

Создано: 19.11.2025 в 15:37

Обновлено: 23.01.2026 в 11:31

**Московская область, Котельники, проезд
1-й Покровский, 5**

6 875 000 ₽

Московская область, Котельники, проезд 1-й Покровский, 5

Улица

[проезд 1-й Покровский](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

5000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

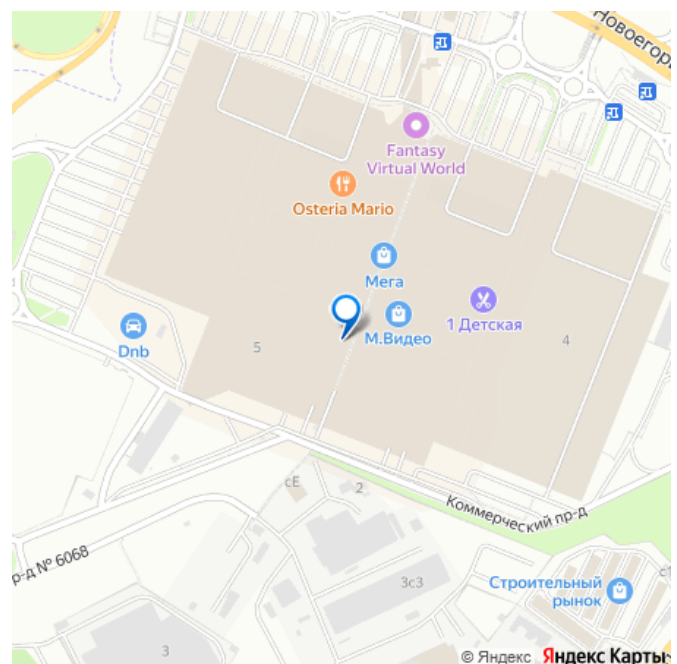
Описание

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7
- ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Высота потолков 8 м - Высота ворот 4 м - Напольное покрытие - Антипыль -
Предельная нагрузка 1300 кгкв.м -
Максимальная мощность 850 кВт -
Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта
- Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная

<https://move.ru/objects/9286751508>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79150589608**

для заметок



информация: Торговый центр Мега Белая дача расположен по адресу Московская область, Котельники, 1-й Покровский проезд, 5. Субаренда: Складские и торговые площади + зона шоурума. Деление от 3 000 до 30 000 м?. Срок субаренды: 3-5 лет.

Обеспечительный платеж: 2 мес. КУ (отдельно): по счетчикам. Сдаются в субаренду офисные помещения. Дата доступа: по запросу. Парковочные места по запросу По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Константин Першин



