

Создано: 03.12.2025 в 19:33

Обновлено: 02.01.2026 в 18:44

<https://move.ru/objects/9287174044>

Валерия Иванова, Парус

79852957743

Москва, Загородное шоссе, 10К3

1 889 888 ₽

Москва, Загородное шоссе, 10К3

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

649 м²

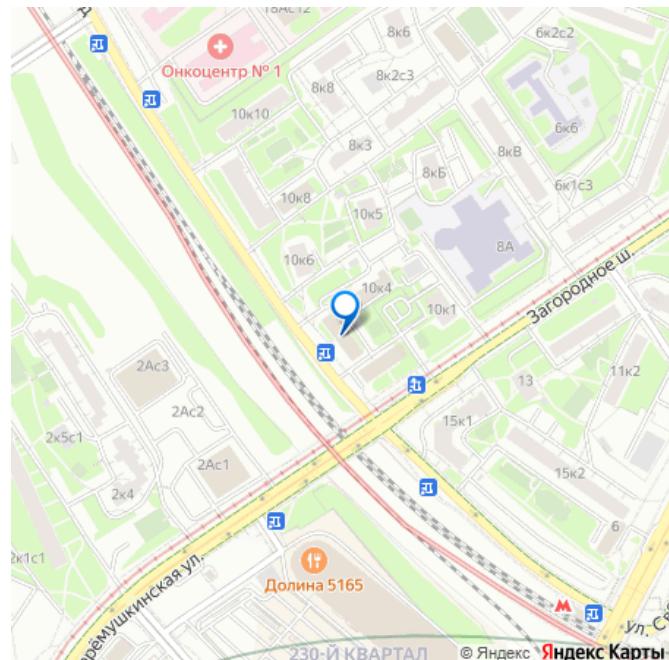
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Вид разрешенного использования: для размещения объектов здравоохранения
Полная реконструкция — здание с современным качественным ремонтом, готово к немедленному запуску Медицинская инфраструктура — оборудованное помещение под рентген-кабинет, операционные и стационарные палаты 65 кВт мощности — достаточная электрическая мощность для всего медицинского оборудования Полный климат-контроль — приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование во всех зонах Системы безопасности — сигнализация и автоматическое пожаротушение ЛОКАЦИЯ:

Шаговая доступность до МЦК Крымская
Земельный участок — в долгосрочной аренде
Собственная наземная парковка для
персонала и VIP-клиентов Все центральные
коммуникации — подключены и готовы к
работе УСЛОВИЯ: Прямая аренда от
собственника Долгосрочный договор аренды
Идеально под многопрофильную клинику,
диагностический центр, стоматологию,
косметологию премиум-класса Звоните для
просмотра и обсуждения условий!



