

Создано: 29.07.2025 в 14:46

Обновлено: 15.01.2026 в 19:44

<https://move.ru/objects/9283703083>

Агент

79862541418

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Волковская улица, 2Б**

351 540 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Волковская улица, 2Б

Улица

[улица Волковская](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

434 м²

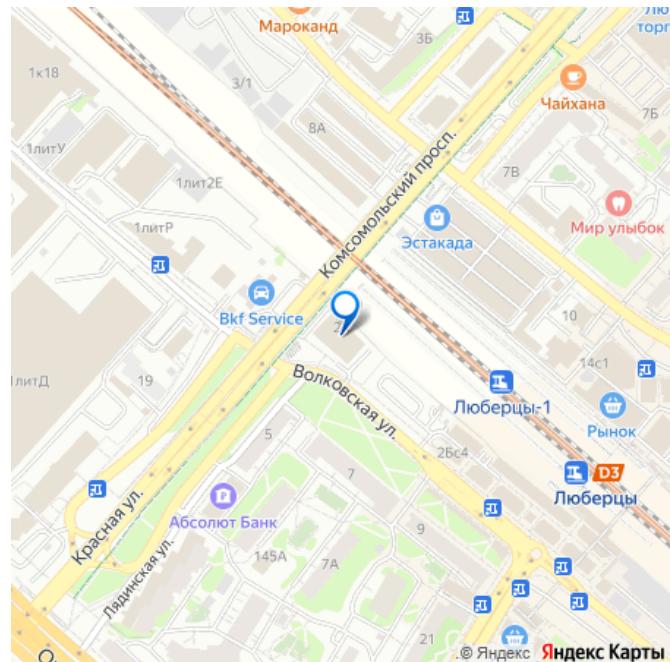
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



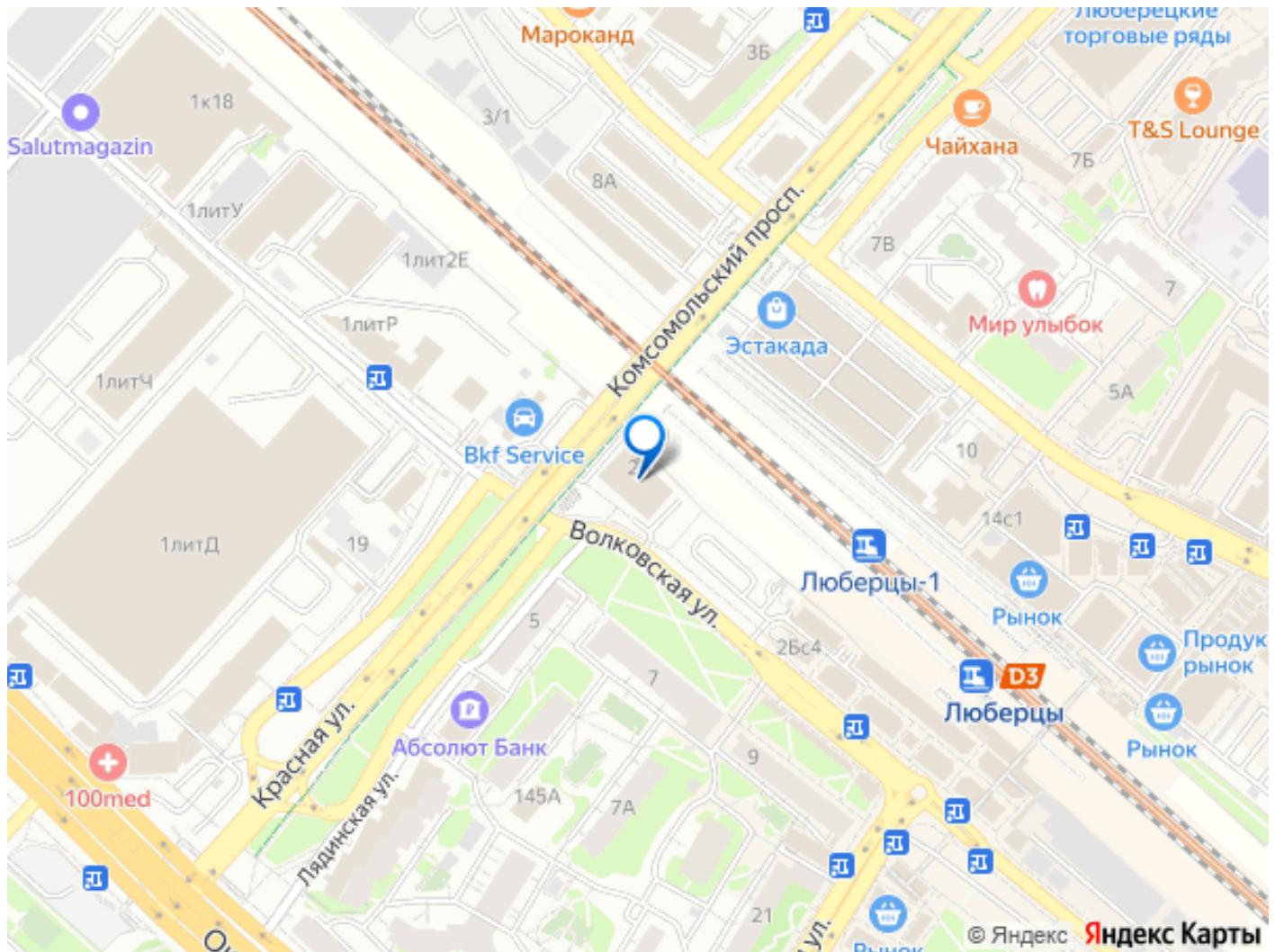
Описание

Сдается отдельно стоящее здание 434 м², центр Люберец — 5 отд входов, можно разделить на блоки, парковка, удобная планировка, с ремонтом В аренду предлагается отдельно стоящее здание 434 м² в центре Люберец. 4 км МКАД. Помещения подойдут для самых разных задач: от офиса и образовательного центра до медицинского учреждения или студии, шоурум, мебельный центр. Ориентация на социальное предпринимательство. Основные

преимущества: — Просторные и светлые помещения разных площадей — 5 отдельных входа с улицы — удобно для зонирования или разделения на блоки — Все коммуникации новые, здание в хорошем техническом состоянии — Высокие потолки — Возможна аренда как с мебелью, так и без Удобное расположение: — Центр Люберец, пересечение улиц Красная и 65 лет Победы — 5 минут пешком до МЦД-3 Люберцы-1 — Первая линия, отличная видимость — Удобный подъезд, есть парковка на территории и напротив Подходит под: — Образовательный или детский центр — Медицинскую клинику или лабораторию — Офис с приёмом клиентов — Салон, студию, шоурум, мастерскую и др. -- Шоурум Помещения свободны, можно заезжать в ближайшее время. Все условия обсуждаются. Звоните, чтобы уточнить детали и договориться о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России