

Создано: 02.12.2025 в 11:10

Обновлено: 03.12.2025 в 13:07

<https://move.ru/objects/9287061657>

Агент

**79152514483**

Москва, Южный проезд, 4

**3 001 633 ₽**

Москва, Южный проезд, 4

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[проезд Южный](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

5256.8 м<sup>2</sup>

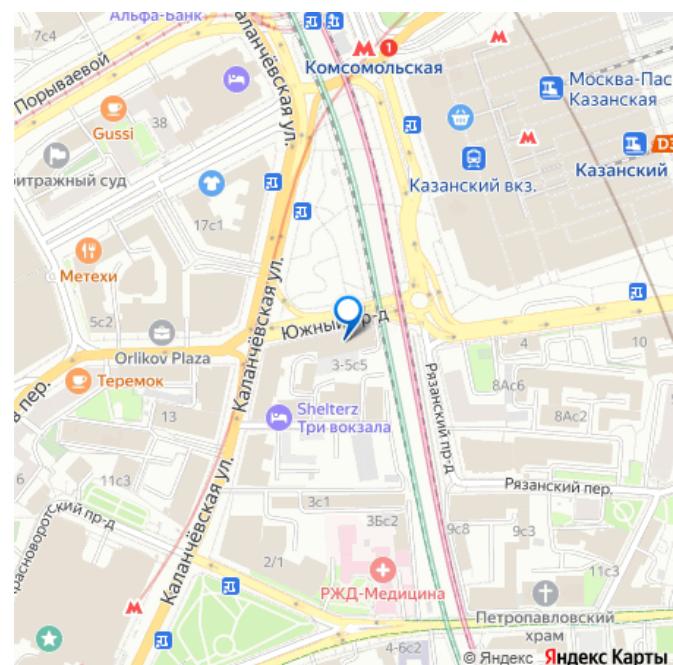
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в аренду отдельно стоящее здание в Красносельском районе г. Москвы. Это идеальное место для вашего бизнеса, а также прекрасная возможность для инвестиций!

Локация: - Удобное расположение в центре города не далеко от Садового кольца и станции метро Красные Ворота. - Близость к транспортным узлам и ключевым инфраструктурным объектам. - Окружение: банкоматы, кафе, магазины и другие предприятия. - Район имеет высокую плотность населения. Характеристики: - Площадь: 5 256,8 кв. м - Состояние: под

чистовую отделку - Возможное  
использование: торговое помещение, офис,  
ресторан и др. Преимущества: - Возможность  
перепланировки под ваши нужды. - Высокий  
потенциальный доход от аренды. -  
Прекрасные условия для ведения бизнеса. Не  
упустите свой шанс! Коммерческая  
недвижимость в таком удачном  
месторасположении редкость на рынке.  
Звоните сейчас, чтобы узнать подробности и  
записаться на просмотр! Сделайте шаг к  
успешному будущему вашего бизнеса!



