

Создано: 01.11.2025 в 13:50

Обновлено: 03.12.2025 в 15:08

<https://move.ru/objects/9286263290>**Private Broker, Private Broker****79315547067****Москва, 1-й Спасоналивковский  
переулок, 6****1 749 650 ₽**

Москва, 1-й Спасоналивковский переулок, 6

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

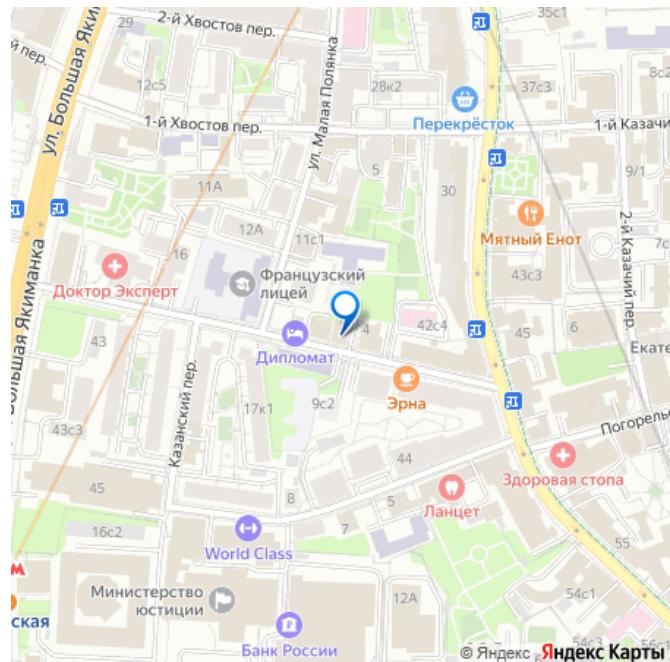
Общая площадь

499.9 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

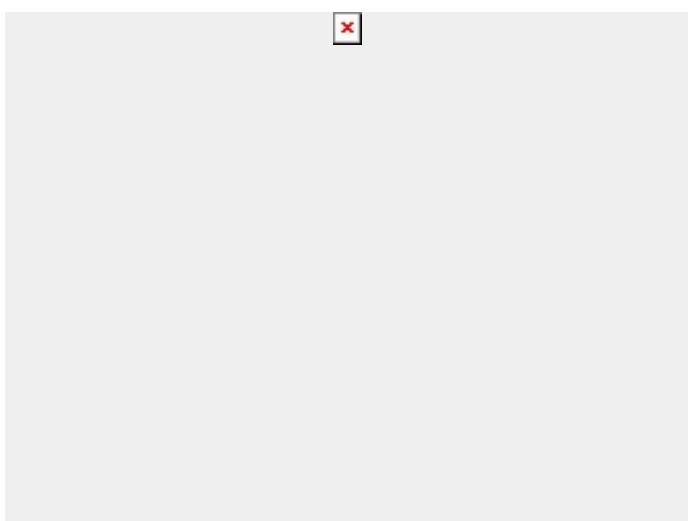
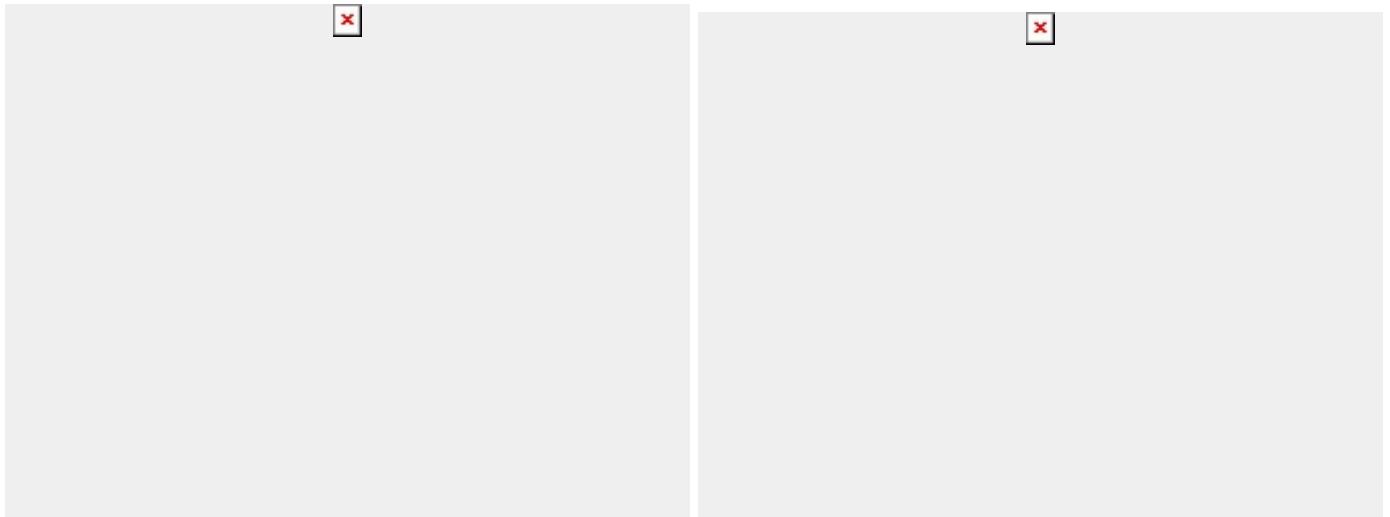
Сдаю

