

Создано: 15.11.2025 в 07:37

Обновлено: 02.02.2026 в 14:21

**Московская область, Клинский район,
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

6 124 300 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское
шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

4711 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

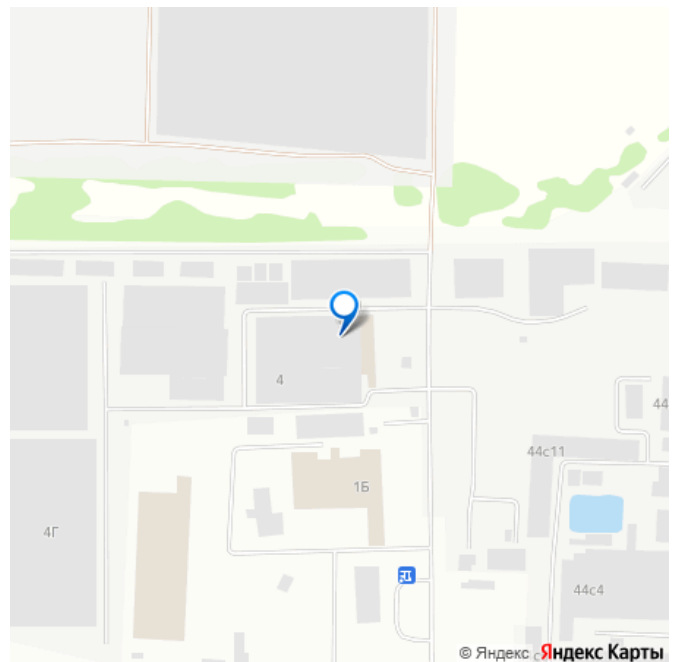
Описание

Номер лота: 13004 Россия, Московская область, городской округ Клин, Клин, Волоколамское шоссе, 4 Шоссе: Волоколамское Общая площадь: 4711.00 м.кв. Складское помещение на территории Индустриального парка «Клин» площадью 4600 кв.м. и административно-бытовые помещения 111 кв.м. со ставкой 1500 руб./кв.м. Сверхплоские полы с упрочненным антипылевым покрытием (в соответствии со стандартом FM2 Special (3rd edition) Standard). Грузовая нагрузка: 9 тонн / м2. Высота потолков 12 м. Автоматические

<https://move.ru/objects/9286615069>

**NSK НЕДВИЖИМОСТЬ, NSK
НЕДВИЖИМОСТЬ
79858130154**

для заметок



доклевеллеры с герметизаторами проема.

Шаг колонн: 12х24 м. Ставка аренды указана за стандартный склад класса А, все доработки по проекту Арендатора рассчитываются отдельно (при необходимости). В ставку аренды не включены расходы на страхование По договору аренды по каждому объекту должны быть застрахованы имущество арендатора в здании и гражданская ответственность арендатора перед третьими лицами, а также арендуемое помещение (и гражданская ответственность арендодателя перед третьими лицами. Кол-во этажей: 1
ТИП КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ:
ОТДЕЛЬНОСТОЯЩИЕ ЗДАНИЕ ТИП ДОГОВОРА:
прямая аренда
Материал дома: М/К
Окна: выходят на улицу, Стеклопакеты
КОМФОРТ:
КПП, Охраняемая территория, Огражденная территория



