

Создано: 19.02.2026 в 19:33

Обновлено: 19.02.2026 в 19:40

Москва, улица Шаболовка, 14С2

2 400 000 ₺

Москва, улица Шаболовка, 14С2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

442 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

М. Шаболовка, 6 минут пешком. Площадь помещения 442 м². Основные Характеристики: 1-й, 2-й этаж. 1-я линия домов. Оживленный трафик, визуализация. Мощность 190 кВт. Высота потолков 3 м. Площадь земельного участка 300 м (в собственности). Приточно-вытяжная вентиляция. Помещение подходит под общепит полного цикла. Летняя веранда на 170 посадочных мест, с разрешением префектуры. Кухни на каждом из этажей, с тандыром и мангалом. Возможна поэтажная сдача двум интересантам. НДС включен в

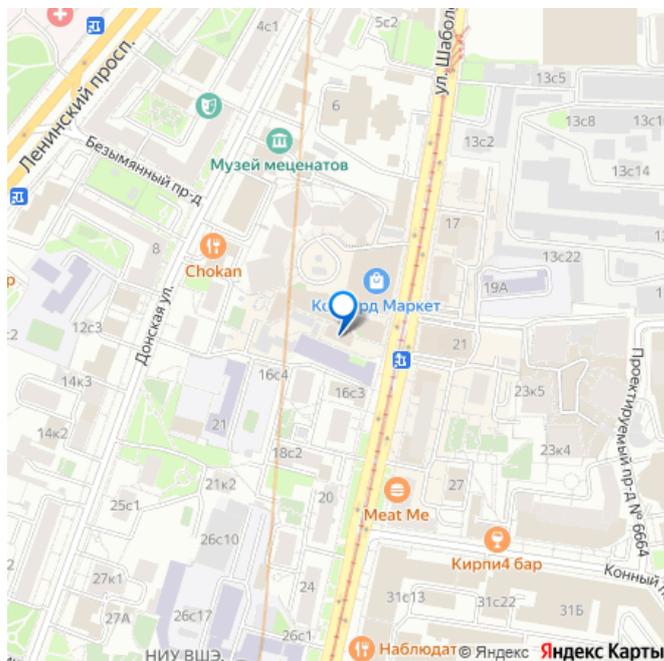
<https://move.ru/objects/9290323578>

Регина Маркова, Genesis Invest

Аренда

79168324539

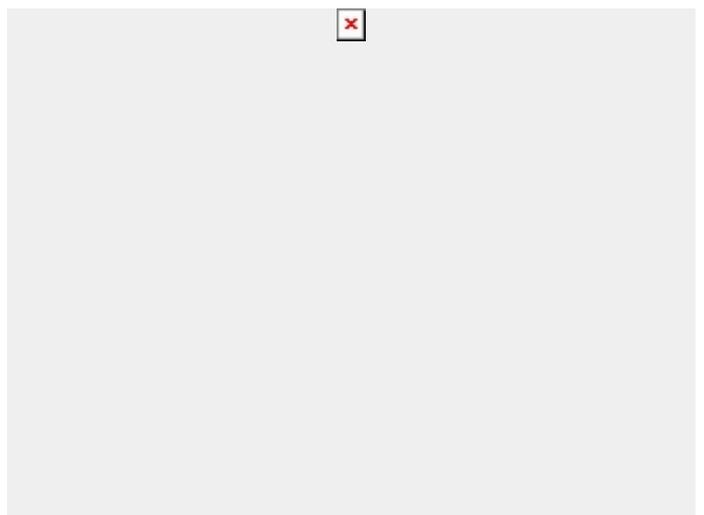
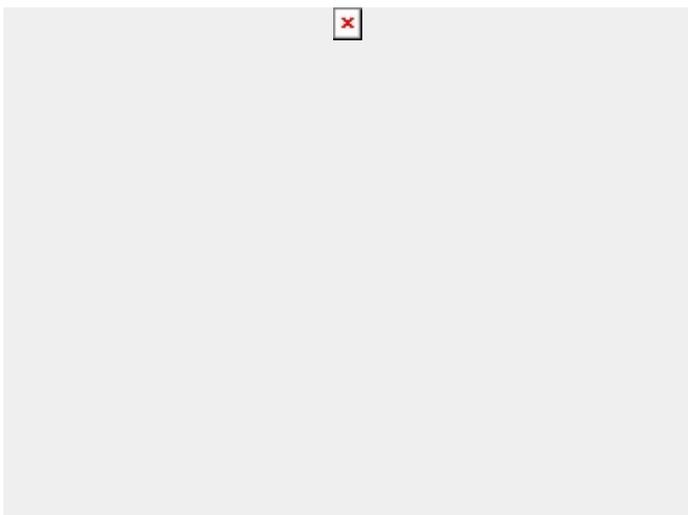
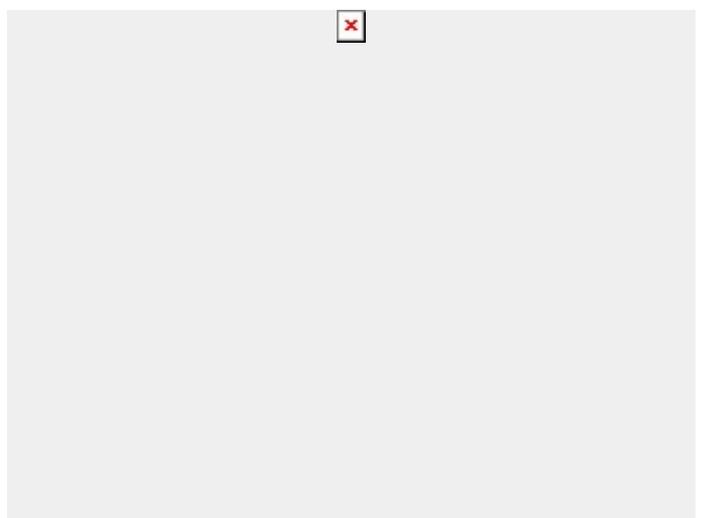
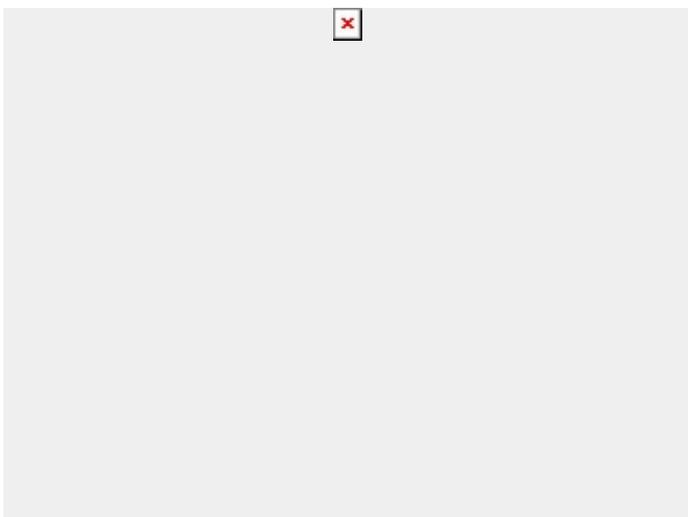
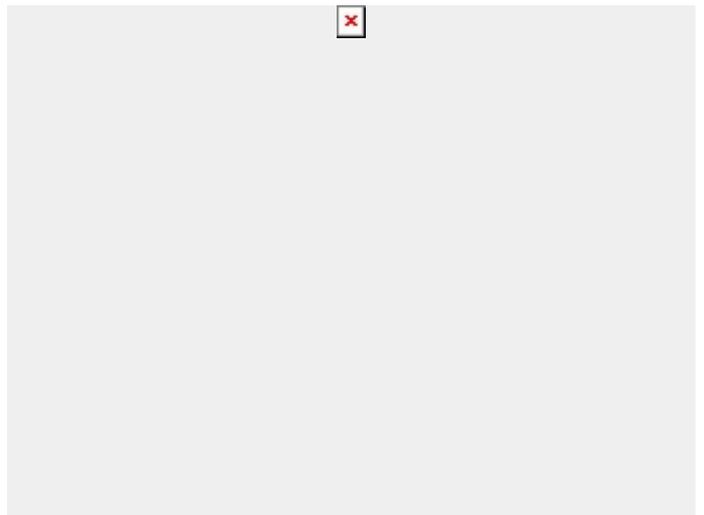
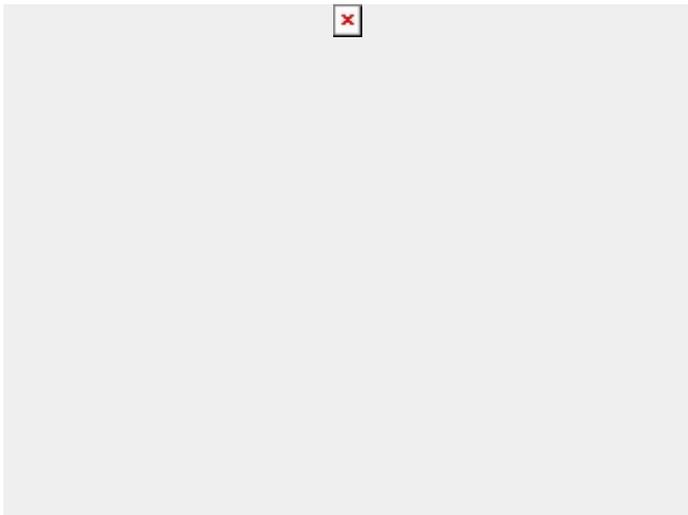
для заметок