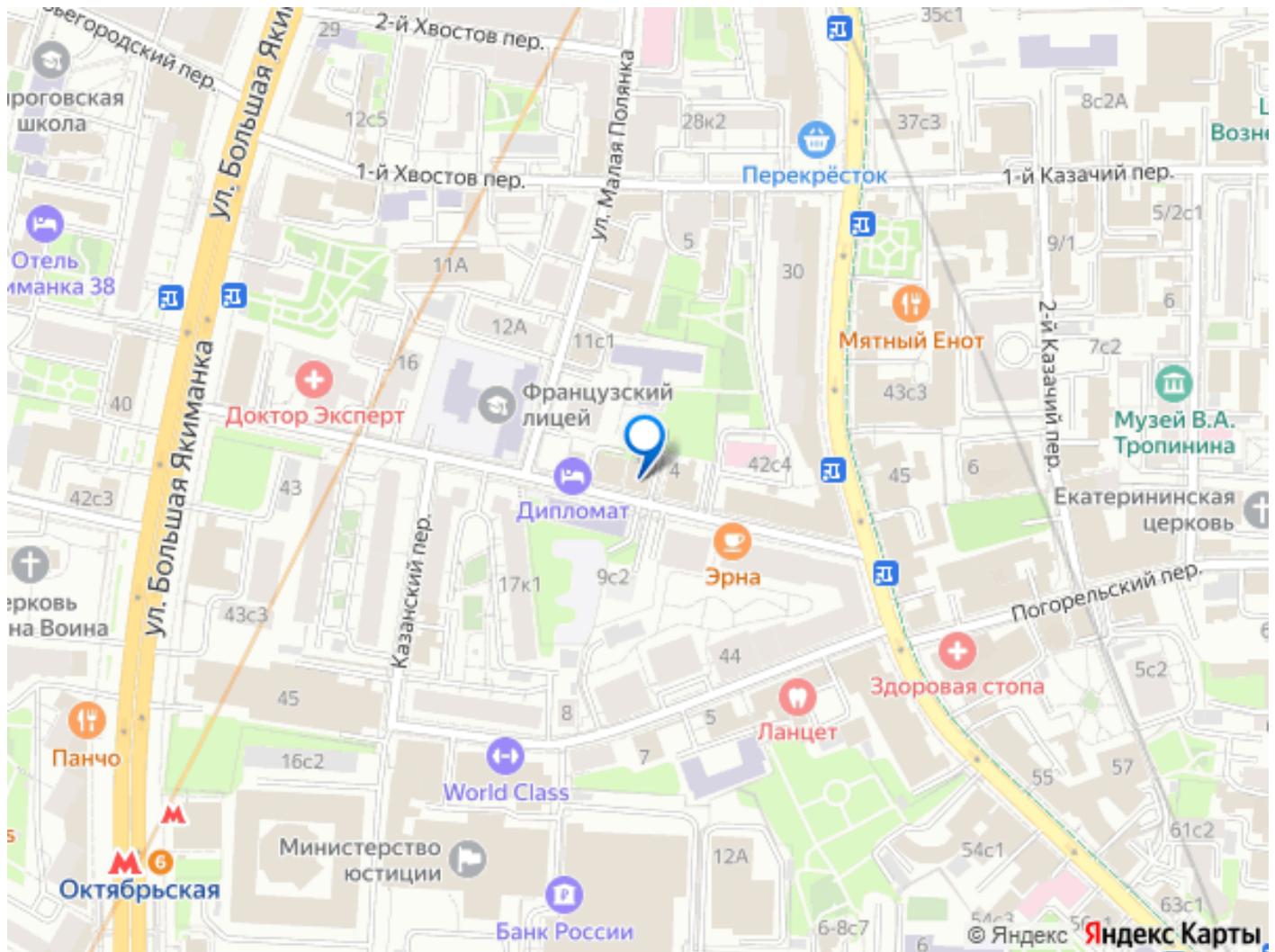
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В аренду предлагается здание. Здание культурного наследия построено во второй половине XIX века, имеет собственную огороженную территорию. Ближайшее окружение административные здания, посольства, банки, отели и жилые малоэтажные дома. Московский Кремль находится в 5 минутах езды на автомобиле. Пешеходная доступность до ближайшей станции метро «Полянка» составляет 7 минут; до станции метро «Третьяковская» 8 минут. Площадь здания: 499,9 кв.м. Количество этажей: 2 + подвал. Материал межэтажных перекрытий кирпичные;

материал стен кирпичные. Высота потолков: 2,7 - 3,0 м. Электроснабжение: максимальная потребляемая мощность 65 кВт. Системы безопасности: Система контроля доступа на территорию, видеонаблюдение внутри здания и по периметру, круглосуточная охрана. Придомовая территория: территория для парковки.





Move.ru - вся недвижимость России