

Создано: 26.02.2025 в 15:19

Обновлено: 13.12.2025 в 04:08

<https://move.ru/objects/9279841943>

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Дербеневская набережная, 7С5

12 124 583 ₽

Москва, Дербеневская набережная, 7С5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

4470 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Оазис» класса В+ Площадь: 4

157 м² Арендная ставка: 35 000 р. за м² в год

Стоимость площади в месяц: 12 124 583,3 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Дербеневская набережная, 7 строение 5,

Москва Класс: В+ Площадь здания: 4 470 м²

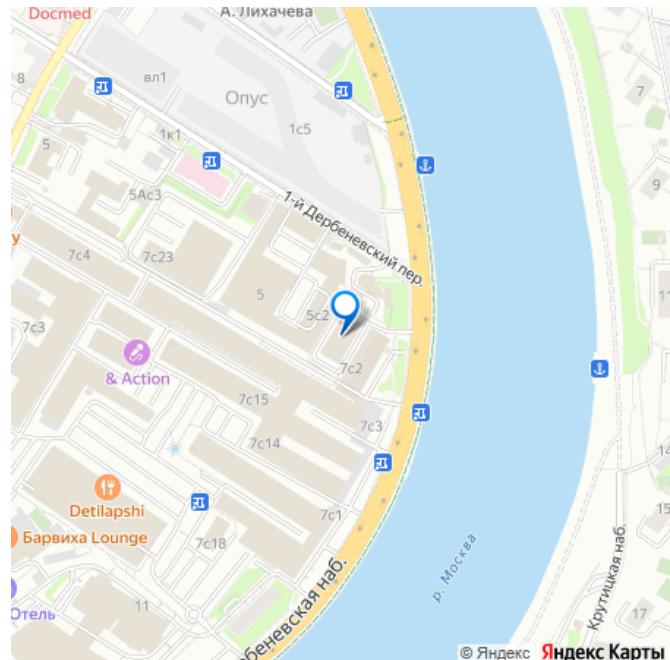
Полезная площадь: 4 470 м² Этажность: 6

Налоговая: 25 Год постройки: 2005 Лифты: 1

пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт Парковка: 50м/м, Платная

открытая



☒

☒

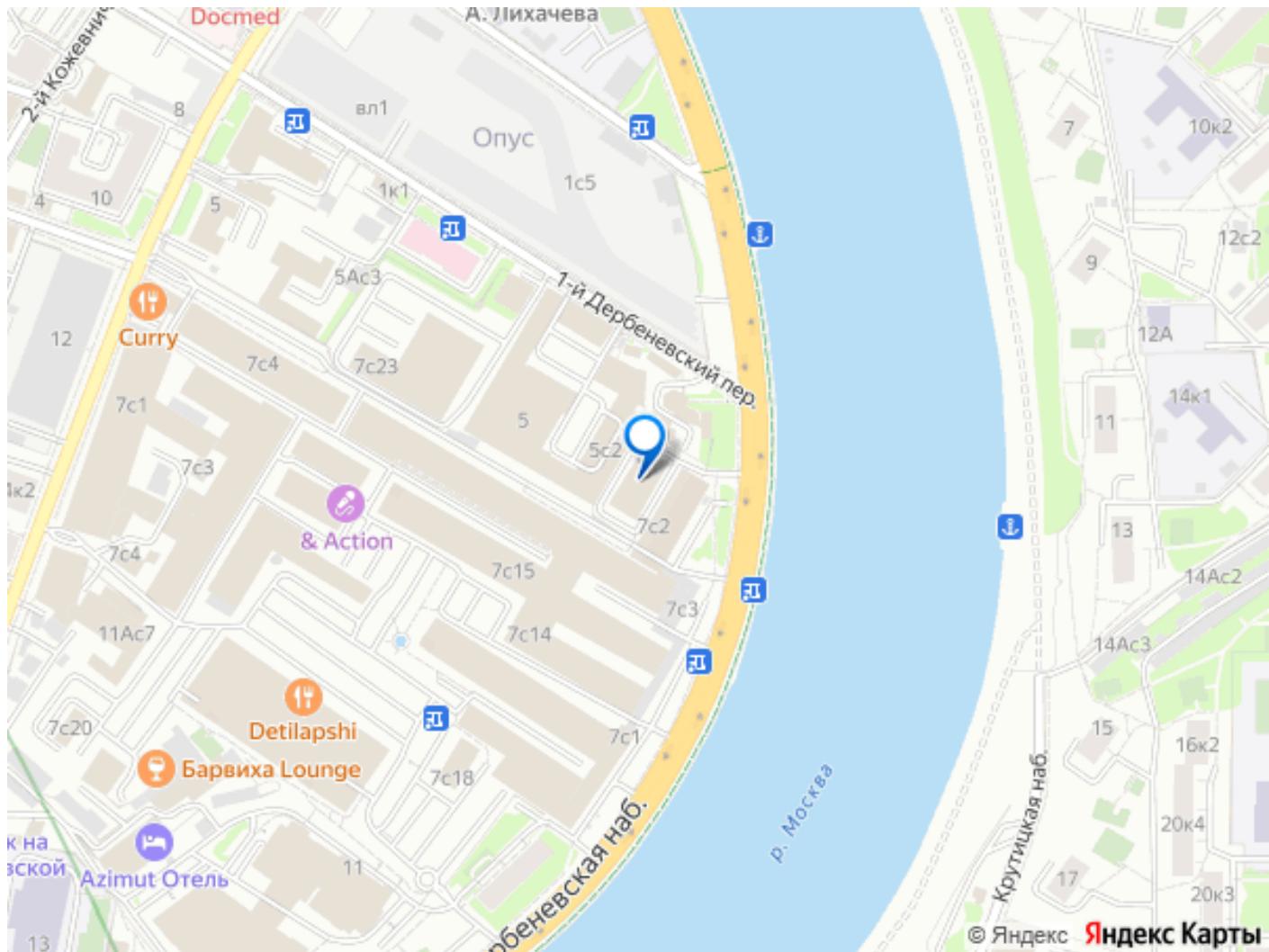
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России