

🕒 Создано: 29.07.2025 в 14:46

Обновлено: 15.01.2026 в 19:44

Агент

**79862541418**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Волковская улица, 2Б**

**351 540 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Волковская улица, 2Б

Улица

[улица Волковская](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

434 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

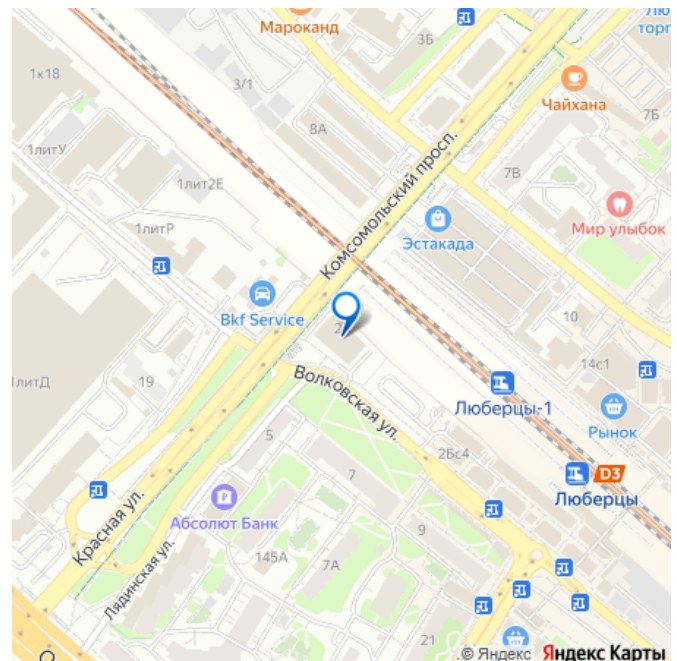
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается отдельно стоящее здание 434 м<sup>2</sup>, центр Люберец — 5 отд входов, можно разделить на блоки, парковка, удобная планировка, с ремонтом В аренду предлагается отдельно стоящее здание 434 м<sup>2</sup> в центре Люберец. 4 км МКАД. Помещения подойдут для самых разных задач: от офиса и образовательного центра до медицинского учреждения или студии, шоурум, мебельный центр. Ориентация на социальное предпринимательство. Основные

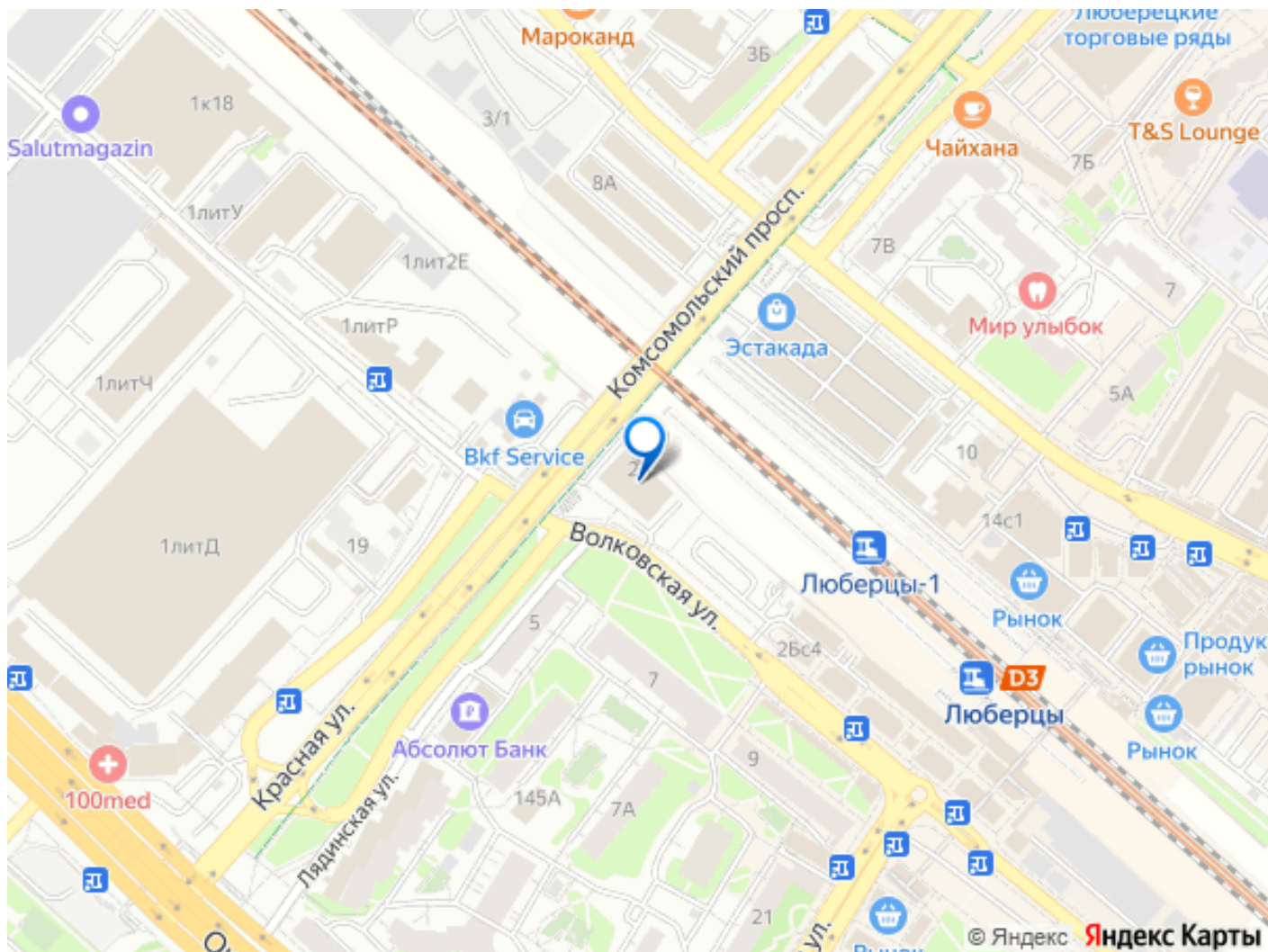
для заметок



преимущества: — Просторные и светлые  
помещения разных площадей — 5 отдельных  
входа с улицы — удобно для зонирования или  
разделения на блоки — Все коммуникации  
новые, здание в хорошем техническом  
состоянии — Высокие потолки — Возможна  
аренда как с мебелью, так и без Удобное  
расположение: — Центр Люберец,  
пересечение улиц Красная и 65 лет Победы  
— 5 минут пешком до МЦД-3 Люберцы-1 —  
Первая линия, отличная видимость —  
Удобный подъезд, есть парковка на  
территории и напротив Подходит под: —  
Образовательный или детский центр —  
Медицинскую клинику или лабораторию —  
Офис с приёмом клиентов — Салон, студию,  
шоурум, мастерскую и др. -- Шоурум  
Помещения свободны, можно заезжать в  
ближайшее время. Все условия обсуждаются.  
Звоните, чтобы уточнить детали и  
договориться о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России