

Создано: 14.11.2025 в 12:28

Обновлено: 19.01.2026 в 20:22

<https://move.ru/objects/9286583488>

Особняки РЕНТАВИК, Рентавик

79337869418

Москва, улица Рождественка, 23/5С2

3 660 000 ₽

Москва, улица Рождественка, 23/5С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Рождественка](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

706 м²

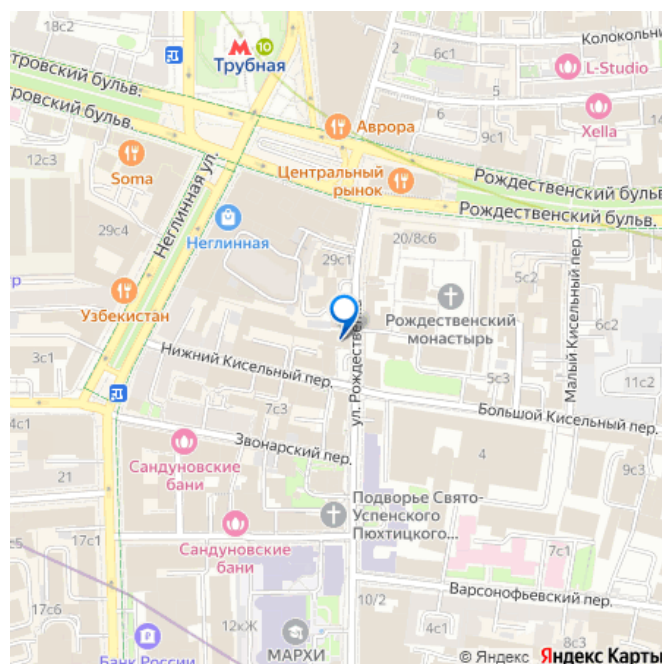
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

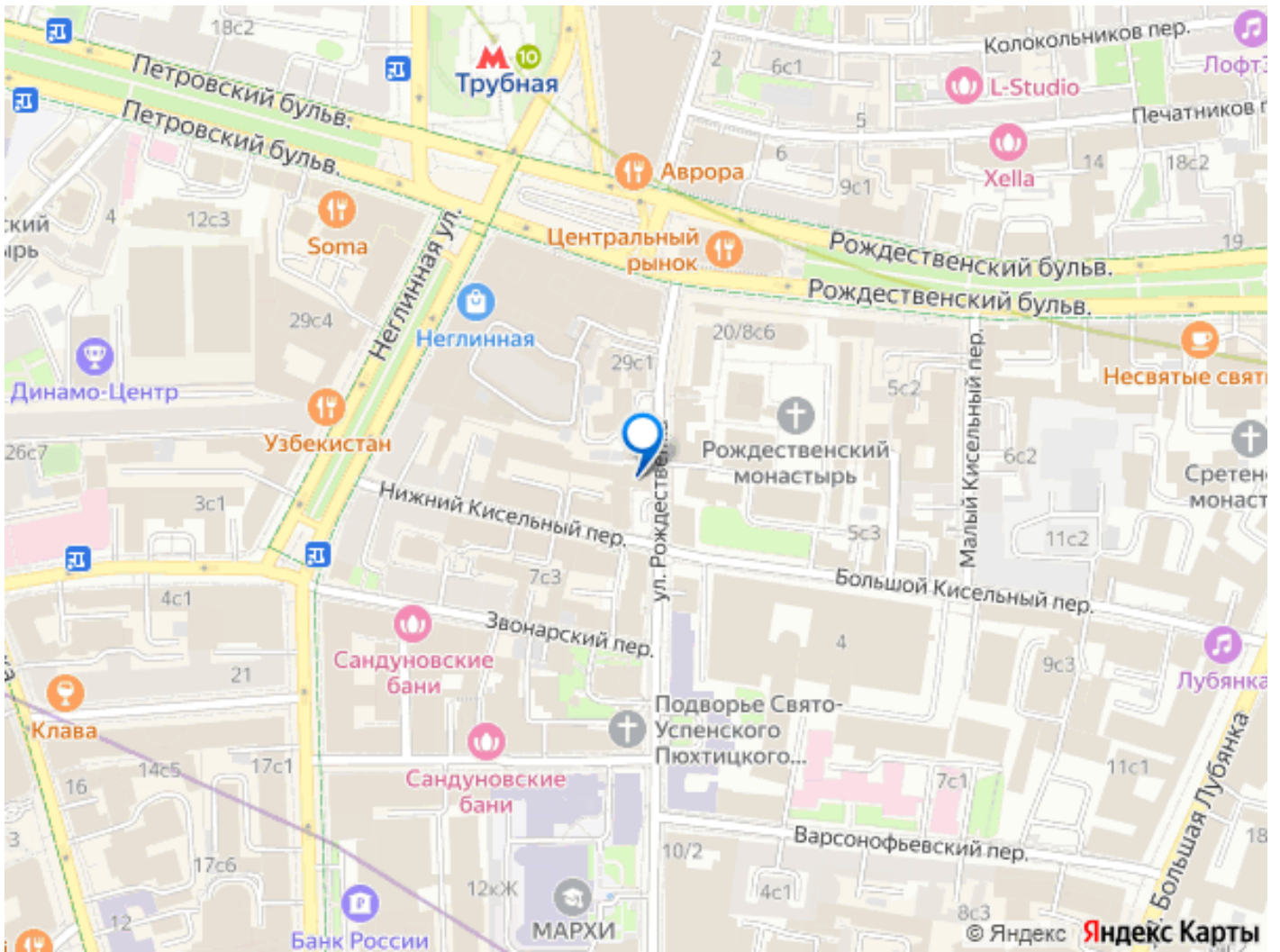


Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Особняк
расположен на первой линии домов улицы
Рождественки, пролегающей от Кузнецкого
моста до Цветного бульвара. В окружении
развитая инфраструктура, престижные
жилые комплексы и клубные дома, торговые
центры и представительства крупных
компаний. Налоговая: 02. Лифты: Нет.
Вентиляция: Естественная.
Кондиционирование: Сплит-системы.
Безопасность: Круглосуточный доступ.
Парковка: Наземная. Описание помещения: В

здании 2 отдельных входа. 2 этажа и подвал с винным погребом. Электрическая мощность - 130 кВт. Все новые центральные и инженерные коммуникации. Есть внутренний двор с возможностью размещения летней веранды. Планировка: открытая. Требуется капитальный ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 6м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 38693-87





Move.ru - вся недвижимость России