

Создано: 23.12.2025 в 15:05

Обновлено: 15.02.2026 в 00:36

<https://move.ru/objects/9287652584>

**Павел Харлашкин, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Лефортовский переулок, 12/50С2**

**1 700 000 ₽**

Москва, Лефортовский переулок, 12/50С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Лефортовский переулок](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

703 м<sup>2</sup>

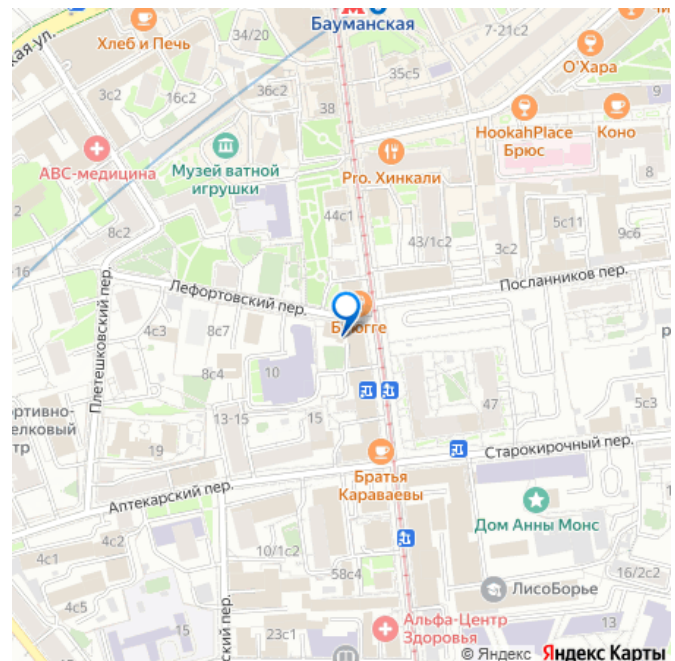
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

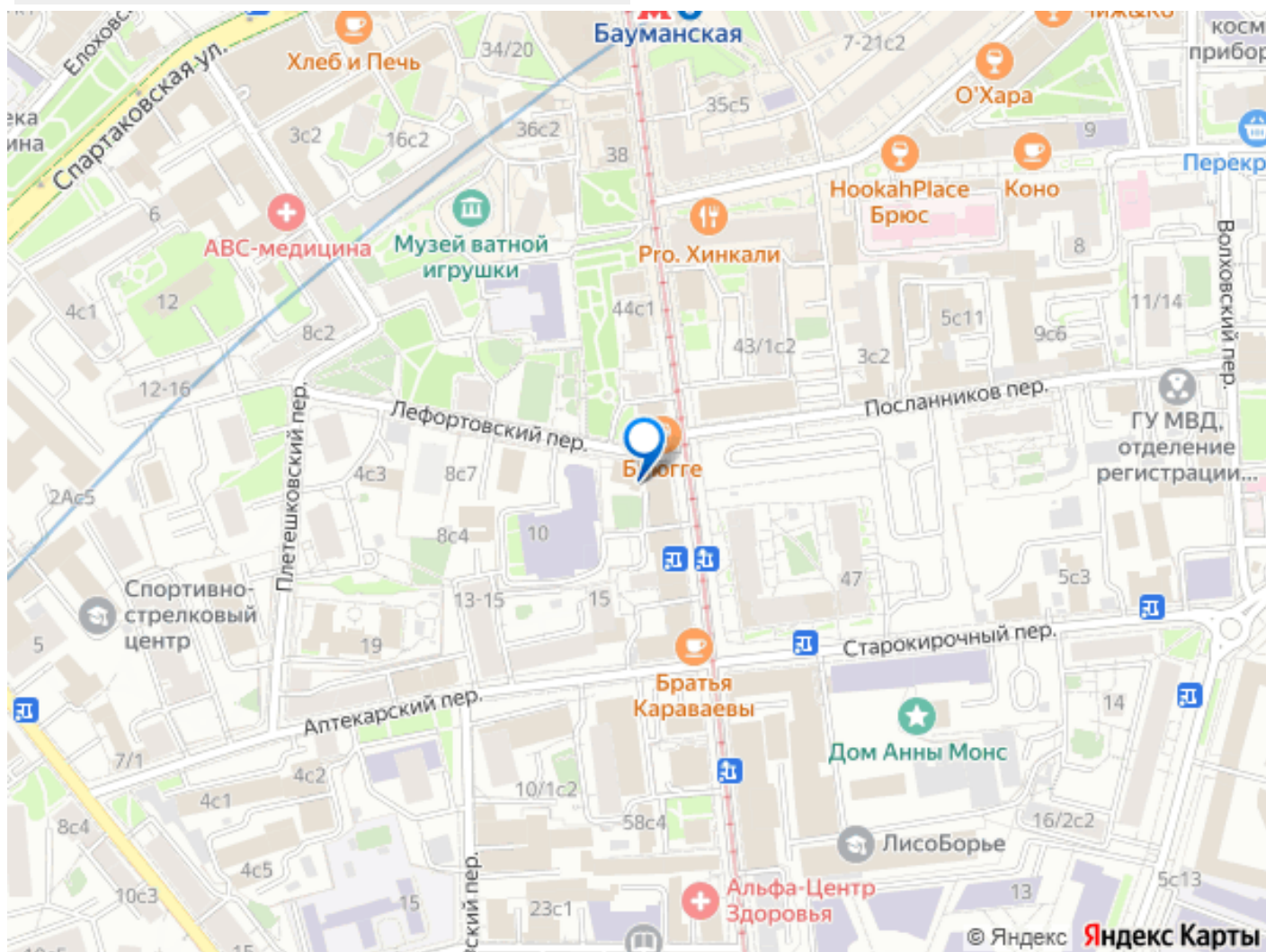


**Описание**

Административное здание в Басманном районе. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Здание расположено в крупном сложившемся жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Налоговая: 01. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Отдельно стоящее здание свободного назначения. Состоит из

подвала, 1 и 2 этажей. Собственный  
земельный участок. Высота потолков от 3-4.2  
м. Планировка: смешанная. Типовой ремонт.  
Подходит под: медцентр, банк. Высокие  
потолки. Тип налогообложения: УСН. Лот  
82639-87





Move.ru - вся недвижимость России