

**Московская область, Клинский район,
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

4 700 000 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское
шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

4700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

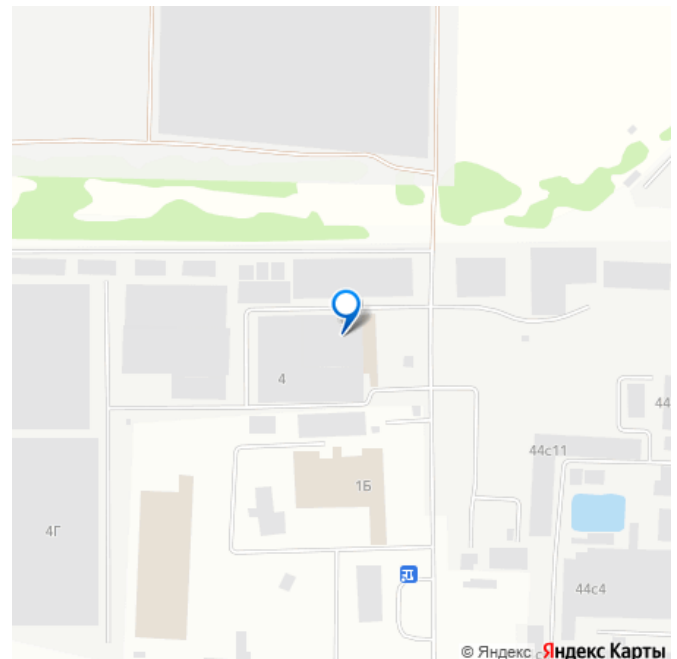
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 62323152 Современное
производственно- складское помещение
класса «А» под размещение склада или
производства! Высота потолков- 12 м., полы с
нагрузкой 6 тонн на кв. с антипылевой
обработкой (при необходимости возможно
покрытие полимером) м. Доковые ворота (4
шт.) и ворота в ноль. Коммуникации все
центральные, большие электрические
мощности. Собственная парогенерация.
Офисные и бытовые помещения во
встроенном, двухэтажном АБК. Развитая
инфраструктура. Парковка. Режим работы

для заметок



24/7. В стоимость аренды включены

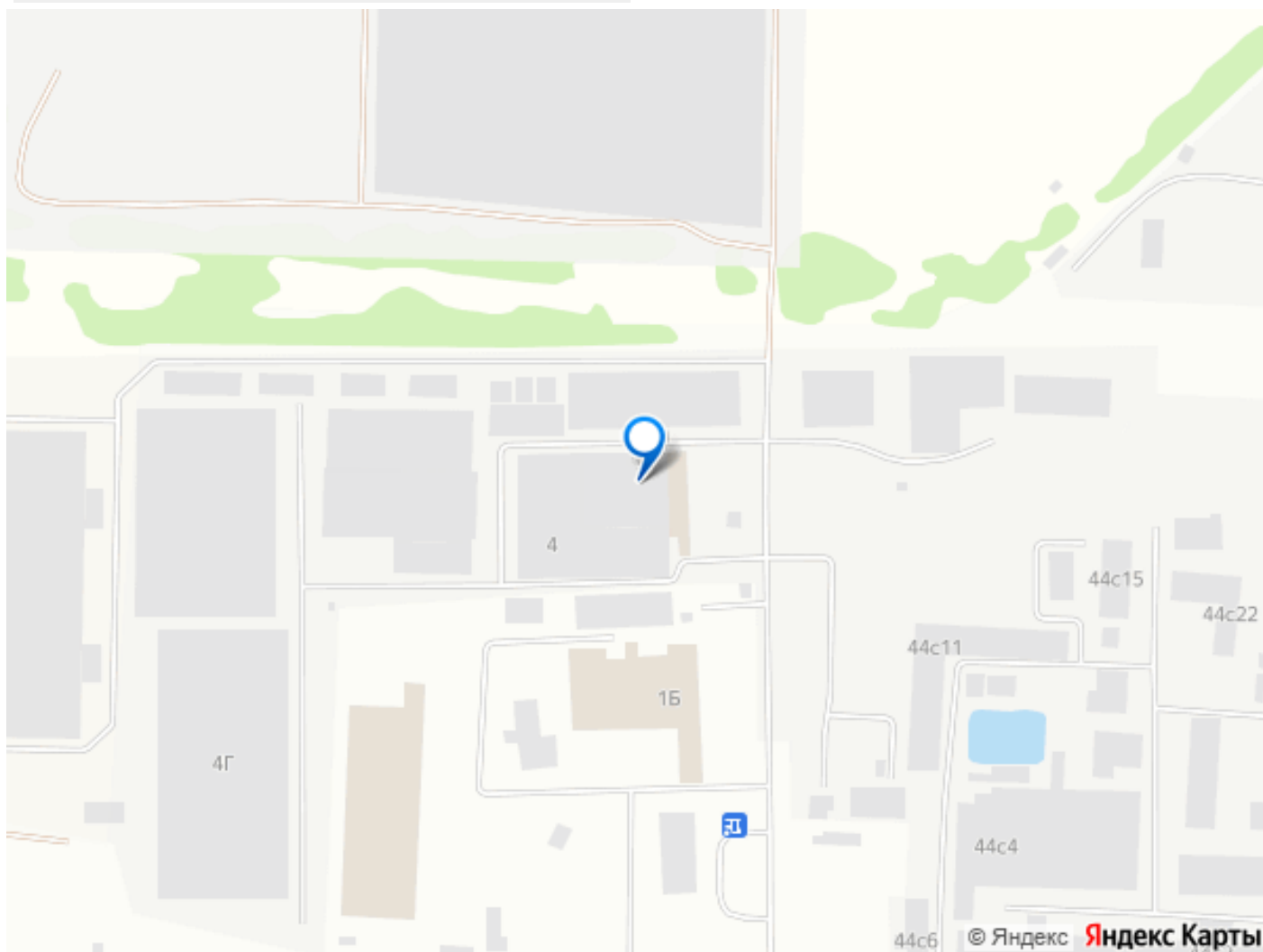
Операционные расходы (ОРЕХ).

Электричество, водоснабжение и отопление
оплачивается отдельно по приборам учета.

Действующая ж/д ветка. Удобная
транспортная доступность для сотрудников.

Территория спланирована с учетом удобства
проезда грузового транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России