

Создано: 16.09.2025 в 14:30

Обновлено: 04.12.2025 в 19:56

<https://move.ru/objects/9285004657>

Александр Теплов, BeL.PRO

79890960561

**Московская область, Бронницы,
Комсомольский переулок, 61**

662 280 ₽

Московская область, Бронницы, Комсомольский переулок, 61

Улица

[Комсомольский переулок](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

551.9 м²

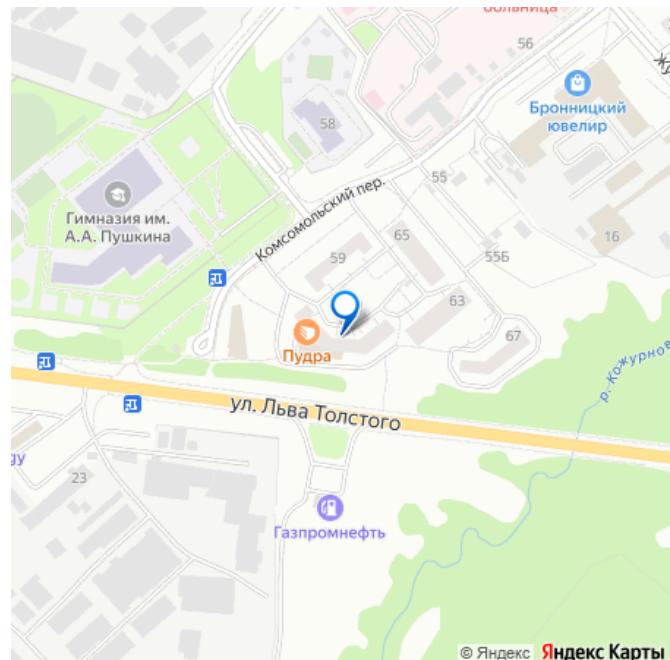
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Объект 540442. Сдается в аренду новое
Отдельно стоящие здание ! Бронницы
Комсомольский переулок 69 Отличное
расположение , рядом Новорязанско шоссе !
Выделенная мощность 150 кВт. с
возможностью увеличения мощностей ХВС,
канализация Смонтирована и подключена
пожарная сигнализация . Можем обсудить
ремонт под арендатора или арендные
каникулы на период ремонта. 1 этаж - 417,4
кв.м. Антресоль - 134,5 кв.м. Возможно
увеличить площадь до 700 кв.м. Удобный

подъезд и въезд на участок к зданию, рядом разворотная площадка общественного транспорта, большая площадь для парковки. Предлагается в аренду здание под любой из нижеперечисленных видов деятельности возможных для этой локации

территориальная зона О-1: коммунальное обслуживание 3.1; социальное обслуживание 3.2; бытовое обслуживание 3.3; амбулаторно-поликлиническое обслуживание 3.4.1;

стационарное медицинское обслуживание 3.4.2; дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1; среднее и высшее профессиональное образование 3.5.2;

культурное развитие 3.6; религиозное использование 3.7; общественное управление 3.8; обеспечение научной деятельности 3.9;

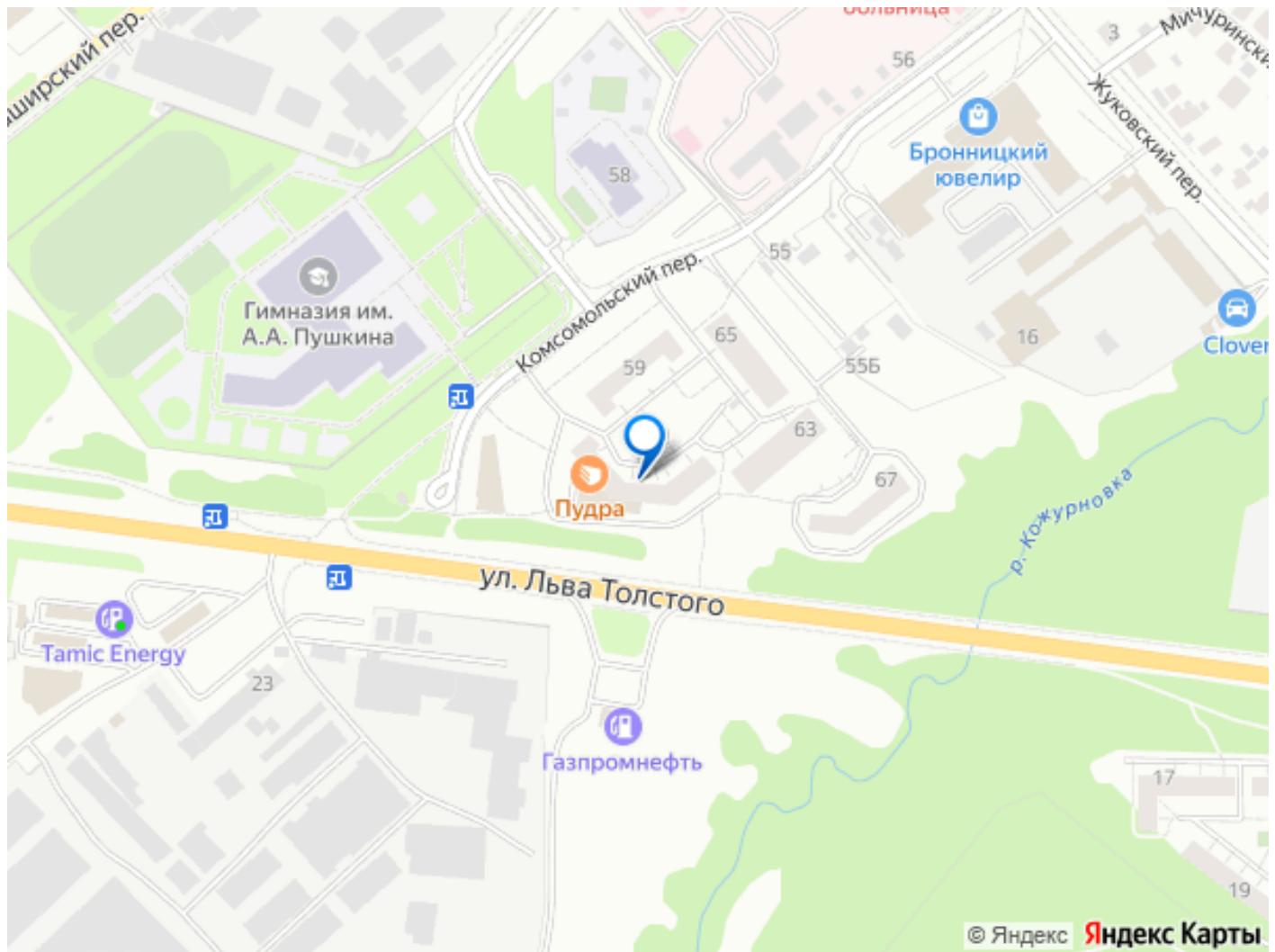
обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях 3.9.1; амбулаторное ветеринарное обслуживание 3.10.1; приюты для животных 3.10.2; деловое управление 4.1; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры, комплексы) 4.2;

рынки 4.3; магазины 4.4; банковская и страховая деятельность 4.5; общественное питание 4.6; гостиничное обслуживание 4.7; развлечения 4.8; выставочно-ярмарочная деятельность 4.10; спорт 5.1; связь 6.8;

автомобильный транспорт 7.2; обеспечение внутреннего правопорядка 8.3; историко-культурная деятельность 9.3 Номер объекта:

#1/540442/16963





Move.ru - вся недвижимость России