

Создано: 25.11.2025 в 15:42

Обновлено: 18.01.2026 в 15:22

<https://move.ru/objects/9286898918>

CITY, CITY

79165213509**Москва, Большая Косинская улица, 13А****500 000 ₽**

Москва, Большая Косинская улица, 13А

Округ

[БАО, Косино-Ухтомский район](#)

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

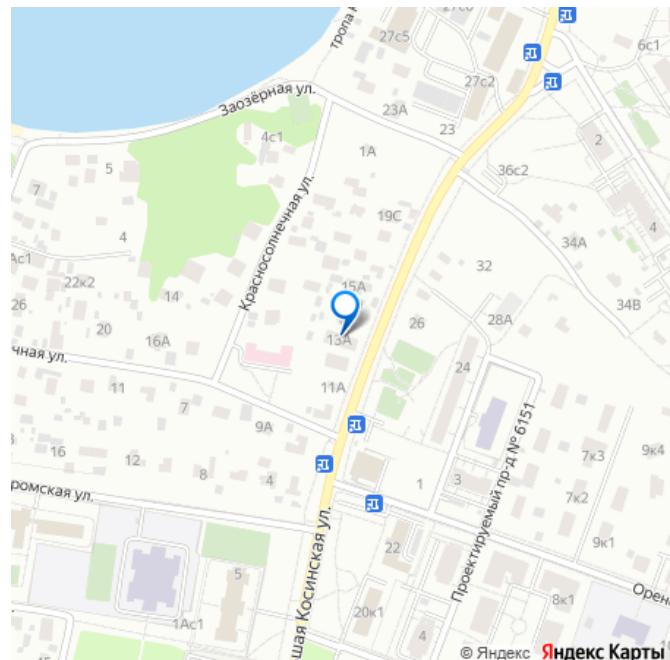
Общая площадь

437 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Подходящее место для вашего бизнеса.

Сдается в аренду отдельно стоящее здание!

Здание включает в себя первый и цокольный этаж дома площадью 437.40 кв.м. Здание располагается на собственном земельном участке площадью 11,2 сот. Вид

разрешенного использования: земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения (1.2.8) Отлично подойдет под размещение спа-комплекса, хостела, пансионата, медицинского центра, стоматологии и пр. организаций в сфере услуг населению. Коммуникации центральные. Здание находится в черновой

отделке, что позволит новым арендаторам воплотить в жизнь любые дизайнерские и архитектурные идеи. Владелец готов содействовать и частично участвовать в процессе реализации ремонта под конкретного арендатора. В непосредственной близости расположены школа 2031 с дошкольным отделением, Православная школа Косинская, городская поликлиника 66, детская городская поликлиника 120 Департамента Здравоохранения города Москвы, а также Белое озеро с пляжем и школа виндсерфинга. Не упустите возможность арендовать это замечательное здание для вашего бизнеса. Обращайтесь к нам для более подробной информации и консультации. Дополнительные вопросы по телефону. Номер объекта: #1/550865/1515



