

Создано: 29.02.2024 в 10:37

Обновлено: 30.12.2025 в 18:43

Москва, Люблинская улица, 38

**4 999 683 ₽**

Москва, Люблинская улица, 38

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

4802 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 633839 Предложение от Собственника!  
Аренда презентабельного здания БЦ (В класс) 4802 м2 вблизи м.Люблино (мцд, 5 мин пешком). Площади по этажам (1323м2, 340м2, 866м2, 934м2, 778м2, 566м2). Первая проездная линия. Рядом живописный парк. Внутри дизайнерский ремонт. Все центральные коммуникации. Потолок 3м. Смешанная планировка. Наземная своя парковка 30 мест, подземная 10. Соседний арендатор в здании Сбербанк со своим независимым отдельным входом. 2 Лифта. Система пожаротушения, приточно-вытяжная

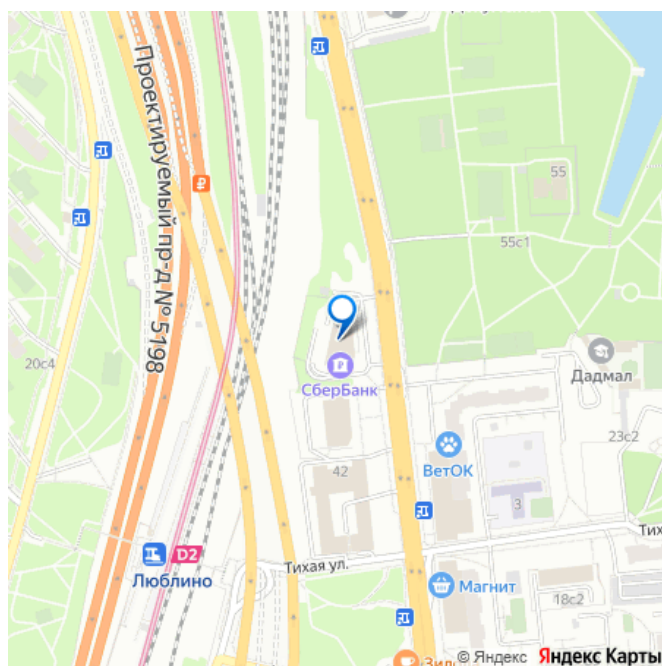
<https://move.ru/objects/9287642149>

**Алексей Ермаков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

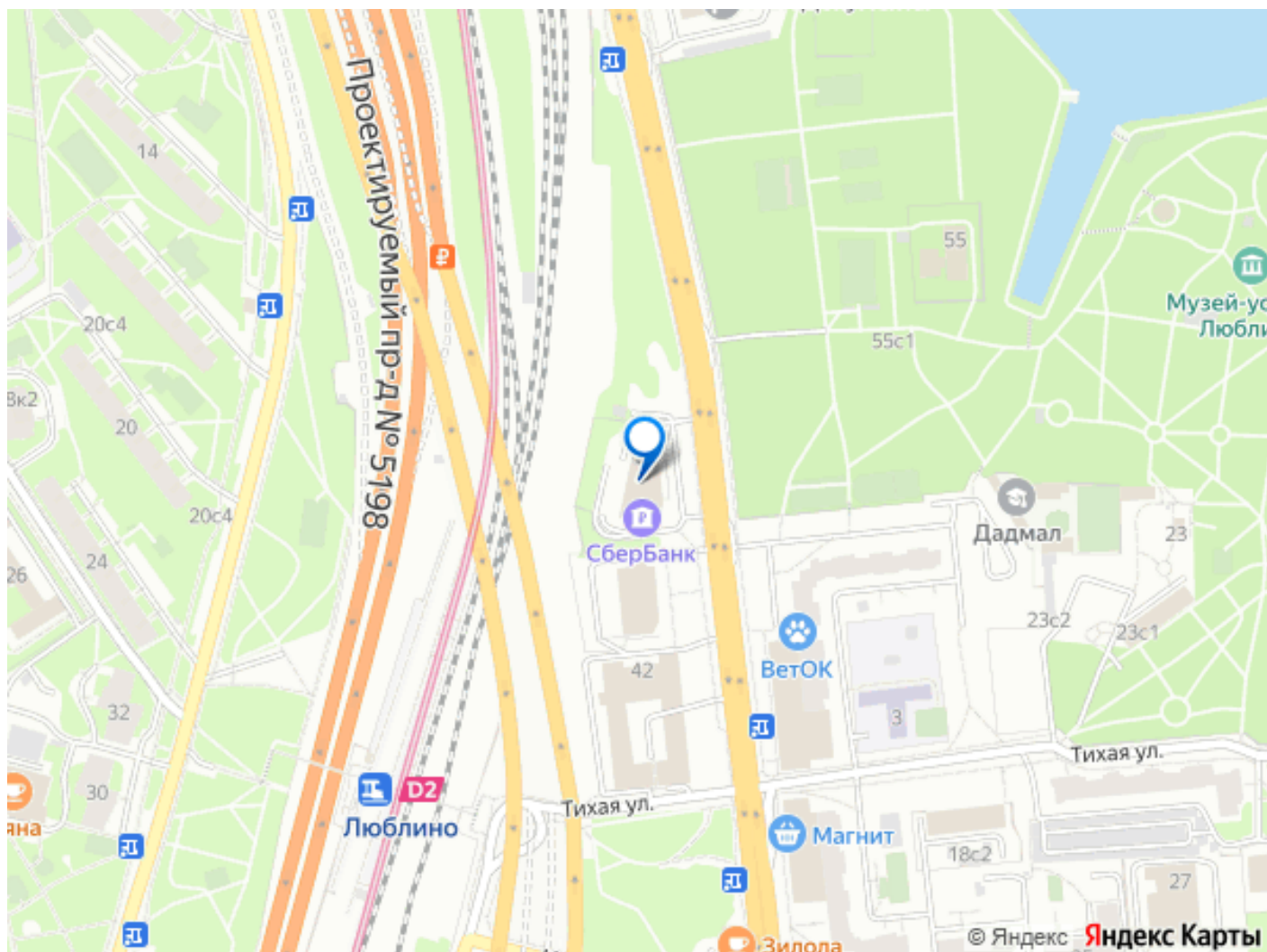
для заметок



вентиляция и прочее. Несколько отдельных входов. Заметные рекламные возможности на фасаде. Возможный профиль: Офис, Услуги, Сервис, Ремонт, Банк, Страхование, Нотариус, Центр, Обучение, Школа, Курсы, Творчество, Тренинги, МедЦентр, Клиника, Анализы, Стоматология, Косметология, Салон эпиляции, Спа, Для Дома, Для Ремонта, Детские, Зоотовары, Стройматериалы, Интернет магазин, Пункт самовывоза, Выдачи, Доставка, ДаркКитчен, Товары, Шоурум, ВетКлиника. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ 633839







Move.ru - вся недвижимость России