

Создано: 05.11.2025 в 13:11

Обновлено: 04.01.2026 в 10:54

<https://move.ru/objects/9286327539>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79150589608

**Московская область, Котельники,
Новорязанское шоссе, 5**

40 000 ₽

Московская область, Котельники, Новорязанское шоссе, 5

Шоссе

[Новорязанское](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

4.4 м²

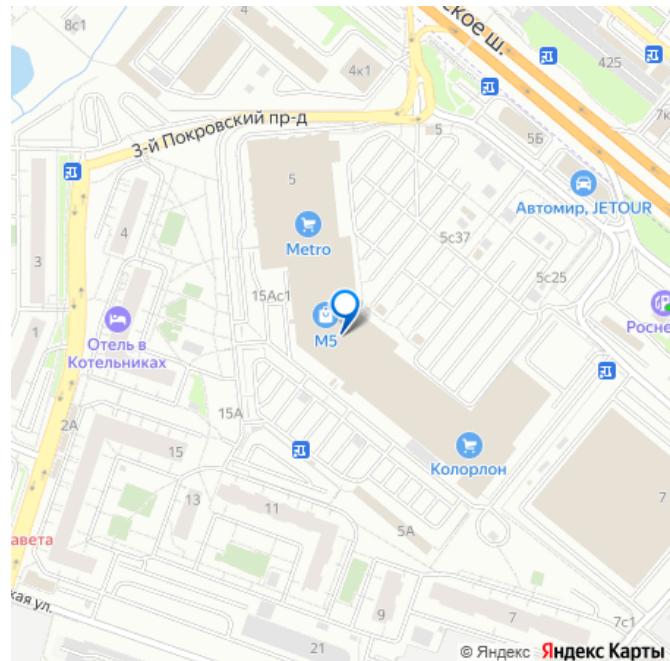
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка:

Главный вход, Запасной вход - Доступ по общему графику - Общий санузел -

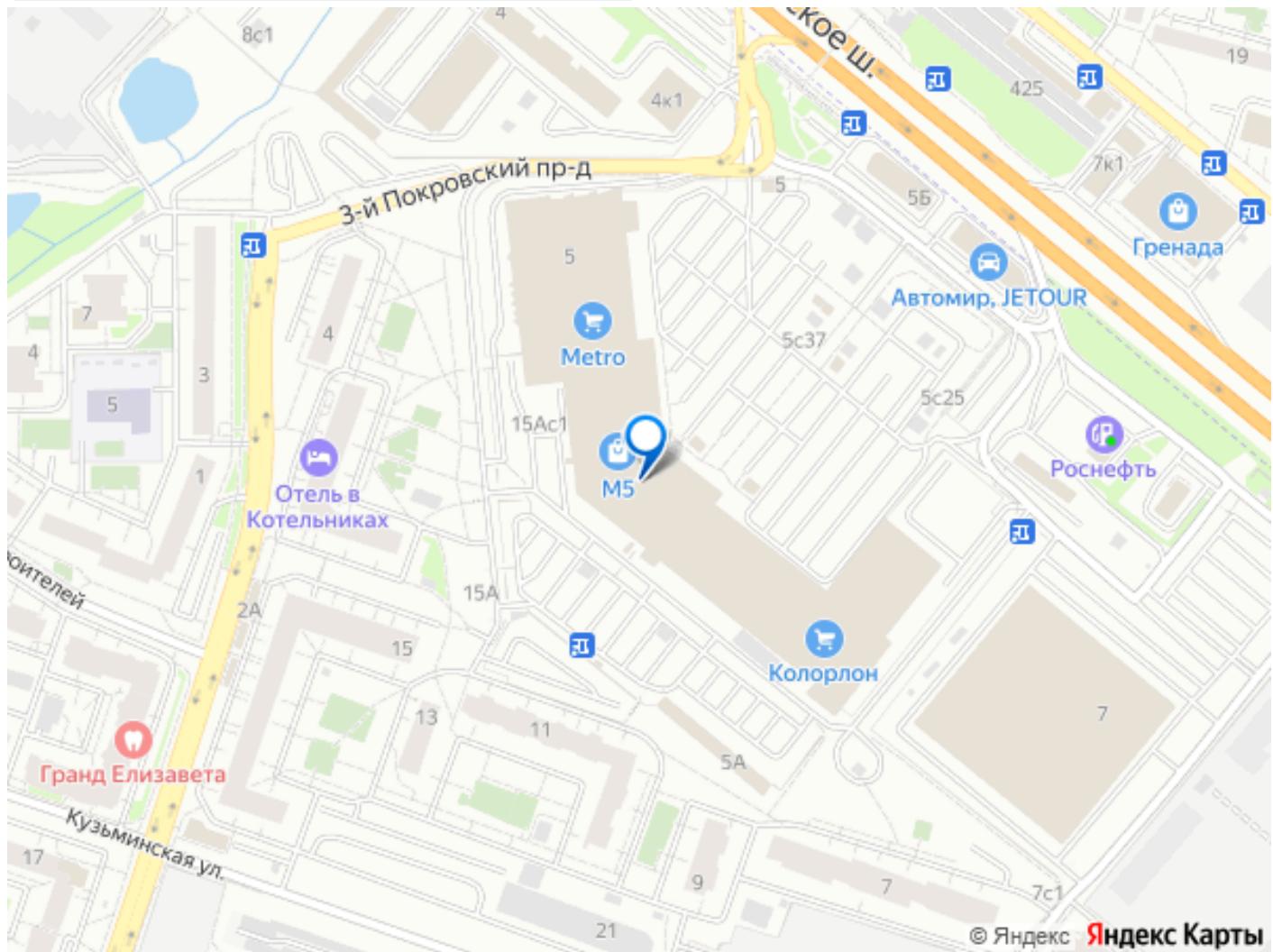
Максимальная мощность 5 кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Высота потолков 3.5 м -

Коммунальные услуги включены

Дополнительная информация: Удобное расположение: Рядом находятся кафе, гипермаркет, проходимость до 10000 человек в сутки, оживленное шоссе, МКАД в 2 КМ,

станция метро Котельники всего в 10 минутах ходьбы. - Парковка: Наличие большой парковки облегчает доступ покупателей. - Площадь: Островок площадью 4,4 кв.м идеально подходит для небольших торговых точек, специализированных магазинов или киосков. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Тимошенко





Move.ru - вся недвижимость России