

Создано: 21.01.2026 в 13:05

Обновлено: 22.01.2026 в 12:09

**Москва, Дубининская улица, 63С8**

**1 680 000 ₽**

Москва, Дубининская улица, 63С8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

672 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 1016518 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду отдельно стоящее  
одноэтажное здание 1899 года постройки (не  
является памятником архитектуры).  
Расположено в Даниловском районе Москвы,  
в шаговой доступности к станциям метро:  
Серпуховская, Павелецкая и Тульская.  
Площадь 672 м2. Смешанная планировка.  
Требуется капитальный ремонт. Высота  
потолка 4.5 метра. Здание кирпичное,  
фундамент бутовый. Инженерные  
коммуникации подведены, не подключены.  
Земельный участок 886 м2. Стоит вдоль

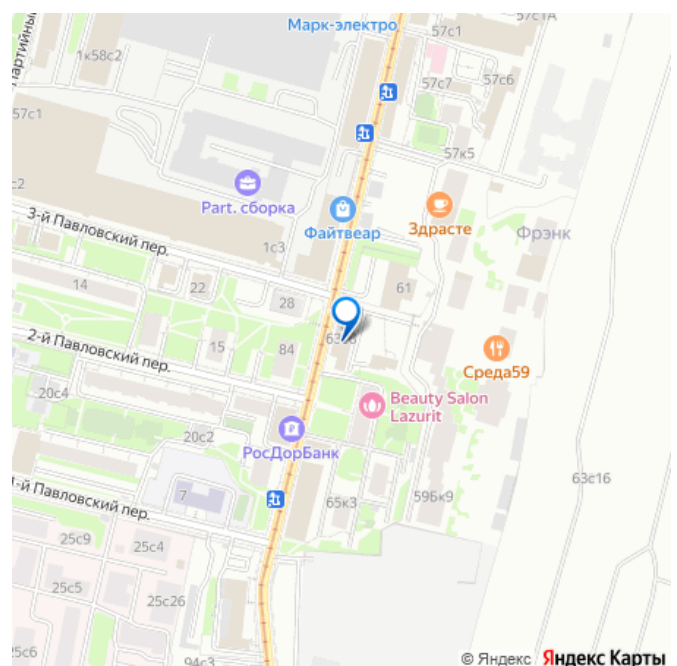
<https://move.ru/objects/9288232222>

**Ринат Мухамедшин, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



дороги, за зданием дворовая территория, около 200 кв.м. Объект находится в самой гуще застройки ЖК Павелецкая сити. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 1016518



