

Создано: 07.11.2025 в 18:12

Обновлено: 01.12.2025 в 20:59

Москва, Звездный бульвар, 23С10

747 490 ₽

Москва, Звездный бульвар, 23С10

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[бульвар Звездный](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

439.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

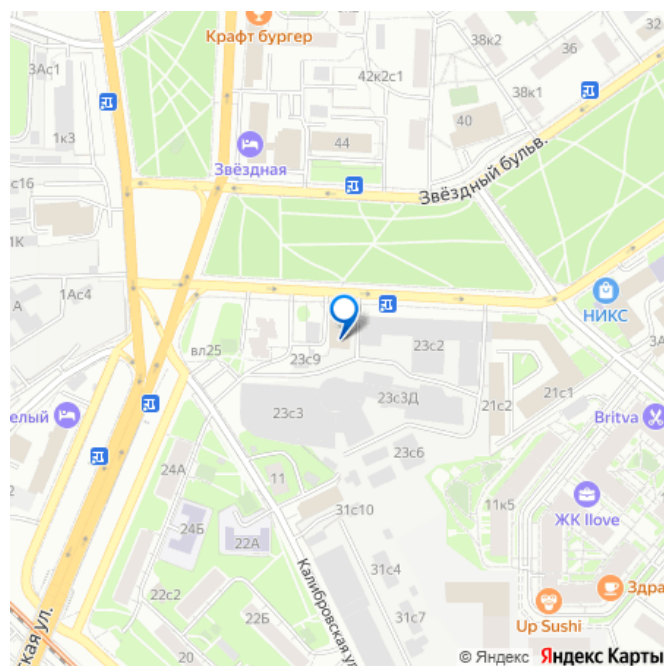
Прямая Аренда офиса на втором этаже с мебелью. Площадь — 439, 7 кв. м. Здание расположено в СВАО г. Москвы. 14 минут пешком от станции метро «Алексеевская». Первая линия домов. Шестиэтажное административное здание. 2 лифта (грузовой и пассажирский). Кабинетная планировка. Стандартная офисная отделка. Коммуникации центральные (теплоснабжение, водопровод, электроснабжение, канализация). Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование. По этажу выполнена разводка локальной

<https://move.ru/objects/9286419760>

**Владимир Купреев, ЦЗН ПРОСПЕКТ
МИРА**

79153928770

для заметок



сети. Пропускная система. Видеонаблюдение.

Ставка аренды — 20 400 рублей за кв.м. в год

(747 490 в месяц), включая НДС.

Коммунальные платежи оплачиваются по

факту потребления. Охраняемая парковка - 2

машиноместа входят в арендную ставку.



