

Создано: 17.11.2025 в 17:36

Обновлено: 18.01.2026 в 12:10

Москва, Подсосенский переулок, 23С6

1 962 917 ₽

Москва, Подсосенский переулок, 23С6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подсосенский переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

673 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

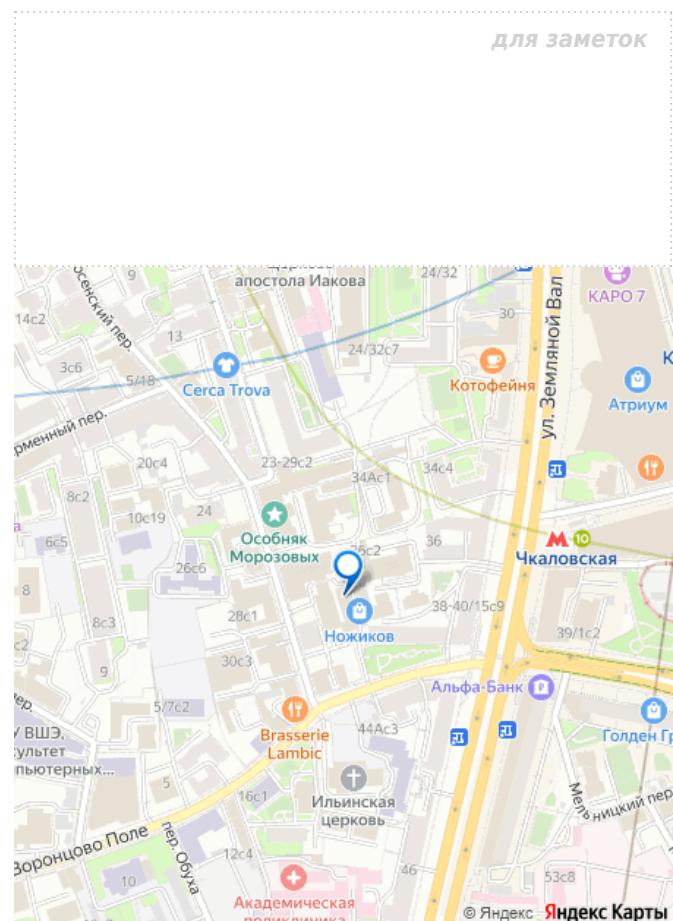
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 980457 Предложение от Собственника!

Предлагаем в аренду отдельно-стоящее двухэтажное здание 673 кв.м. в шаговой доступности от метро Чкаловская/Курская. Окна по периметру и на мансардном этаже. Отдельный вход. Круглосуточный доступ. Смешанная планировка (гипсовые перегородки). Можно сделать любую конфигурацию, в том числе OPEN SPACE. Помещение оборудовано всеми необходимыми инженерно-техническими системами. Пожарная и охранная сигнализация. Система кондиционирования.



Высота потолка 1 этаж - 3.1 м., 2 этаж - 3.5 м.

- 1.2 м. С/у на каждом этаже. Коммуникации централизованные. Рабочее состояние: потолок армстронг, пол - плитка/ ламинат. Телефония, интернет. Достаточная электрическая мощность 45 кВт.. Прямая аренда. Возможен долгосрок. 2 парковочных места. Планировка по запросу. В цену включено: НДС 5%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна, доб. 227, ЛОТ 980457

