

Создано: 02.02.2026 в 14:44

Обновлено: 02.02.2026 в 14:54

<https://move.ru/objects/9288752881>

**BBRE, BBRE**

**79801206855**

**Москва, Краснопролетарская улица, 4**

**33 214 195 ₽**

Москва, Краснопролетарская улица, 4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Краснопролетарская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

4634 м<sup>2</sup>

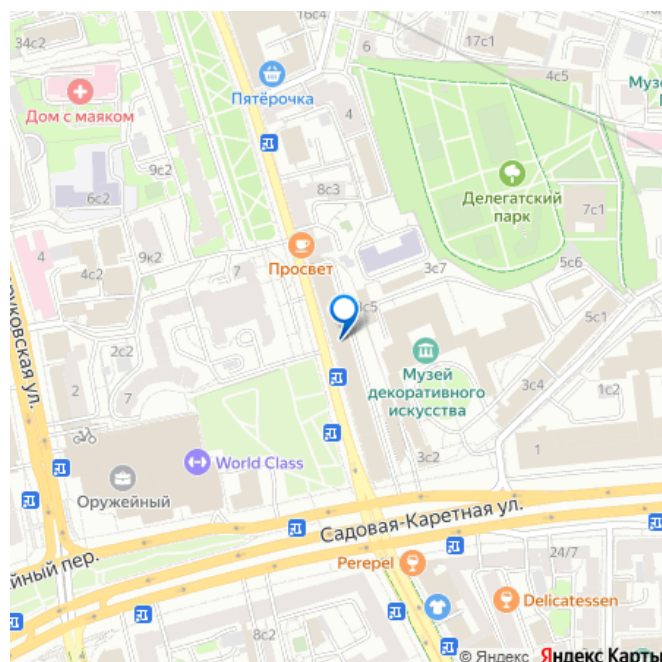
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Уважаемые арендаторы! Собственником сдается в прямую аренду целиком здание 4634 м2 смешанной планировки с собственной территорией и паркингом на 50 автомобилей! Платим риэлторам и представителям арендатора 50% от арендной ставки за сделку. Показ возможен после звонка! Начало аренды в течение 1 месяца. Целиком здание 4634 м2: 6 этажей. Каждый этаж по 750 м2 Охрана и доступ 24 часа в сутки. Рассадка сотрудников на 500+ рабочих мест. Высокие потолки и панорамное остекление. Кабинеты для высших

руководителей, ПРЕЗИДЕНТА компании и заместителей с санузлом и душевыми!

Готовы обсудить цену, выполнить необходимые ремонтные работы для Вас и предоставить каникулы на въезд! Идеально подойдёт под ОФИС IT компании, ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО, МЕДЦЕНТР!

Планировка преимущественно представляет собой большие кабинеты, open спэйс, а также кабинеты для сотрудников! Более 5 оптоволоконных интернет провайдеров.

Ставка аренды указана под КЛЮЧ, включая все платежи, в том числе и НДС. Счетчики за воду и свет оплачиваются по факту потребления. Эксплуатационные расходы и НДС включены в ставку аренды! Звоните по любым вопросам! Оплачиваем вознаграждение всем риэлторам!



