

Создано: 10.01.2026 в 18:21

Обновлено: 22.01.2026 в 19:00

<https://move.ru/objects/9288068622>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

Москва, улица Рождественка, 23/5С2

3 600 000 ₽

Москва, улица Рождественка, 23/5С2

Округ

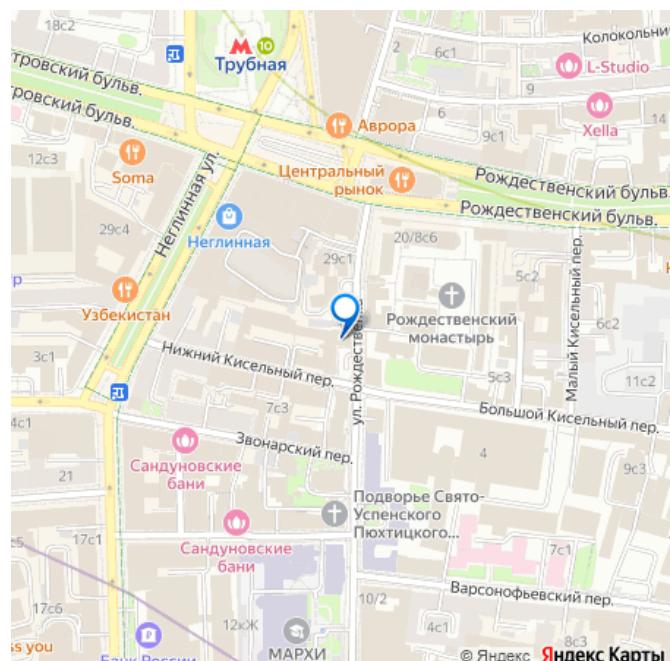
для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)



Улица

[улица Рождественка](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

706 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

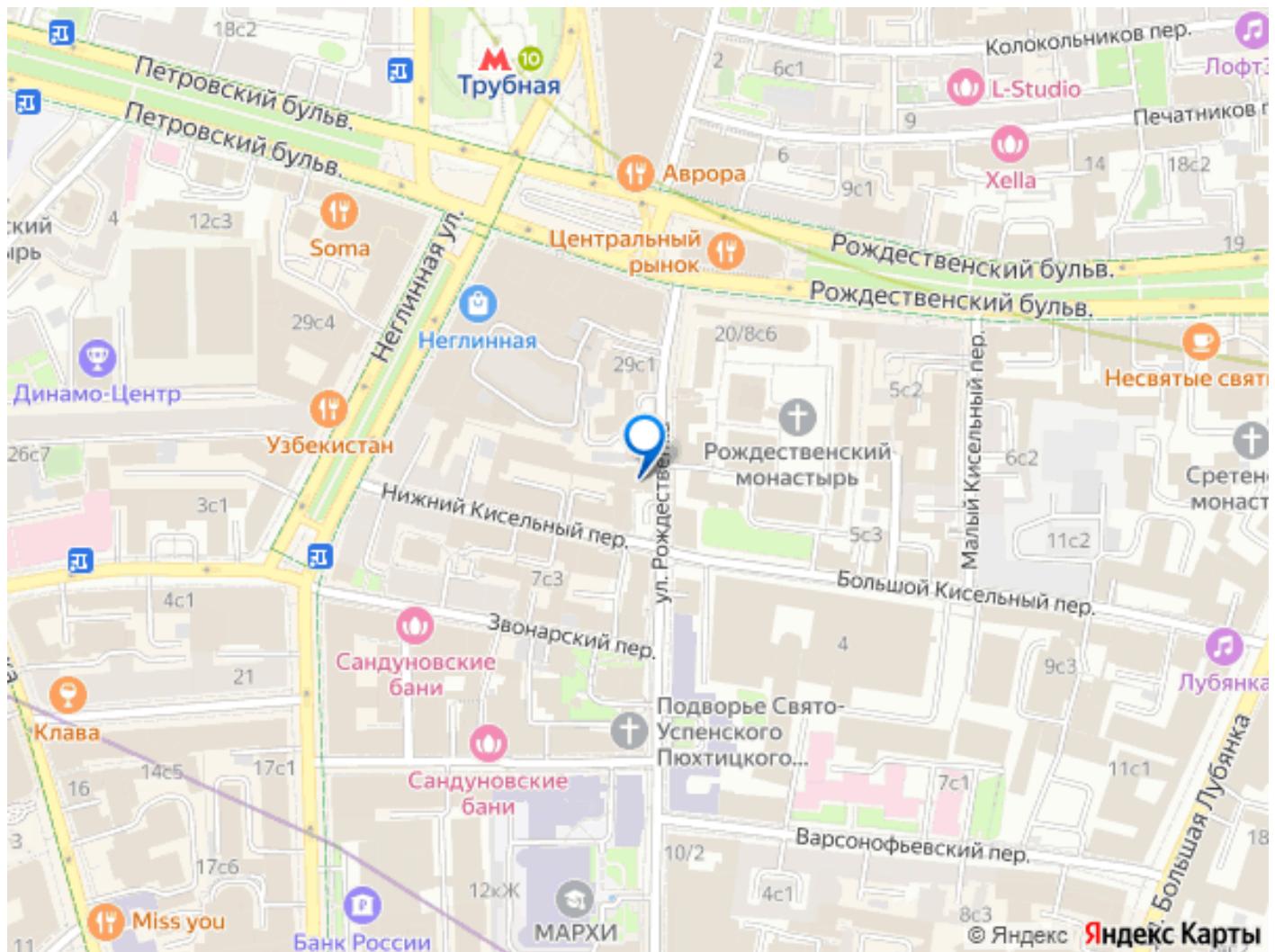
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается особняк в центре Москвы. Первая линия ул. Рождественки, высокий трафик. Общая площадь 706 кв.м. Электричество 133 кВт, Коммуникации: вода, отопление городские. 2 отдельных входа. 2 этажа + подвал с винным погребом. Высота потолков: 1 этаж - 3,6 м., 2 этаж - 6,26 м., подвал - 3 м. Внутренний двор с возможностью размещения летней веранды. Цена указана с учётом НДС.





Move.ru - вся недвижимость России