

🕒 Создано: 14.01.2026 в 21:02

Обновлено: 15.01.2026 в 10:18

<https://move.ru/objects/9288023571>

Зеленый город, Зеленый город

79854553811

**Московская область, Клинский район,
Клин, улица Чайковского, 37А**

480 060 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, улица
Чайковского, 37А

Улица

[улица Чайковского](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

508 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

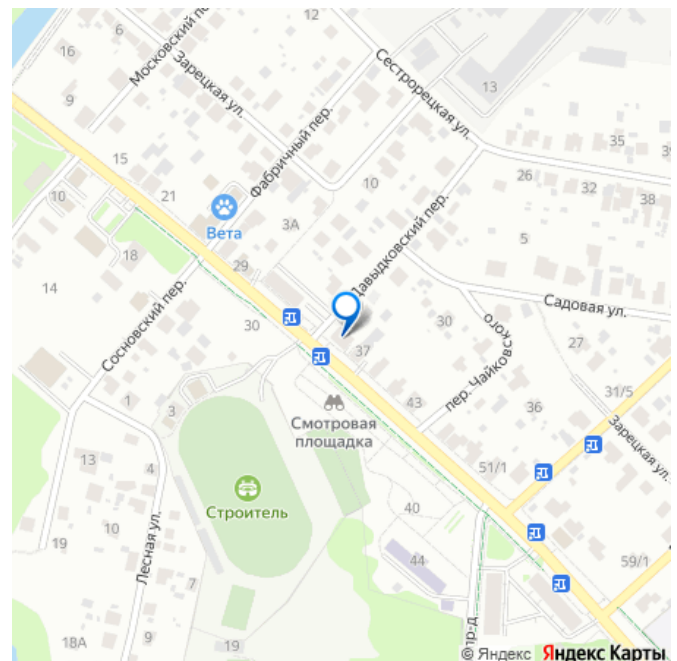
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается здание в историческом и туристическом центре города Клин, напротив расположен стадион «Строитель», смотровая площадка, в шаговой доступности Советская площадь, парк, знаменитый усадьба (сейчас музей) П.И.Чайковского . В данной локации с высоким пешеходным трафиком и в здании такого формата в центре города удачно можно открыть кафе, ресторан, гостиницу, магазины продуктовых и промышленных товаров, студии или школы детского

для заметок



творчества, ,медицинский центр и т.д и т.п В здании 2 этажа и цоколь, 2 зала 1-го этажа и 2 зала цокольные помещения оставили для преобразования уже самим арендатором, арендные каникулы будут предоставляться на время ремонта. 2 этаж , где расположены 8 светлых и уютных кабинетов(в 4-х из них предусмотрены мокрые точки, полностью будет сдаваться с отделкой под ключ. Окна выходят на улицу. Если сдавать будем отдельными кабинетами, то стоимость за 1 кв.м будет составлять 1200 рублей.

Документы в порядке, назначение здания нежилое, под коммерческое использование. Звоните, покажем оперативно, в удобное для Вас время.