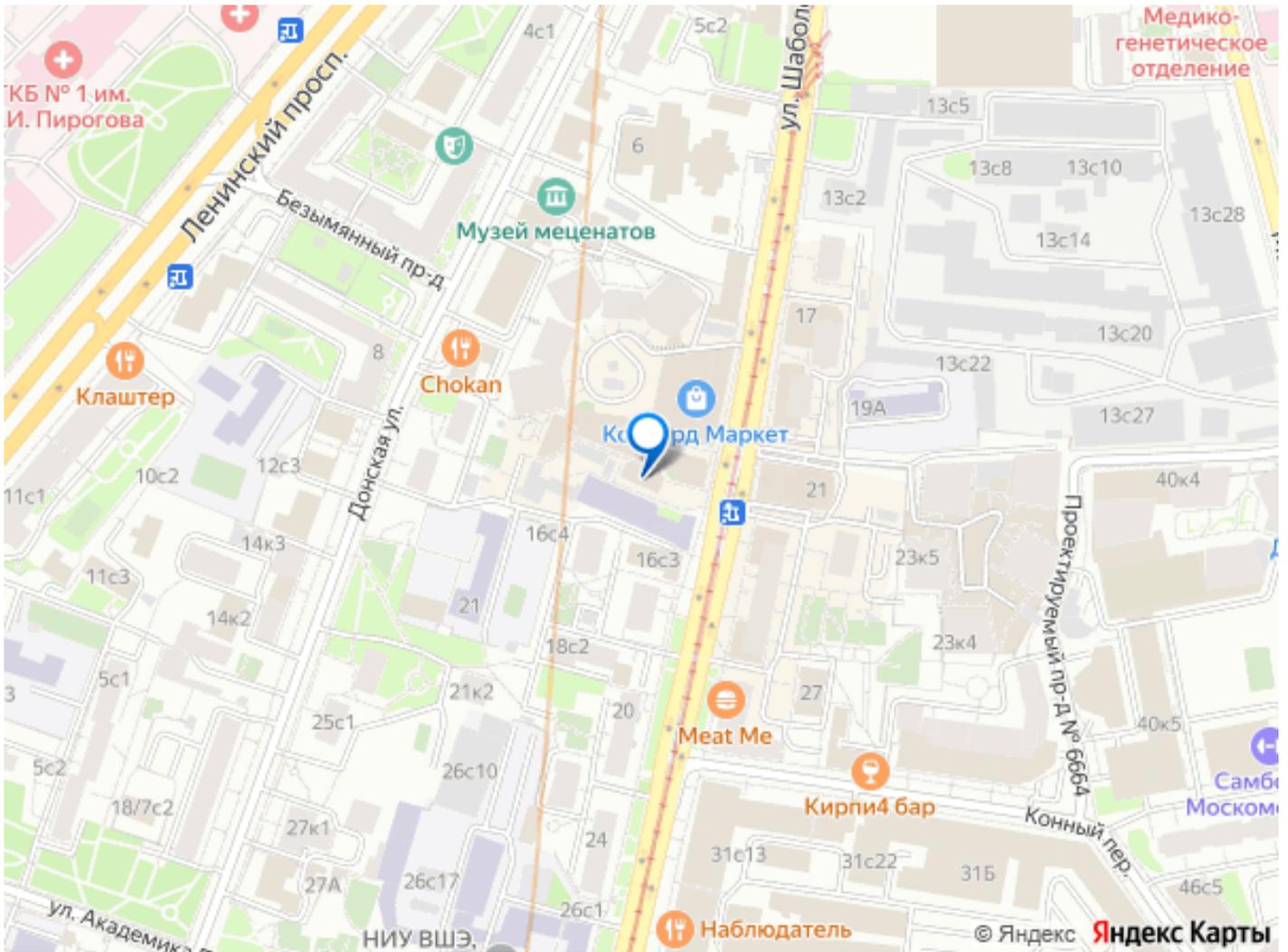


стоимость. Назначение: свободное.

Возможное Использование: свободное
назначение, ресторан, кафе, пиццерия.

Номер объекта: #1/538181/24598





Move.ru - вся недвижимость России