

Создано: 29.02.2024 в 11:20

Обновлено: 30.11.2025 в 15:14

<https://move.ru/objects/9286974949>

Алексей Ермаков, Апекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Люблинская улица, 38

4 999 683 ₽

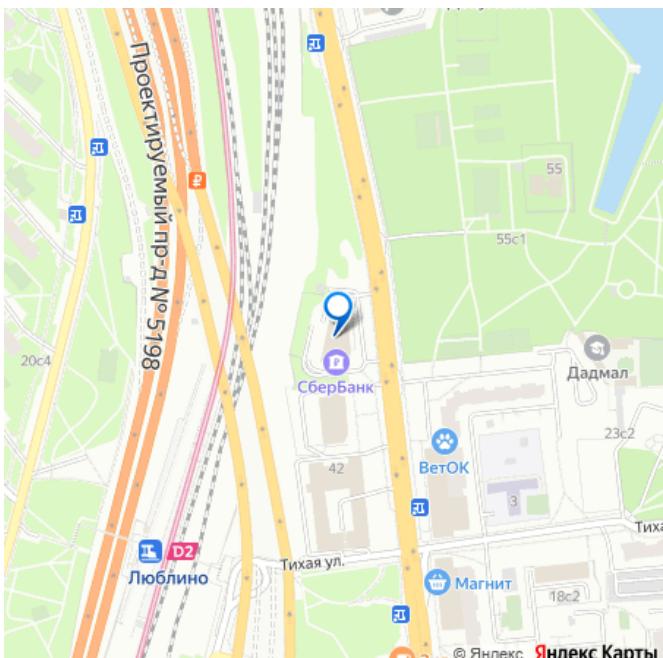
Москва, Люблинская улица, 38

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

4802 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 633839 Предложение от Собственника!

Аренда презентабельного здания БЦ (В

класс) 4802 м² вблизи м.Люблино (мцд, 5 мин

пешком). Площади по этажам (1323м²,

340м², 866м², 934м², 778м², 566м²). Первая

проездная линия. Рядом живописный парк.

Внутри дизайнерский ремонт. Все

центральные коммуникации. Потолок 3м.

Смешанная планировка. Наземная своя

парковка 30 мест, подземная 10. Соседний

арендатор в здании Сбербанк со своим

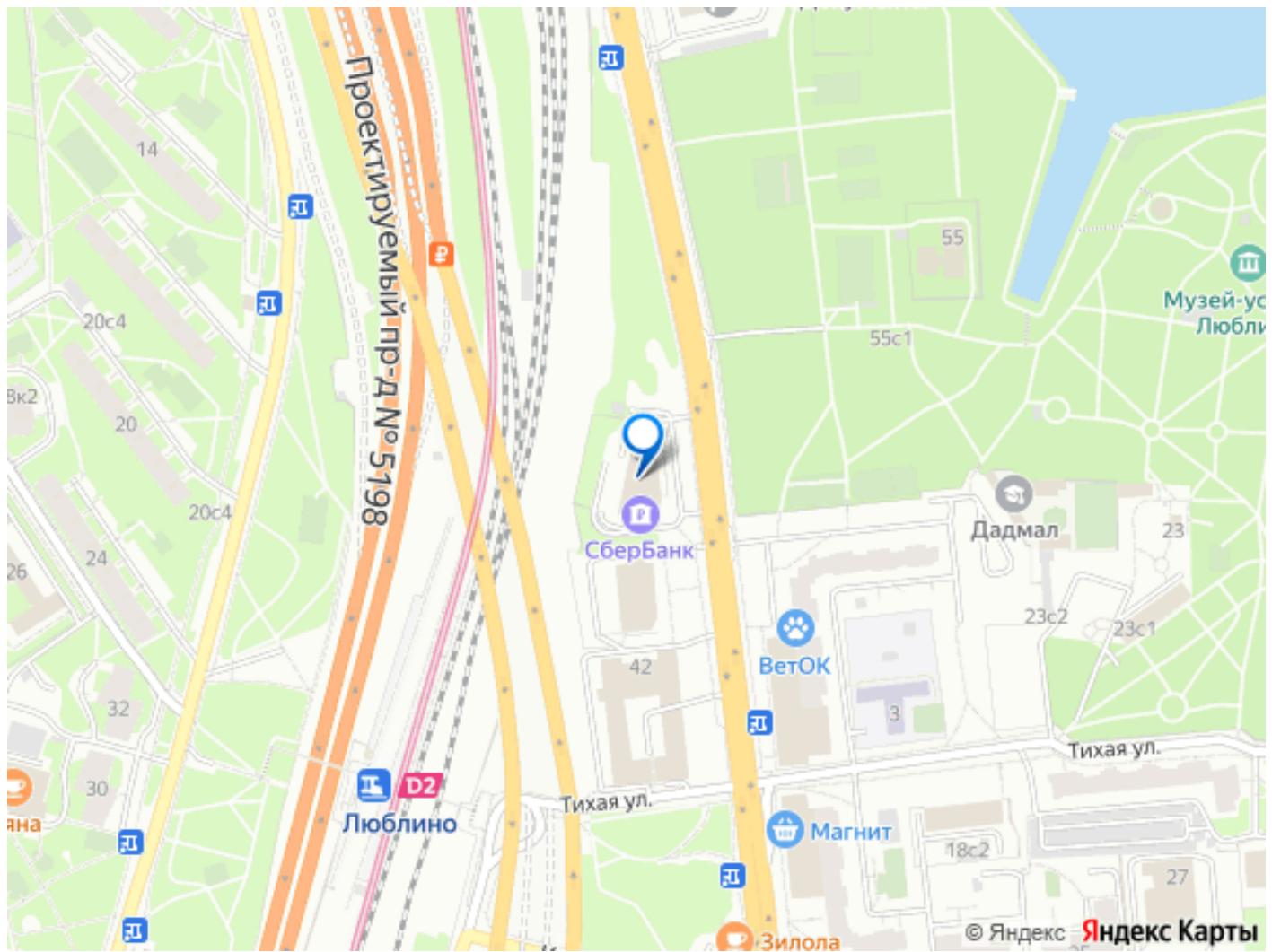
независимым отдельным входом. 2 Лифта.

Система пожаротушения, приточно-вытяжная

вентиляция и прочее. Несколько отдельных входов. Заметные рекламные возможности на фасаде. Возможный профиль: Офис, Услуги, Сервис, Ремонт, Банк, Страхование, Нотариус, Центр, Обучение, Школа, Курсы, Творчество, Тренинги, МедЦентр, Клиника, Анализы, Стоматология, Косметология, Салон эпиляции, Спа, Для Дома, Для Ремонта, Детские, Зоотовары, Стойматериалы, Интернет магазин, Пункт самовывоза, Выдачи, Доставка, ДаркКитчен, Товары, Шоурум, ВетКлиника. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ 633839







Move.ru - вся недвижимость России