

Создано: 14.01.2026 в 20:08

Обновлено: 17.01.2026 в 05:20

<https://move.ru/objects/9288015912>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Большая Ордынка, 25С2

14 867 904 ₽

Москва, улица Большая Ордынка, 25С2

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

5615.7 м²

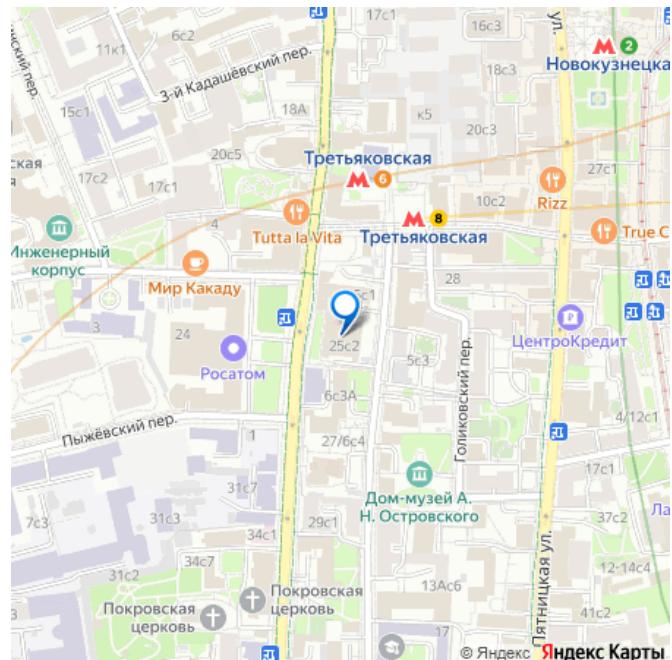
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

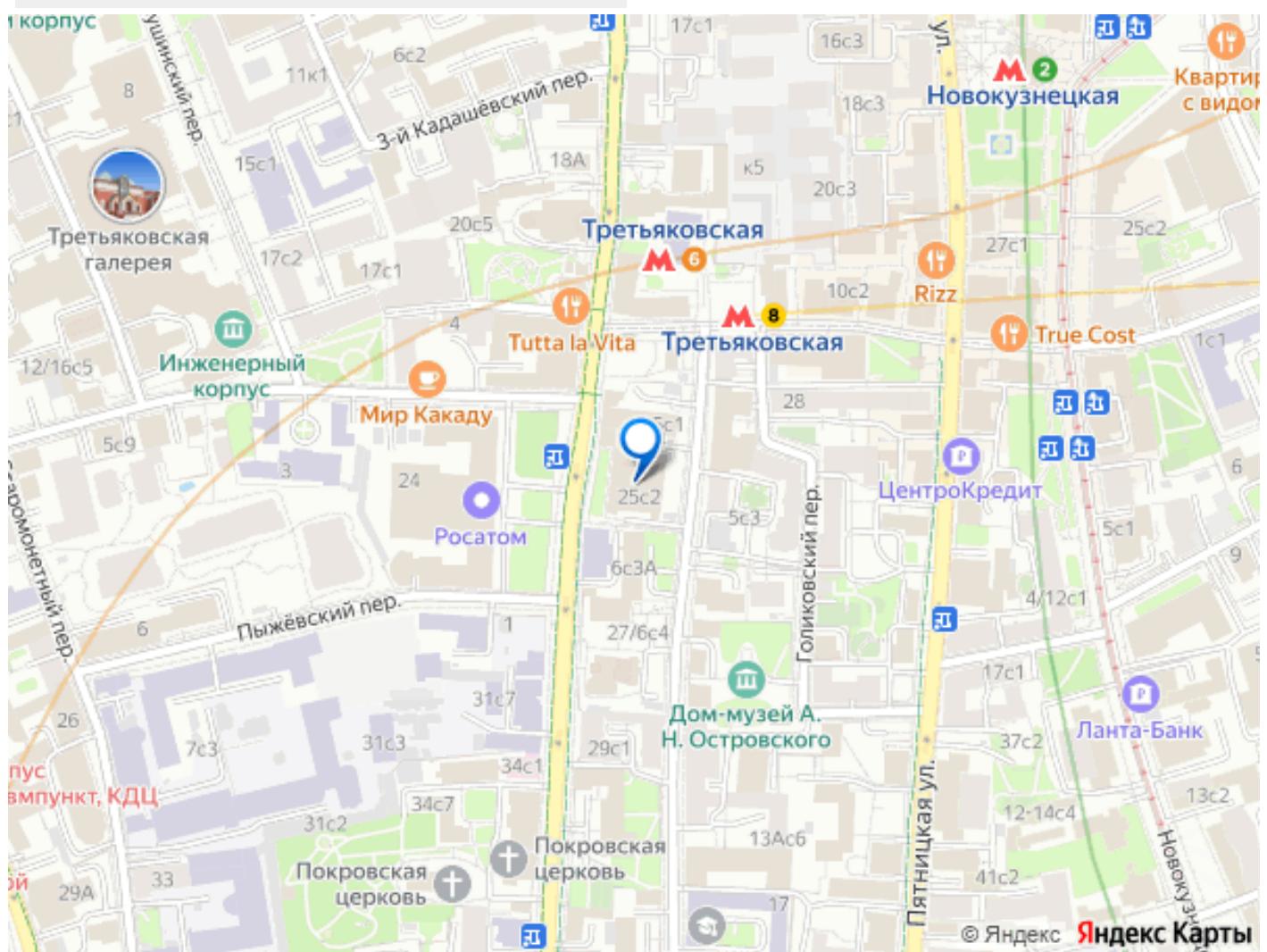


Описание

Административное здание «Большая Ордынка, 25с2» класса В Площадь: 5 014 м²
Арендная ставка: 35 583,3 р. за м² в год
включая НДС Стоимость площади в месяц: 14 867 904,5 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: нужен косметический ремонт Этаж: 1 Планировка: смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Отдельный вход Характеристики здания Адрес: улица Большая Ордынка, 25с2, Москва Округ: Центральный административный округ Класс: В Площадь здания: 5 615,7 м² Полезная площадь: 5 615,7 м² Этажность: 4 Налоговая: 5 Год постройки: 1994 Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории
Четырехэтажное здание 1994 г. постройки.
Здание расположено в границах старой
Москвы ,в пешей доступности станции метро
Третьяковская.





Move.ru - вся недвижимость России