

Создано: 27.01.2026 в 02:26

Обновлено: 28.01.2026 в 16:51

<https://move.ru/objects/9288428630>

Лидия Осипова, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Академика Челомея, 5А

14 499 765 ₽

Москва, улица Академика Челомея, 5А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Челомея](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

5730 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

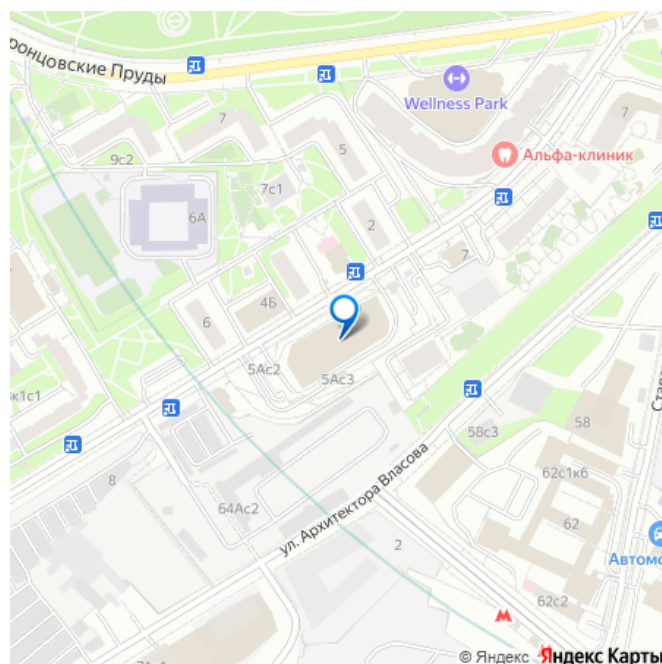
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 802651 Предложение от Собственника!
Сдается в аренду особняк общей площадью 5730м2. На огороженной территории предусмотрена парковка более чем на 30м/м. Ранее особняк принадлежало ПАО Россети . В настоящее время здание сдается в долгосрочную аренду. Арендатору предоставляются арендные каникулы для проведения ремонта и адаптации помещений под свои нужды. Характеристики: 3 этажа с большим количеством кабинетов для сотрудников Кабинеты для топ менеджеров Комнаты для переговоров и залы для

для заметок



совещаний Два атриума для проведения собраний и конференций VIP комнаты с санузлами и отдельным выходом в гараж 2 встроенных гаража на 1 этаже Здание в прекрасном состоянии, отлично подойдет для размещения крупной компании, филиала банка и бизнес центра Эксплуатационные расходы включены, коммунальные платежи - по показаниям счетчиков В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 802651



