

Создано: 31.10.2025 в 12:07

Обновлено: 06.03.2026 в 16:26

Москва, Дубининская улица, 63С8

1 680 000 ₺

Москва, Дубининская улица, 63С8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

672 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

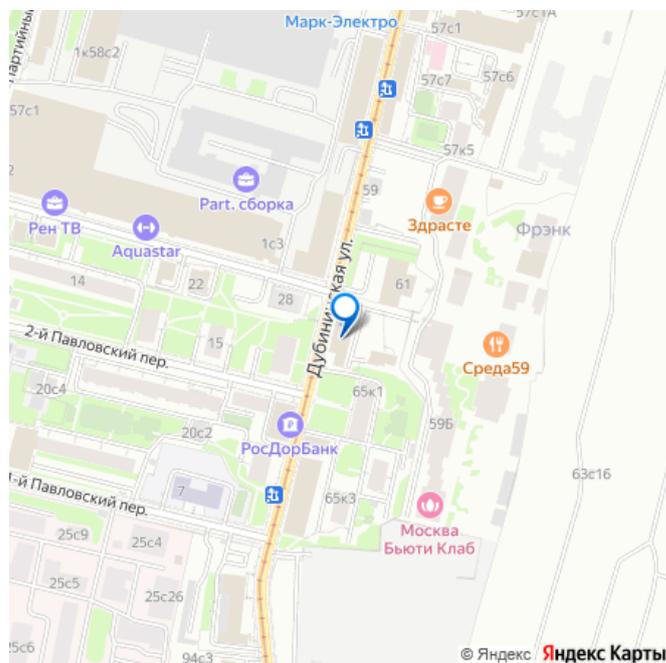
Описание

Прямая аренда здания от собственника без комиссии. Готово к въезду. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 103926. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду здание по адресу: Москва, Дубининская улица, 63С8. Рабочих мест: от 84 до 149*. Площадь: 672 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 30 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 680 000 руб./мес. Класс здания: В. Налог: включая

<https://move.ru/objects/9286202617>

**Полина Жукова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

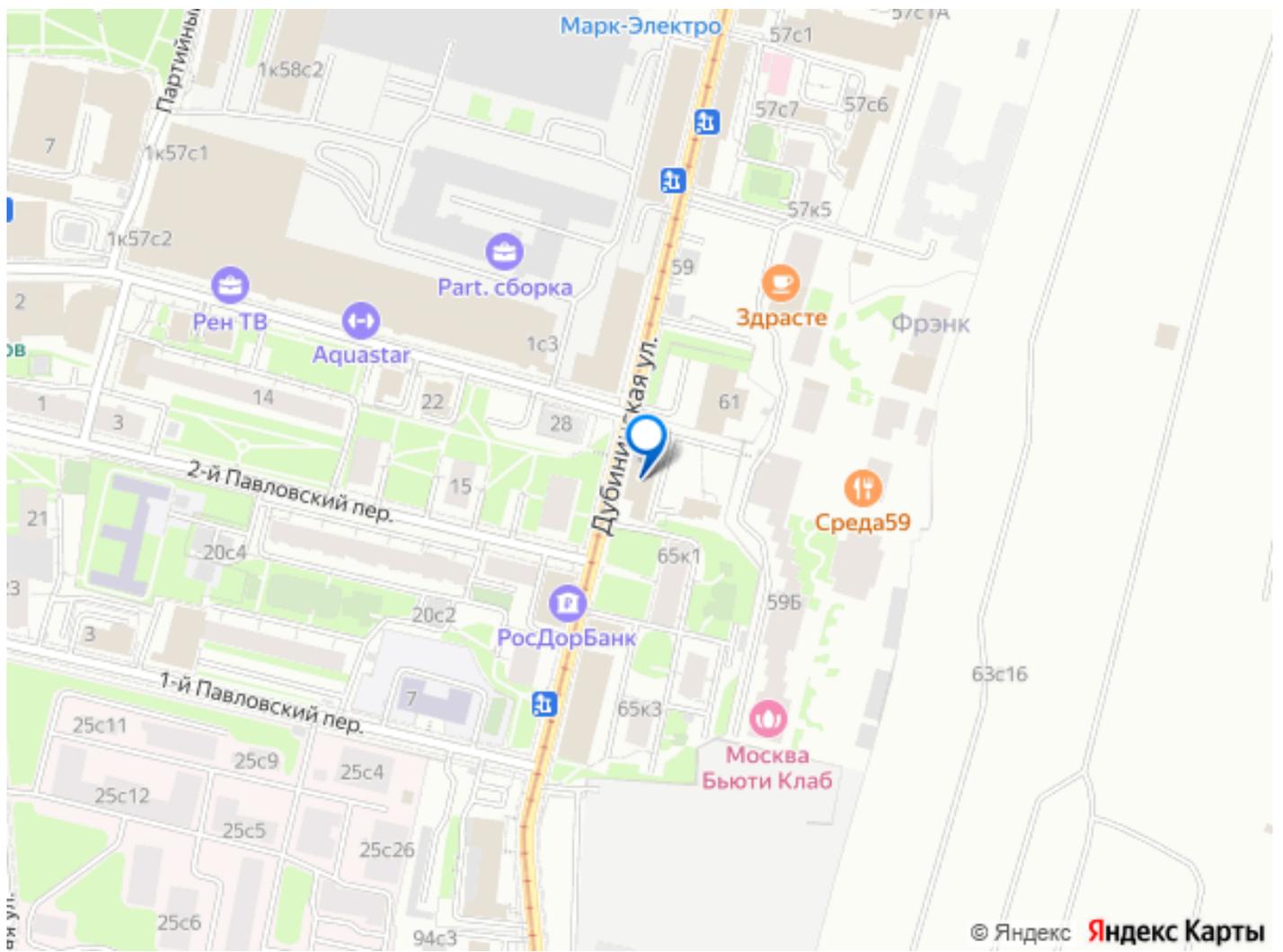
для заметок



НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этажей: 1. Метро рядом: м. Серпуховская в 13 минутах пешком, м. Тульская в 14 минутах пешком, м. Павелецкая в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 25. Парковка стихийная. Системы здания: >ID объекта - 103926. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России