

Создано: 30.05.2024 в 04:29

Обновлено: 20.01.2026 в 11:04

<https://move.ru/objects/9254184181>

ПСН-Риэлти, ПСН-Риэлти

79153745790

**Московская область, Клинский район,
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

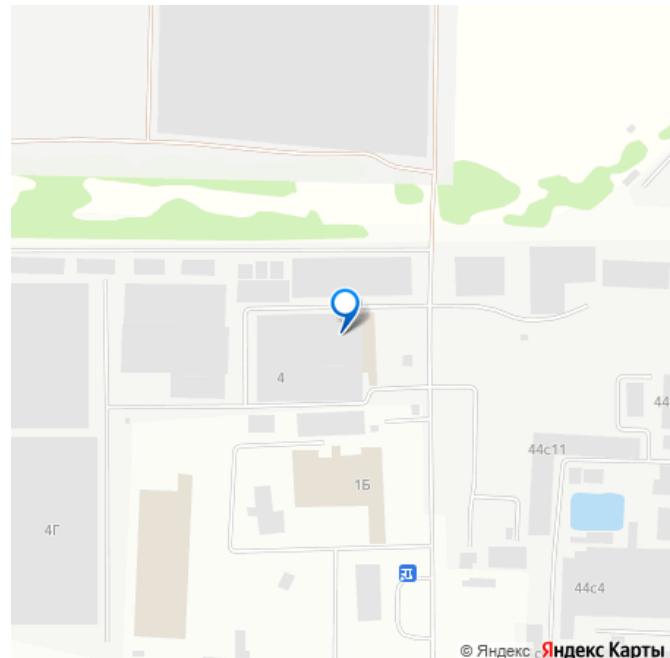
4 700 000 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4

