

Создано: 29.02.2024 в 11:50

Обновлено: 01.02.2026 в 15:02

<https://move.ru/objects/9280402664>

Алексей Ермаков, Апекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Люблинская улица, 38

4 999 683 ₽

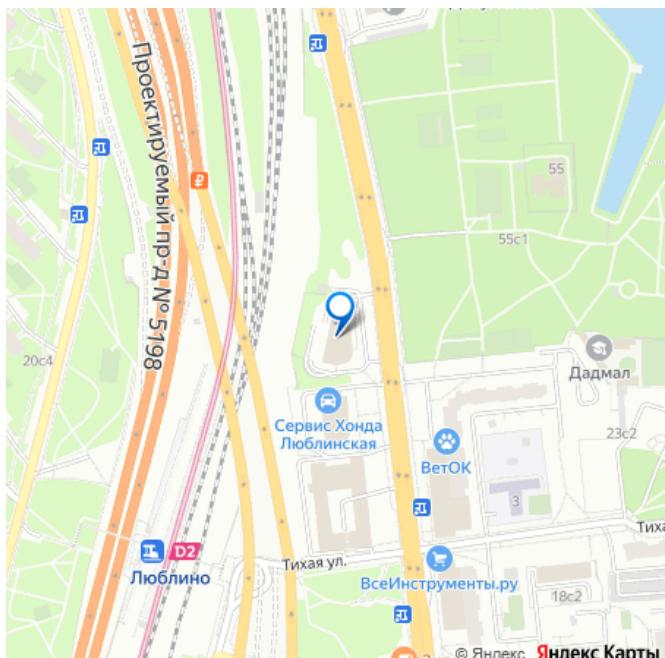
Москва, Люблинская улица, 38

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

4802 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 633835 Предложение от Собственника!

Аренда презентабельного здания БЦ (В класс) 4802 м² вблизи м.Люблино (мцд, 5 мин пешком). Первая проездная линия. Рядом живописный парк. Внутри дизайнерский ремонт. Все центральные коммуникации. Потолок 3м. Смешанная планировка.

Наземная своя парковка 30 мест, подземная 10. Соседний арендатор в здании Сбербанк со своим независимым отдельным входом. 2 лифта. Система пожаротушения, приточно-вытяжная вентиляция и прочее. Несколько отдельных входов. Заметные рекламные

возможности на фасаде. Возможный профиль: Офис, Услуги, Сервис, Ремонт, Банк, Страхование, Нотариус, Центр, Обучение, Школа, Курсы, Творчество, Тренинги, МедЦентр, Клиника, В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ 633835



