

Создано: 03.02.2026 в 18:10

Обновлено: 12.02.2026 в 13:06

<https://move.ru/objects/9288997945>

Kalinka Group, Kalinka Group

79894062116

Москва, Ленинградский проспект, 37К10

2 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37К10

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

428 м²

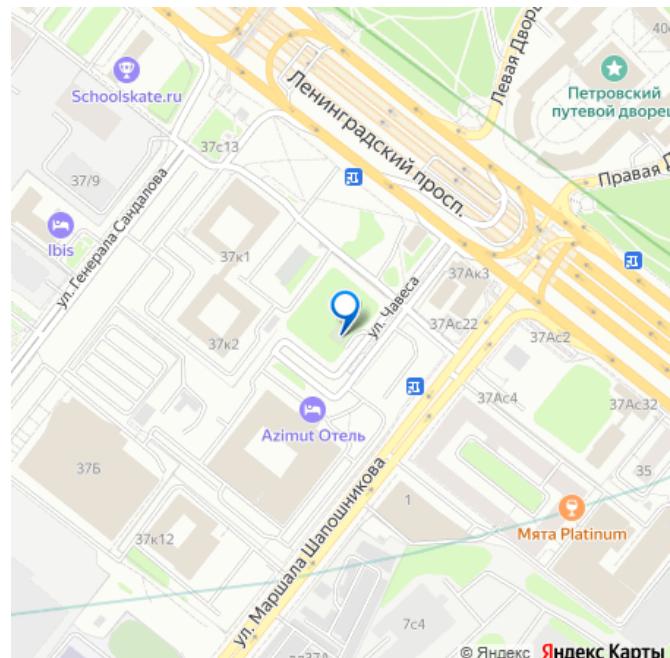
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

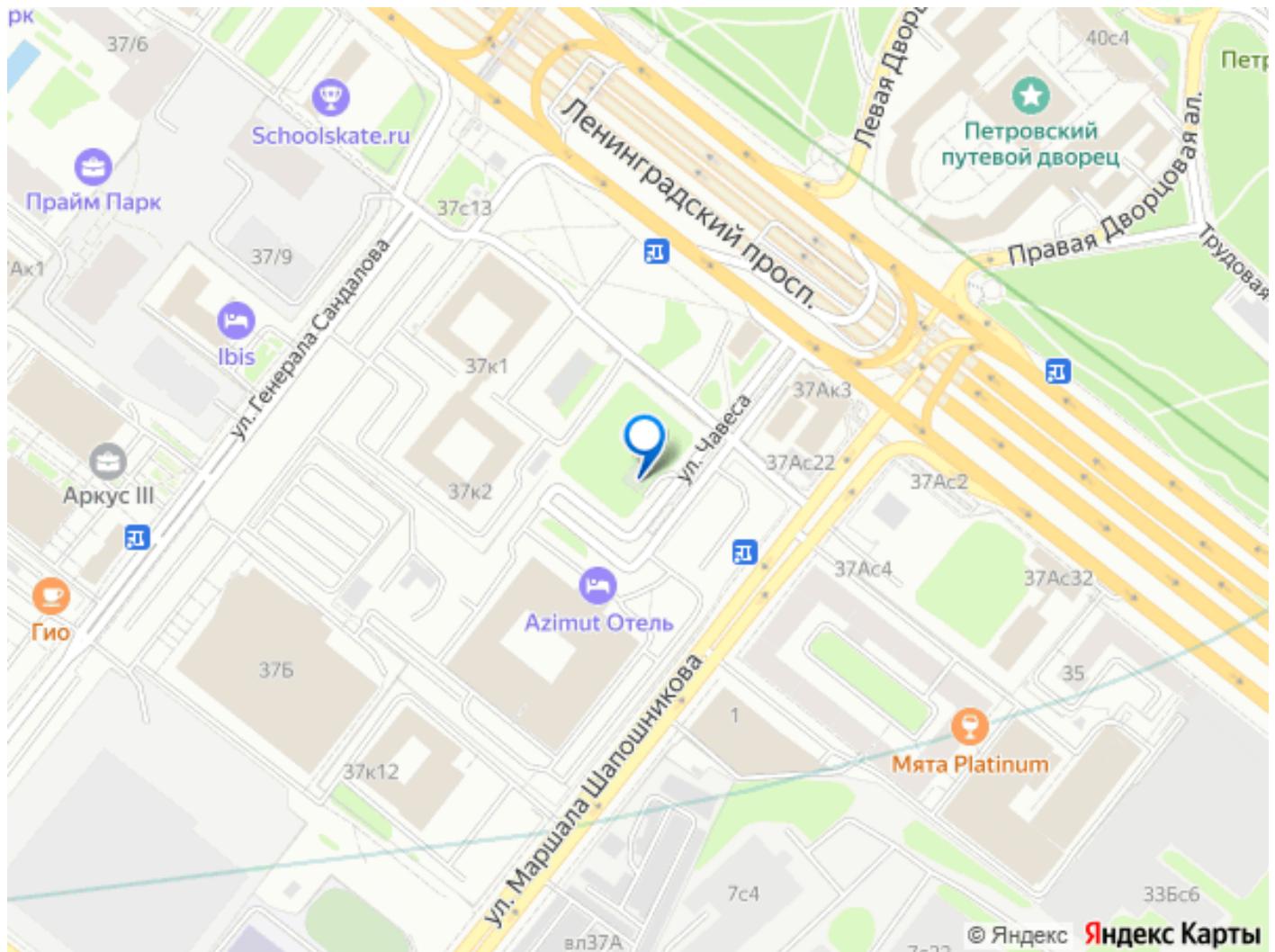
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

005635 Особняк с земельным участком в собственности. Общая площадь здания составляет 428 кв. м., а также открытая терраса площадью 48 кв. м. Этажность - 3 наземных этажа, подвал. Высота потолков от 3,0 до 3,65 м. Перекрытия железобетонные. Помещения предлагаются в состоянии Shell & Core. Наличие всех коммуникаций. Площадь земельного участка 0,056 га. Наземная парковка на придомовой территории на 6-8 машиномест. Возможное использование представительство компании, резиденция, банк, ресторан. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России