Шоссе



[Ленинградское](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

4700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

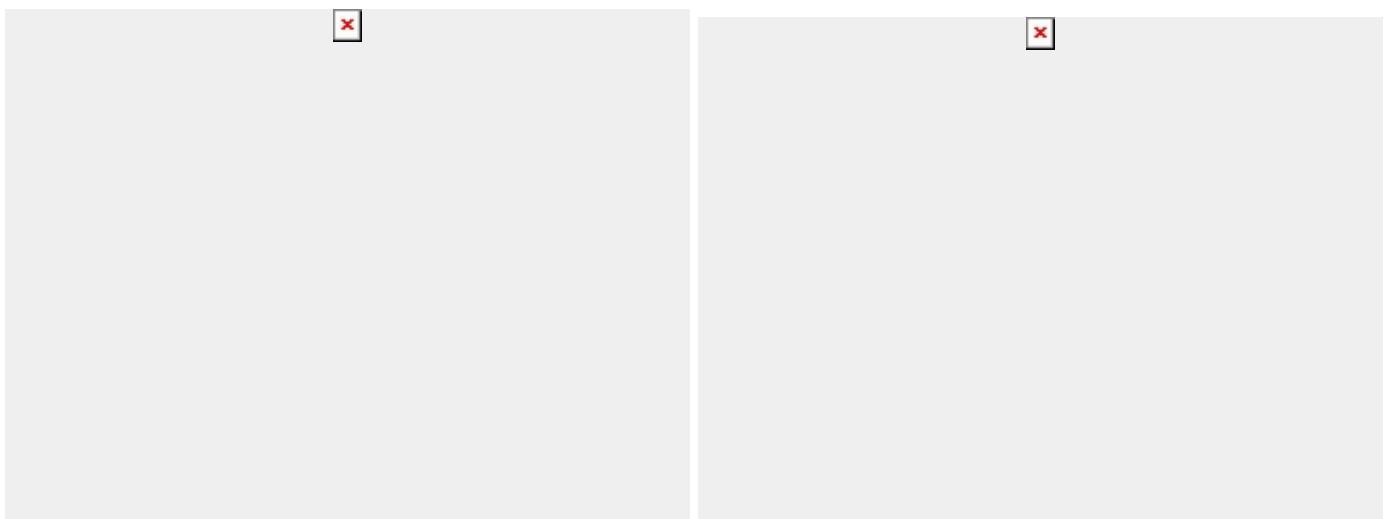
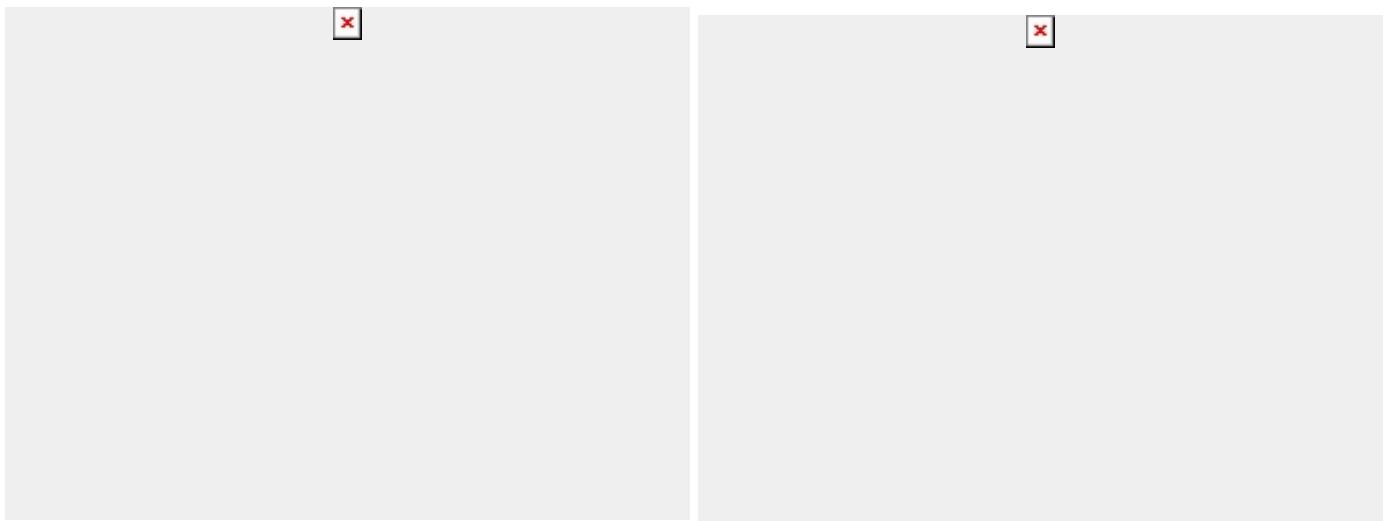
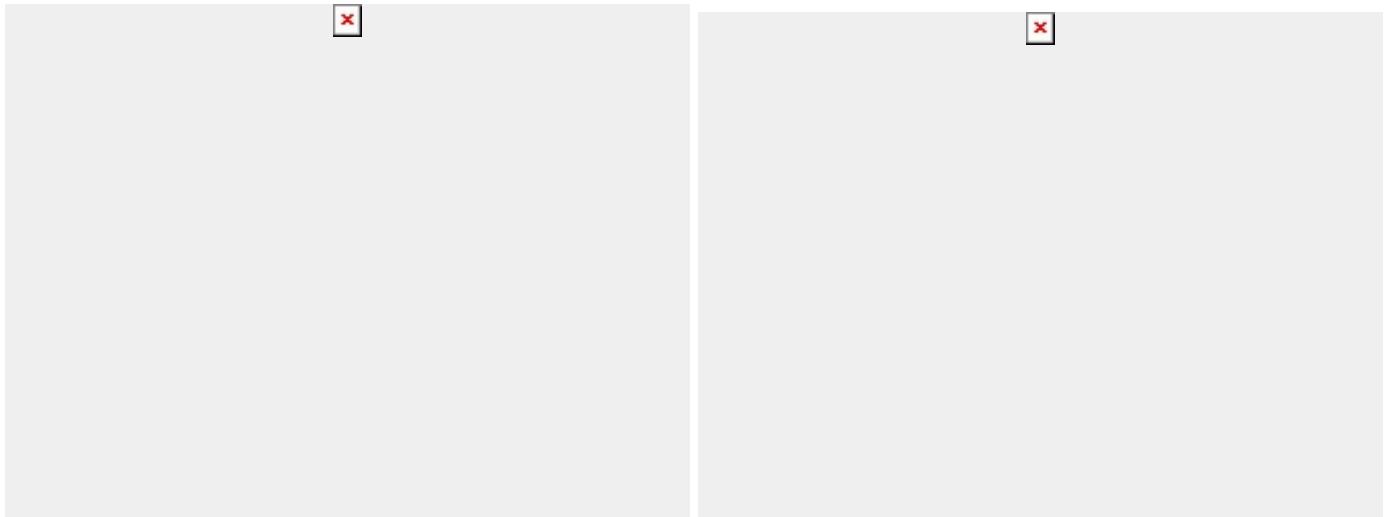
Раздел

