

Создано: 01.09.2025 в 11:33

Обновлено: 18.01.2026 в 17:29

Москва, Шубинский переулок, 6С4

2 500 044 ₽

Москва, Шубинский переулок, 6С4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Шубинский переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

617.6 м²

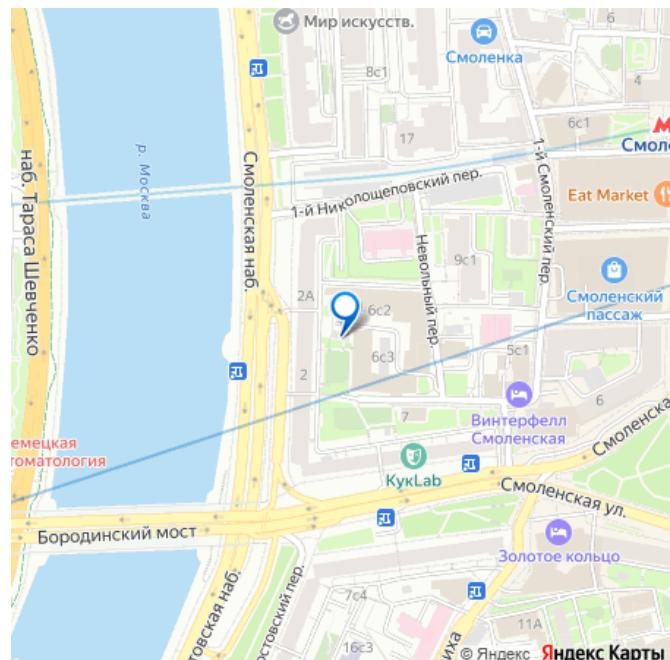
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот: 5554. Предлагается особняк в центре Москвы, расположенный в тихом дворе, вдали от городского шума. 3 мин. Пешком от ст. м. Смоленская, удобный выезд на Садовое кольцо, Новый Арбат и Кутузовский проспект. В здании выполнен дорогой современный ремонт, смешанная и кабинетная планировка, имеется действующий дровяной камин, лепнина на фасаде и в залах особняка, мраморные полы, многоуровневая подсветка. Оборудованная кухня, санузлы на каждом этаже, ванная, душевая кабина. Две линии МГТС, интернет, приточно-вытяжная

<https://move.ru/objects/9284576970>

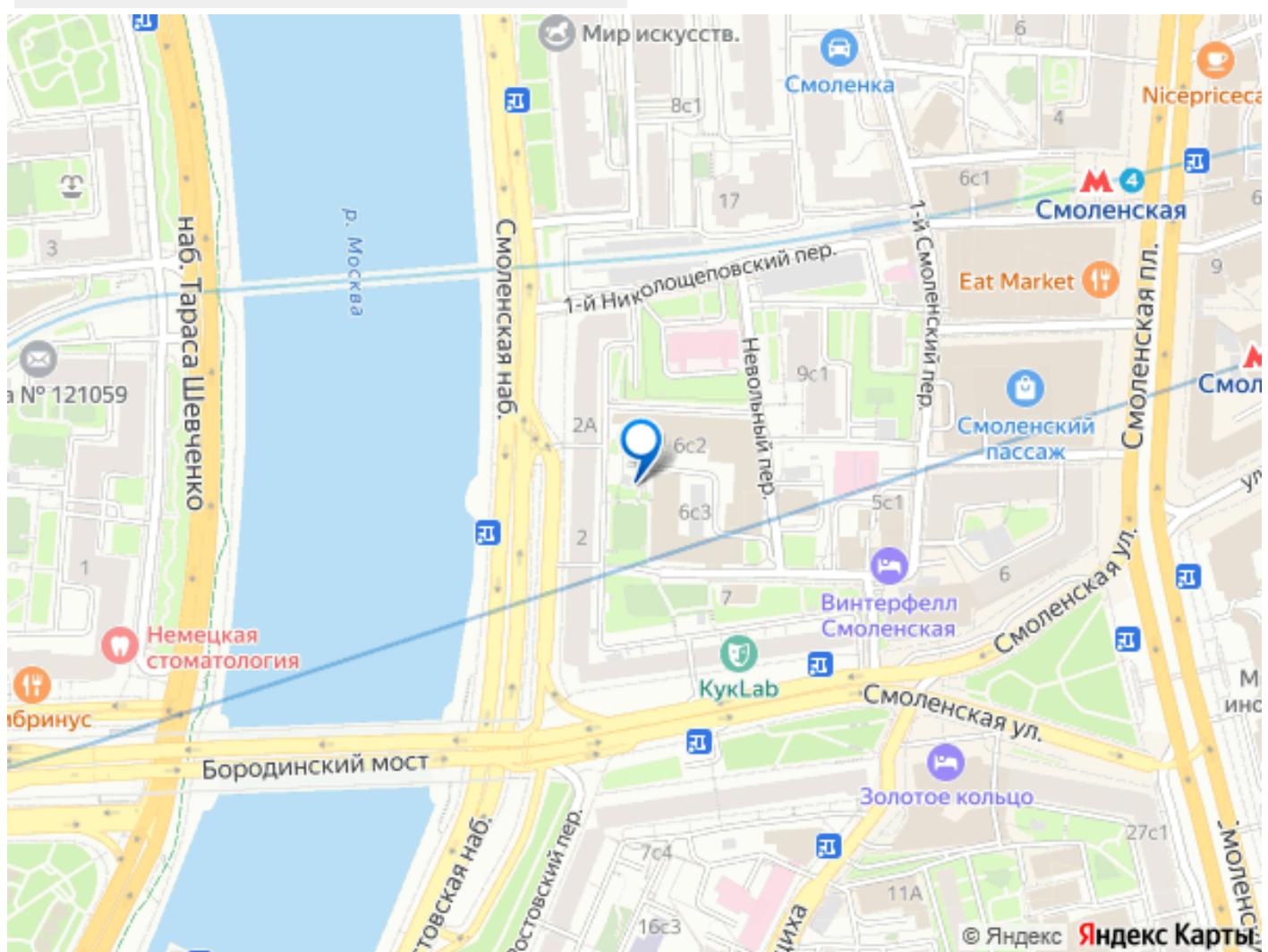
NF Group Особняки, NF GROUP - Commercial

79166143998

для заметок

система вентиляции, центральное кондиционирования. Безопасность: видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточная охрана, круглосуточный доступ. Во дворе есть паркинг, днем всегда есть места, возможно расположить 3-5 машин.





Move.ru - вся недвижимость России