

Создано: 12.12.2025 в 16:36

Обновлено: 29.01.2026 в 18:55

<https://move.ru/objects/9287387421>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, Краснопролетарская улица,
2/4С13**

33 214 912 ₽

Москва, Краснопролетарская улица, 2/4С13

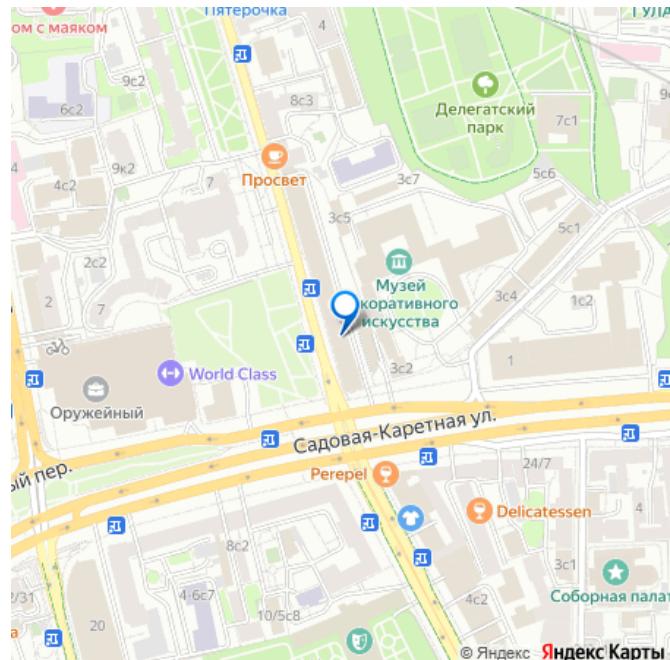
Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Улица

[улица Краснопролетарская](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

4504 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Эрмитаж Плаза (Корпус С)»

класса А Площадь: 4 634,1 м² Арендная

ставка: 86 010 р. за м² в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 33 214 911,7 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 8

Планировка: смешанная Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Краснопролетарская улица, 2/4с13,

Москва Округ: Центральный

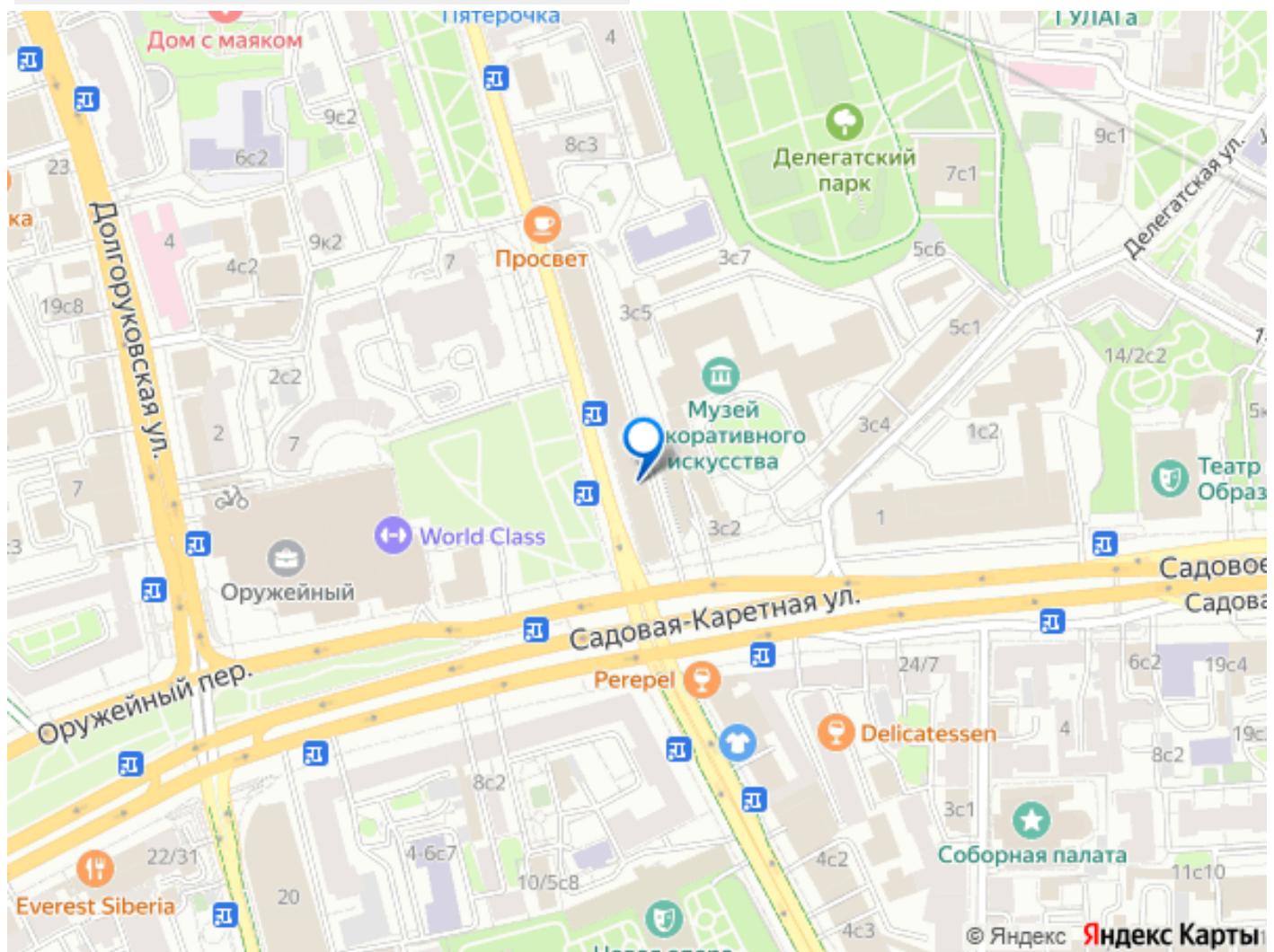
административный округ Класс: А Площадь

здания: 4 504 м² Полезная площадь: 4 504 м²

для заметок

Этажность: 6 Налоговая: 7 Год постройки:
2006 Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: Платная открытая,
Подземная Освобождается через месяц с
даты подписания договора аренды.





Move.ru - вся недвижимость России