

🕒 Создано: 31.10.2025 в 11:48

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 19:42

Москва, 3-й Кадашевский переулок, 6С2

1 500 000 ₪

Москва, 3-й Кадашевский переулок, 6С2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

465 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

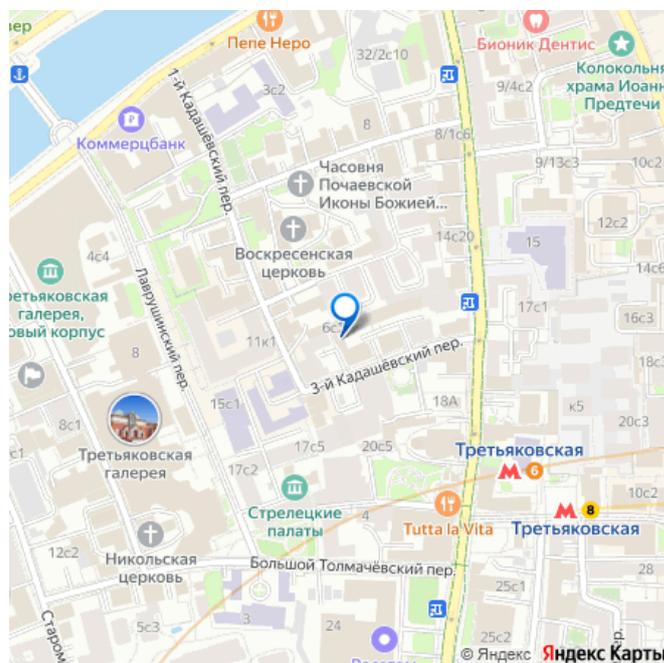
Прямая аренда здания от собственника без комиссии. Готово к въезду. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 62106. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду здание по адресу: Москва, 3-й Кадашевский переулок, 6с2. Рабочих мест: от 59 до 103*. Площадь: 465 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 38 710 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 500 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этажей: 3. Тип

<https://move.ru/objects/9286202613>

**Алла Смирнова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



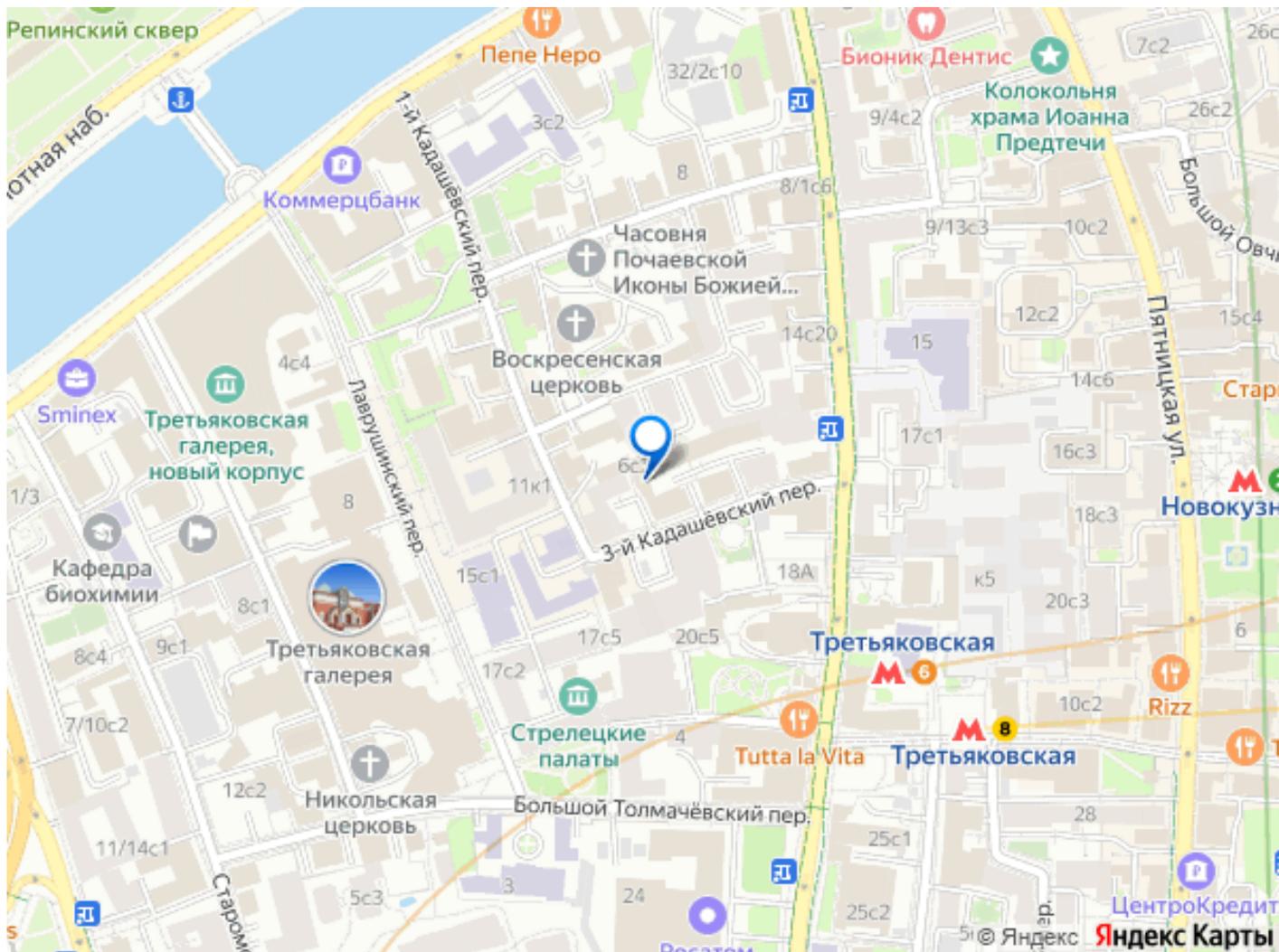
аренды: прямая аренда. Охрана: система видео-наблюдения. Метро рядом: м. Третьяковская в 3 минутах пешком, м. Третьяковская в 3 минутах пешком, м. Новокузнецкая в 6 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 6. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 62106.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и вне рыночные.
2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником.
3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса.
4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России