

Создано: 21.01.2026 в 13:05

Обновлено: 22.01.2026 в 12:09

<https://move.ru/objects/9288232222>

**Ринат Мухамедшин, Апекс-
Недвижимость**

79862742715

Москва, Дубининская улица, 63С8

1 680 000 ₽

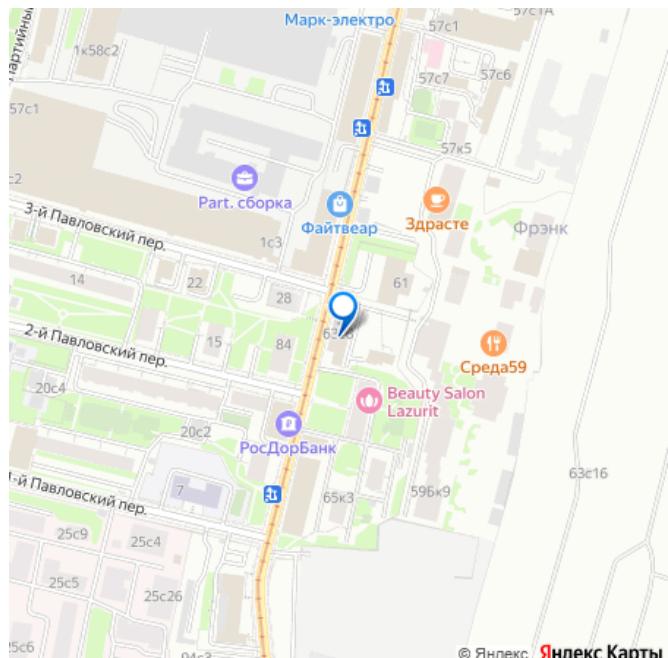
Москва, Дубининская улица, 63С8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

672 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1016518 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду отдельно стоящее одноэтажное здание 1899 года постройки (не является памятником архитектуры).

Расположено в Даниловском районе Москвы, в шаговой доступности к станциям метро: Серпуховская, Павелецкая и Тульская.

Площадь 672 м². Смешанная планировка.

Требуется капитальный ремонт. Высота потолка 4.5 метра. Здание кирпичное, фундамент бутовый. Инженерные коммуникации подведены, не подключены. Земельный участок 886 м². Стоит вдоль

дороги, за зданием дворовая территория, около 200 кв.м. Объект находится в самой гуще застройки ЖК Павелецкая сити. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 1016518

