

Создано: 08.08.2025 в 09:56

Обновлено: 14.12.2025 в 14:00

<https://move.ru/objects/9283953081>

**Алексей Сеницын, Частный маклер**

**79850269823**

**Москва, Гончарная улица, 24**

**2 271 197 ₽**

Москва, Гончарная улица, 24

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[набережная Гончарная](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

623.37 м<sup>2</sup>

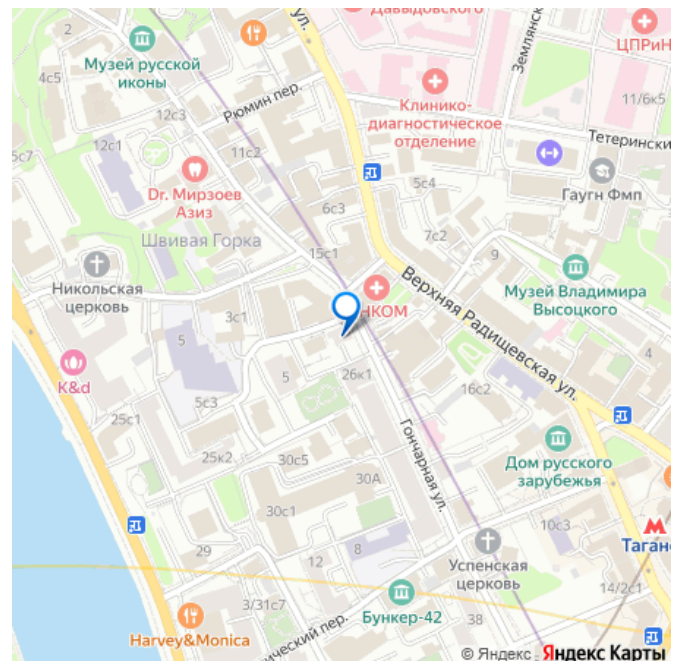
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

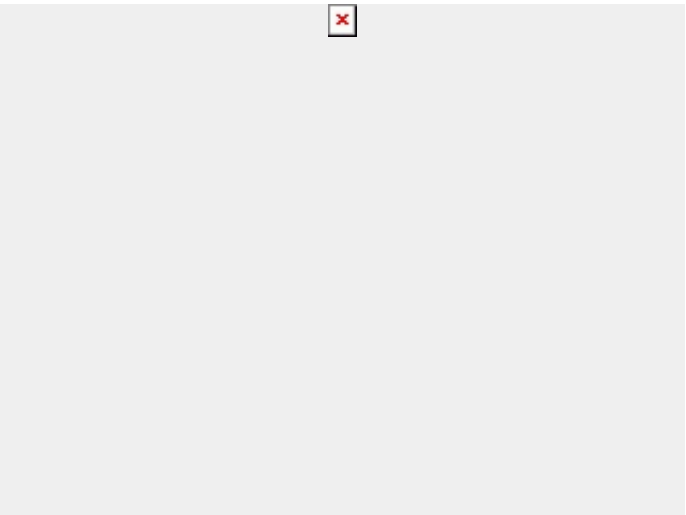
[Коммерческая недвижимость](#)

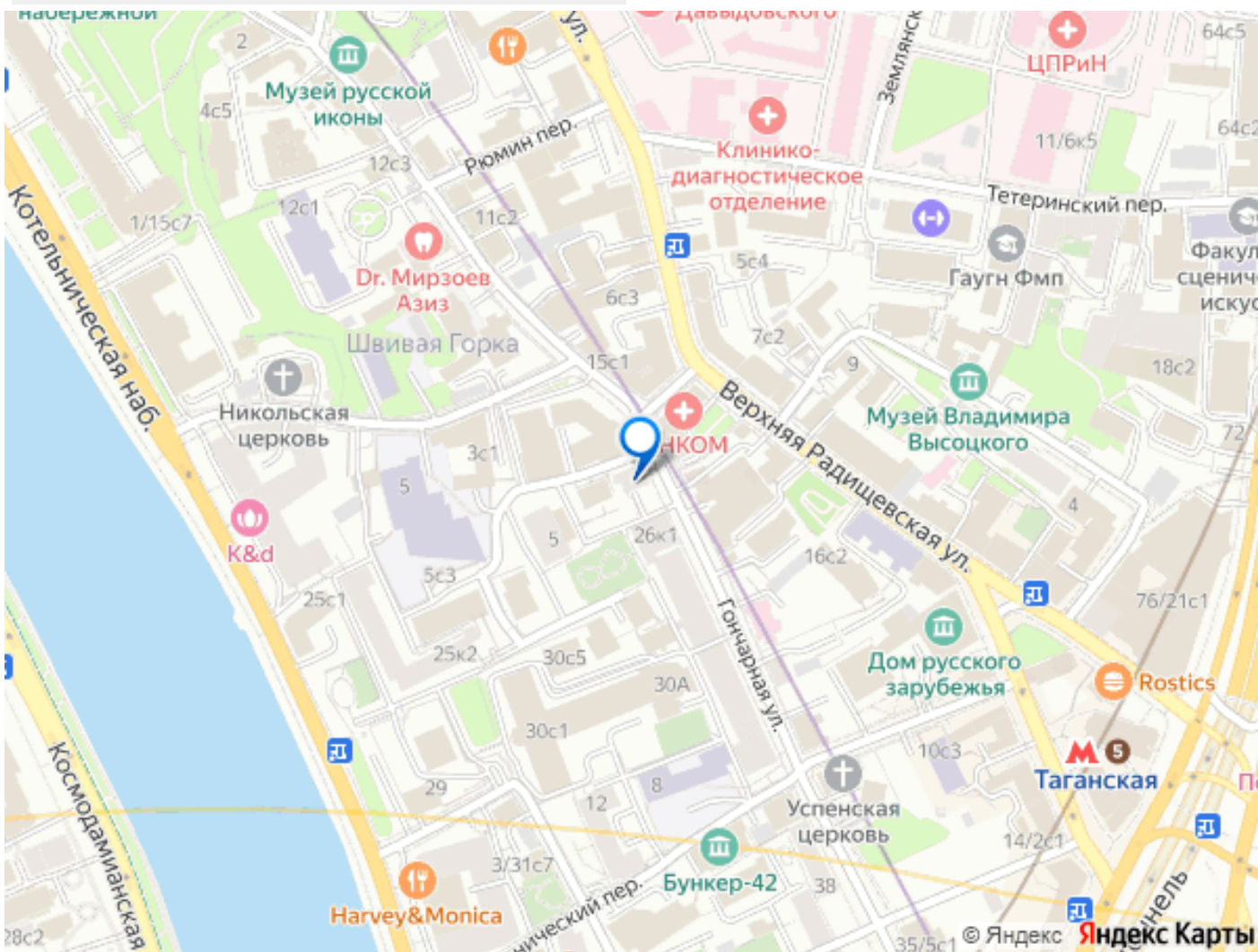


**Описание**

Предлагается в аренду Здание общей площадью 626,37 м2! Особняк после ремонта, полностью обновлены коммуникации в т.ч. новая система кондиционирования и сантехника! +Планировка смешанного типа с максимальным количеством полезной площади. + Пешая доступность от станции метро Таганская (5 мин.); + Open-space, кабинеты, санузлы; + Наземный паркинг; + НДС, прямая аренда от собственника; + Первая линия, отдельный вход с улицы и с парковки; + Предоставляется юр.адрес; + Коммуналка по счётчикам. За

дополнительной информацией обращайтесь в сообщениях или по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России