

Создано: 14.01.2026 в 20:08

Обновлено: 17.01.2026 в 05:20

<https://move.ru/objects/9288015912>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Большая Ордынка, 25С2

14 867 904 ₽

Москва, улица Большая Ордынка, 25С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

5615.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Административное здание «Большая

Ордынка, 25С2» класса В Площадь: 5 014 м2

Арендная ставка: 35 583,3 р. за м2 в год

включая НДС Стоимость площади в месяц: 14

867 904,5 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: нужен

косметический ремонт Этаж: 1 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Отдельный вход Характеристики

здания Адрес: улица Большая Ордынка, 25С2,

Москва Округ: Центральный

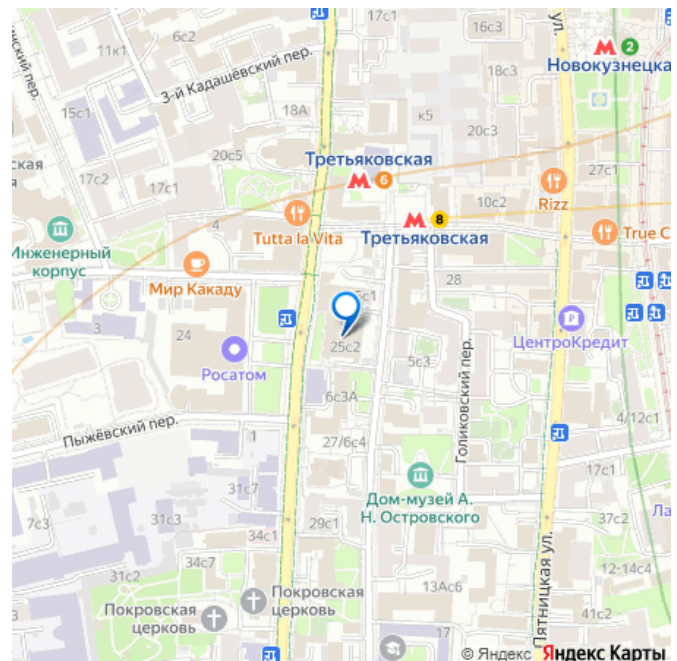
административный округ Класс: В Площадь

здания: 5 615,7 м2 Полезная площадь: 5 615,7

м2 Этажность: 4 Налоговая: 5 Год постройки:

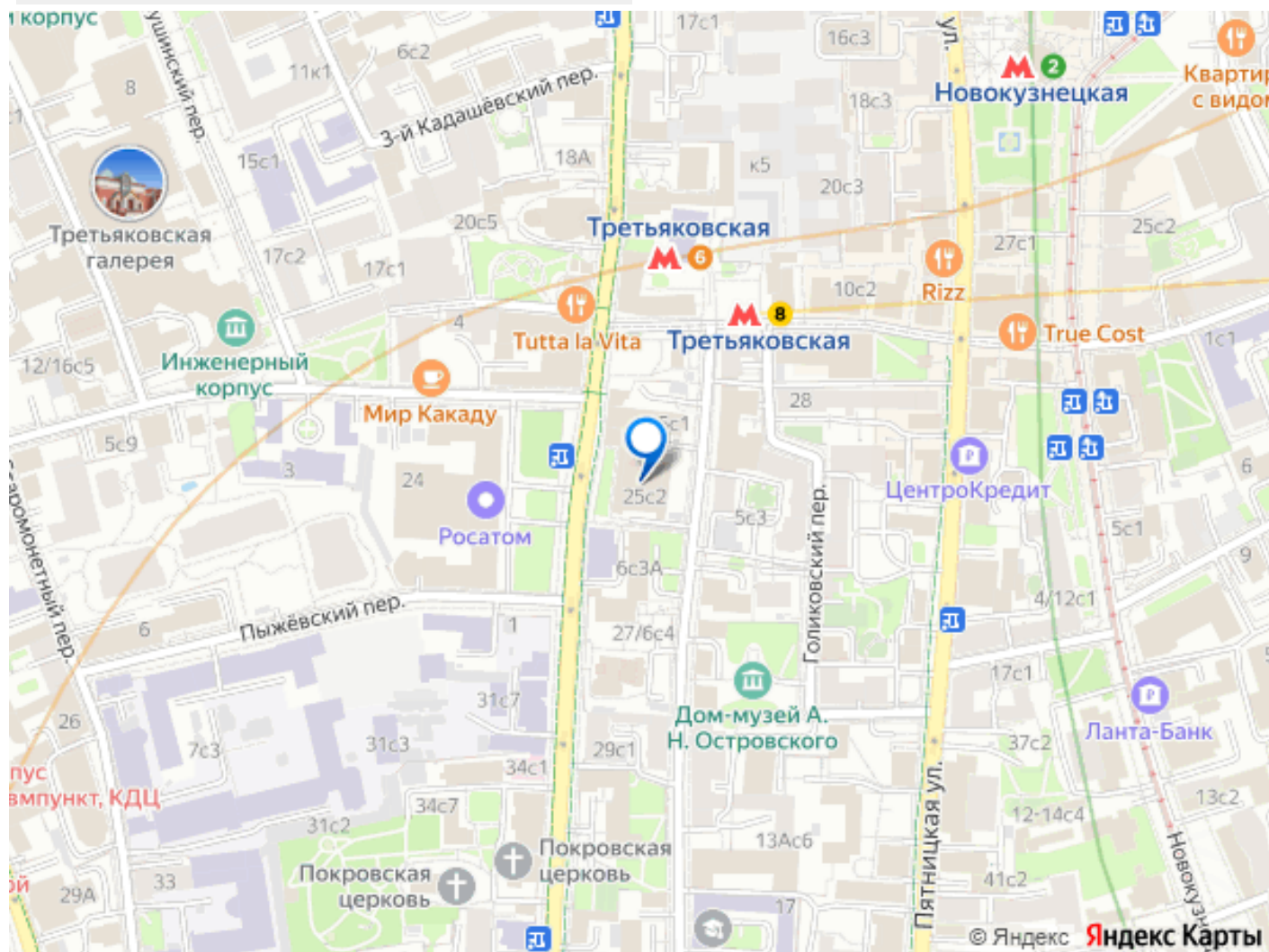
1994 Безопасность: Охрана, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории
Четырехэтажное здание 1994 г. постройки.
Здание расположено в границах старой
Москвы ,в пешей доступности станции метро
Третьяковская.





Move.ru - вся недвижимость России