

Создано: 19.02.2026 в 11:03

Обновлено: 25.02.2026 в 13:24

Москва, Лесная улица, 57С4

15 087 334 ₺

Москва, Лесная улица, 57С4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

5172.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

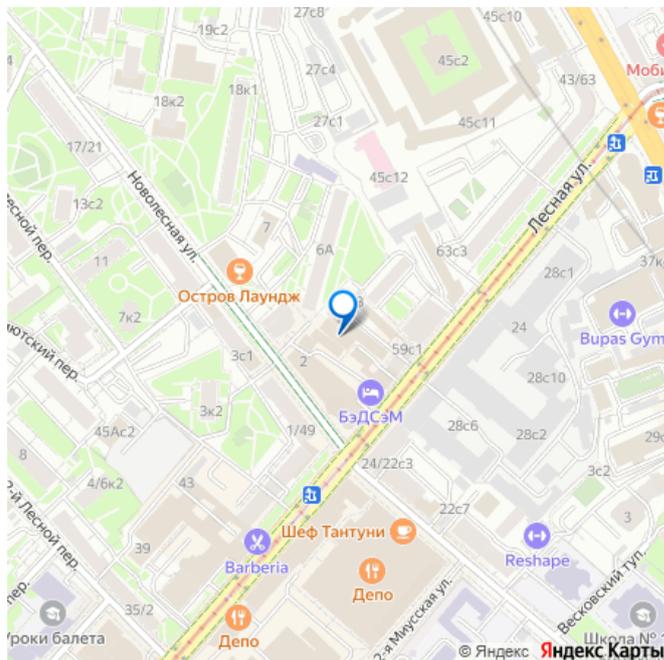
Предлагаем в аренду здание Лесная 57 (стр 4). Комплекс административных зданий. Общая площадь 5 172,8 кв.м. и состоит из 2х зданий: 1. ул. Лесная д.57 стр.2 - 3-х этажное здание; 2. ул.Лесная д.59 стр. 5 - 5-ти этажное здание. Презентабельная входная группа и ресепшн, комната охраны, серверная и кабинеты. Верхние этажи кабинетной планировки, кабинеты для руководства с приемной, сан узлы на всех этажах. В подвале части архив и сан узел с душевой кабиной. Каждое здание имеет свою входную группу, между собой здания имеют

<https://move.ru/objects/9290273527>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

для заметок



переход внутри комплекса. Здание оборудовано системой приточно-вытяжной вентиляцией, во всех кабинетах установлены кондиционеры. Стоимость аренды 15 087 334 руб. в месяц с НДС. В стоимость аренды не входят коммунальные платежи, эксплуатация, уборка, охрана. Парковка внутри комплекса оплачивается отдельно. Налог УСН Договор аренды долгосрочный от 3 лет. В непосредственной близости от станции метро «Белорусская».



