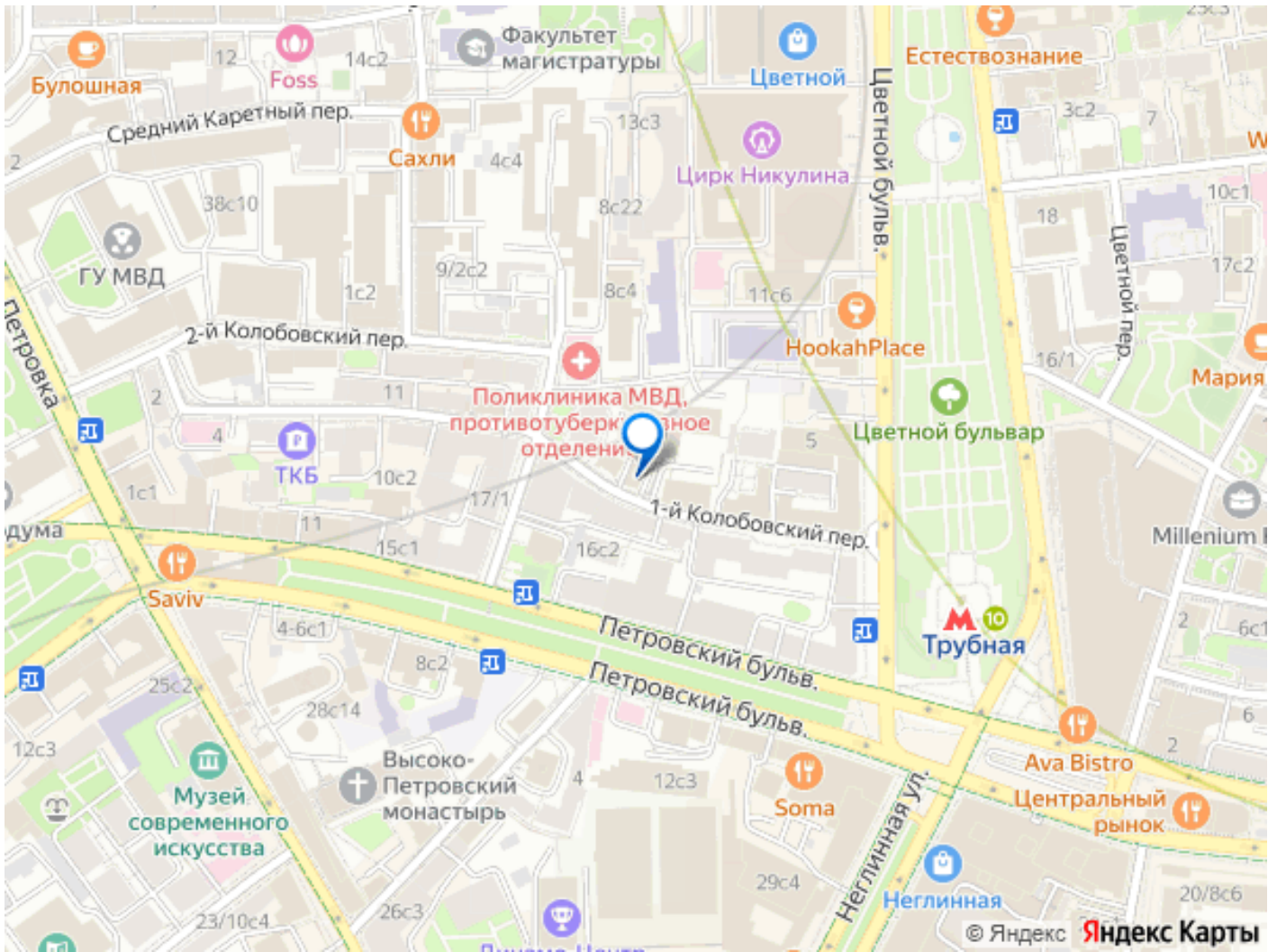
79169719839

для заметок



серверная, кухня, сан узла и душ. Есть возможность перепланировки, предоставляем арендные каникулы. На территории здания есть парковка на 5 мест и внутренний двор с зелеными насаждениями. Коммерческие условия: арендная ставка составляет 40 000 р. за м2 в год, включая НДС (20%). Все условия по аренде обсуждаются индивидуально, обращайтесь. Номер объекта: #1/548939/18615





Move.ru - вся недвижимость России