

🕒 Создано: 17.10.2025 в 15:13

Обновлено: 06.12.2025 в 12:26

**Москва, улица Большая Ордынка, 44С1**

**1 995 000 ₽**

Москва, улица Большая Ордынка, 44С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

532 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

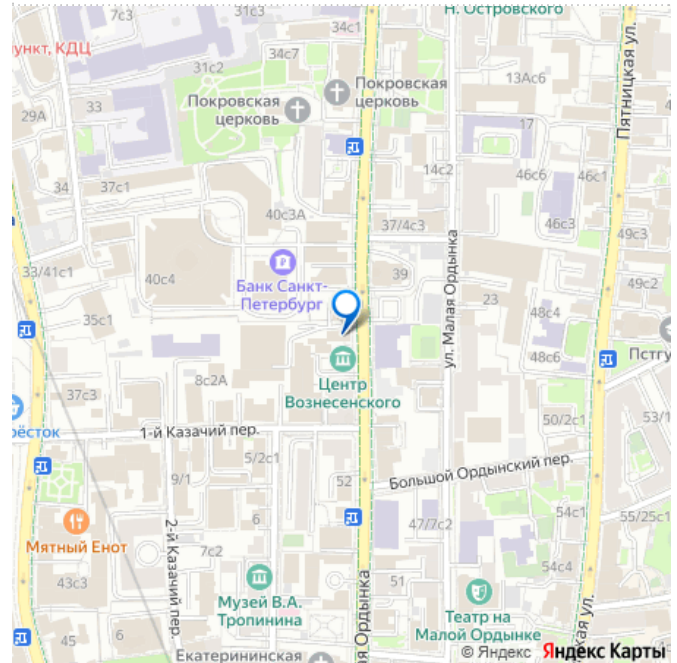
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

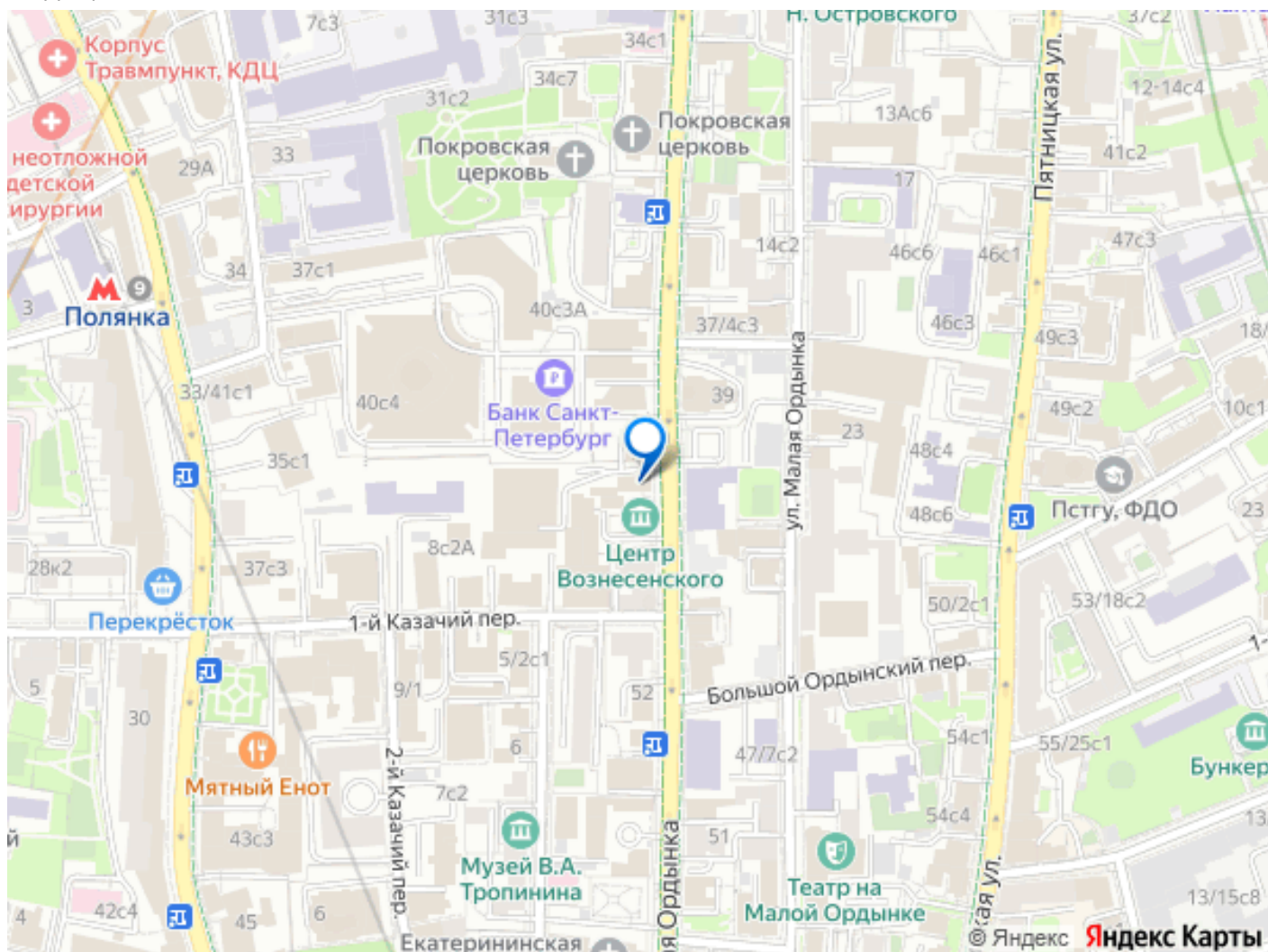
Номер объекта 69548. Аренда 3-х этажного особняка в историческом центре Москвы на улице Большая Ордынка, общей площадью 532.6 кв.м. (146,7 кв.м. +126 кв.м. +112,2 кв.м. ) + подвал - 147,7 кв.м. Пешая доступность от 2-х станций метро (Полянка и Третьяковская). Муниципальная парковка вдоль дороги. Возможна аренда дополнительных м/м в соседнем БЦ. В здании выполнен офисный ремонт. Установлены сплит- системы. 2 отдельных входа. Планировка смешанная- кабинеты, переговорные, в подвале-столовая. Ранее в помещении располагался банк. Имеется кассовый узел, хранилище и депозитарий.

для заметок



Выделенная эл. мощность 30 кВт.

Возможность предоставления юридического адреса. Идеально подходит под банк, офис, медицинские клиники.



Move.ru - вся недвижимость России