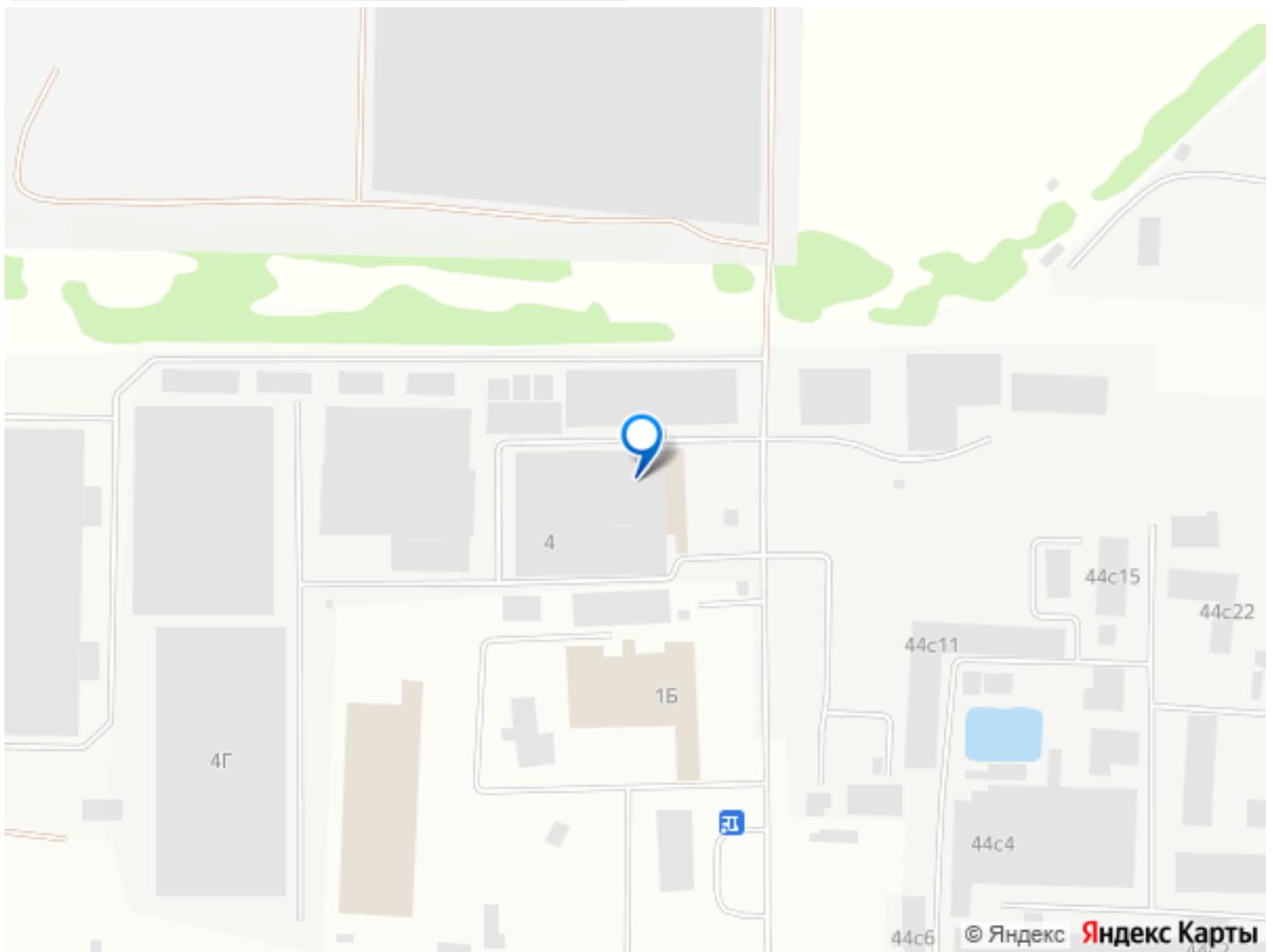
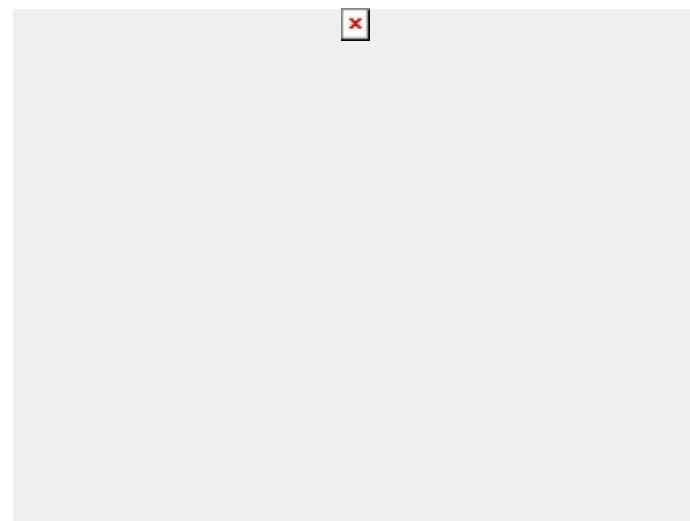
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 62323152 Современное производственно- складское помещение класса «А» под размещение склада или производства! Высота потолков- 12 м., полы с нагрузкой 6 тонн на кв. с антипылевой обработкой (при необходимости возможно покрытие полимером) м. Доковые ворота (4 шт.) и ворота в ноль. Коммуникации все центральные, большие электрические мощности. Собственная парогенерация. Офисные и бытовые помещения во встроеннном, двухэтажном АБК. Развитая инфраструктура. Парковка. Режим работы

24/7. В стоимость аренды включены
Операционные расходы (OPEX).
Электричество, водоснабжение и отопление
оплачивается отдельно по приборам учета.
Действующая ж/д ветка. Удобная
транспортная доступность для сотрудников.
Территория спланирована с учетом удобства
проезда грузового транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России