

Создано: 31.10.2025 в 12:07

Обновлено: 19.01.2026 в 11:50

Москва, Дубининская улица, 63С8

1 680 000 ₽

Москва, Дубининская улица, 63С8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

672 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда здания от собственника без комиссии. Готово к въезду. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 103926. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду здание по адресу: Москва, Дубининская улица, 63С8. Рабочих мест: от 84 до 149*. Площадь: 672 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 30 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 680 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные

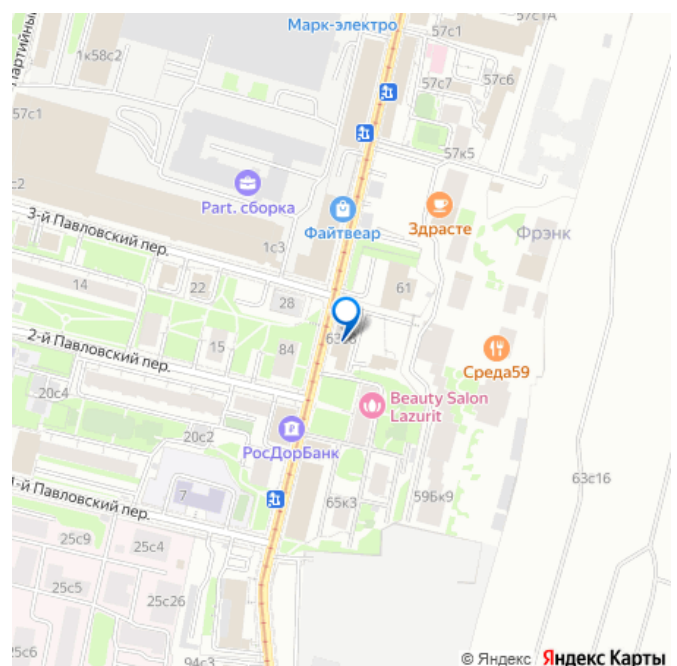
<https://move.ru/objects/9286202617>

Злата Васнецова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

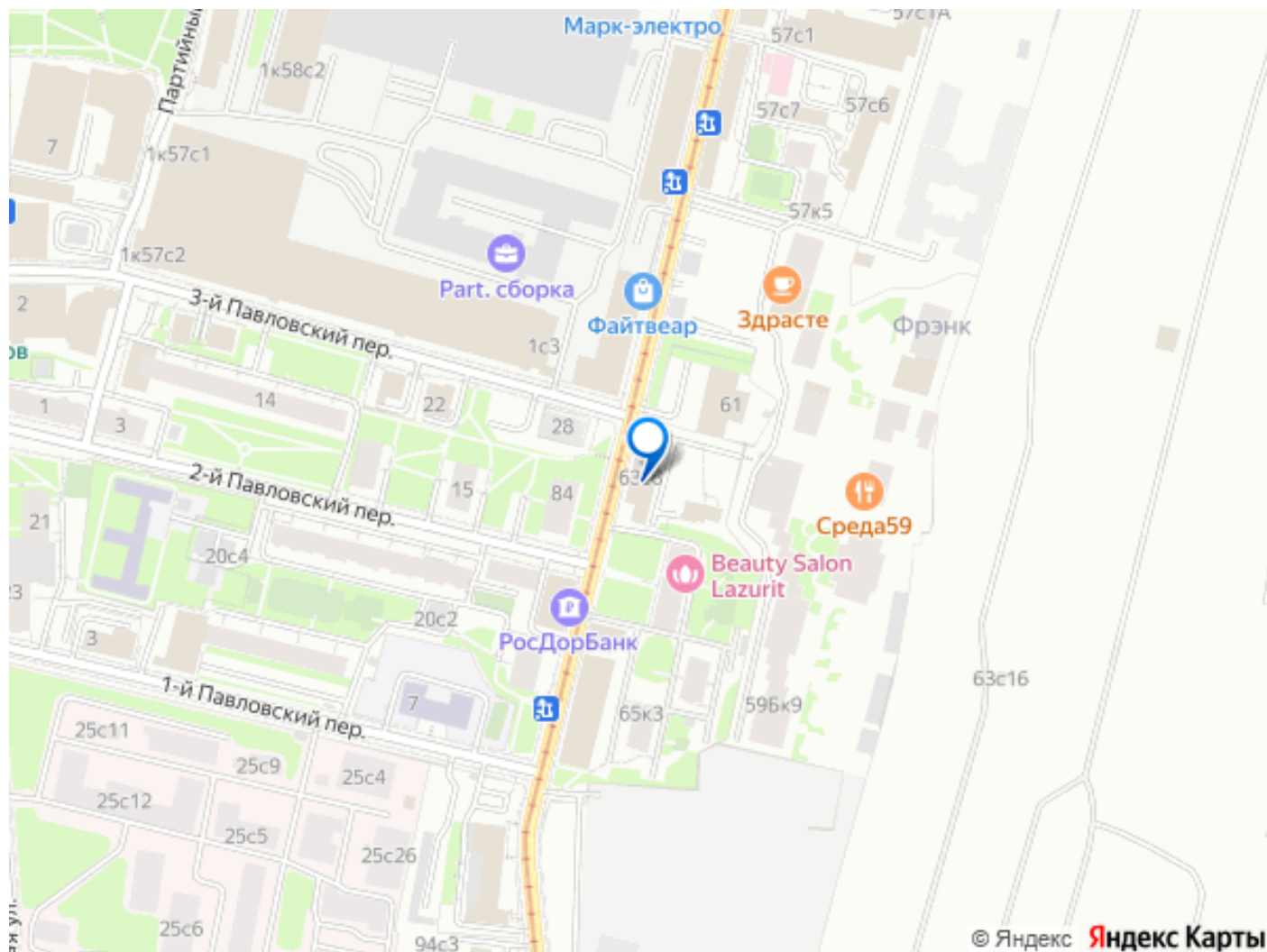
для заметок



расходы: оплачиваются по факту. Этажей: 1.
Метро рядом: м. Серпуховская в 13 минутах
пешком, м. Тульская в 14 минутах пешком, м.
Павелецкая в 15 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 25. Парковка
стихийная. Системы здания: >ID объекта -
103926. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России