

Создано: 17.12.2025 в 16:58

Обновлено: 11.02.2026 в 13:37

<https://move.ru/objects/9287532406>**Города, Города****79921299803****Москва, проспект Прокшинский, 7****96 000 ₽**

Москва, проспект Прокшинский, 7

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

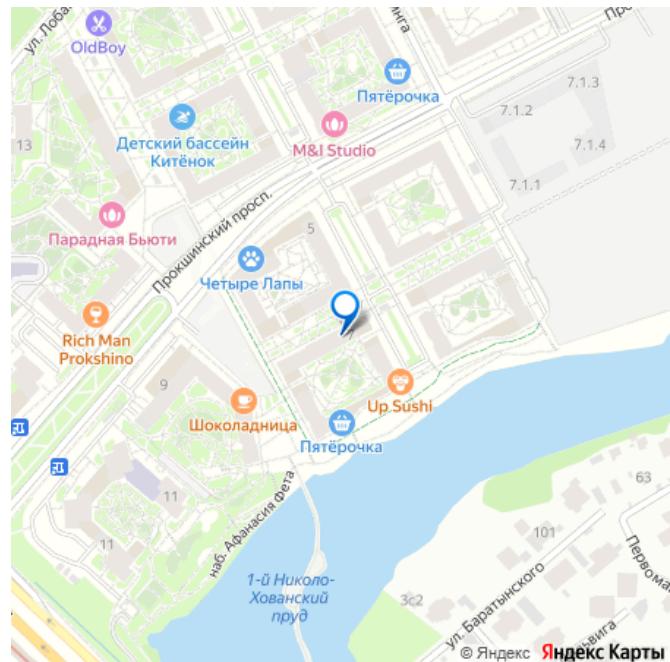
Общая площадь

48 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся уникальное помещение в аренду на длительный срок. Общая площадь помещения 44 кв.м Первая линия от водоёма, потрясающий вид из окон и классная преддомовая территория с оборудованным ландшафтным дизайном и красивой набережной, красивые места для прогулок.

Характеристики: Тип помещения: открытое пространство Состояние: бетонное, с панорамным остеклением и шикарным видом
- Высота потолков: 4.65 м • Электрическая мощность: 48 кВт (выделенное количество) - Инженерные системы: приточно-вытяжная вентиляция - Вход: отдельный вход (на помещение 100кв два входа, есть

возможность добавить вход) Инженерные коммуникации: мокрые точки возможно разместить по желанию в любом месте вдоль задней стены. Помещение идеально подходит для организации любого вида деятельности, благодаря своей универсальной планировке и выгодному месторасположению. Ресторан, магазин, фитнес клуб и многое другое . Арендные каникулы обсуждаются. Стоимость аренды + коммунальные услуги.



