

Создано: 03.11.2025 в 18:20

Обновлено: 20.01.2026 в 15:26

<https://move.ru/objects/9286292352>

Города, Города

79921299803

**Московская область, Ступинский район,
Ступино, улица Горького, 20**

126 000 ₽

Московская область, Ступинский район, Ступино, улица
Горького, 20

Шоссе



[Новокаширское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

70 м²

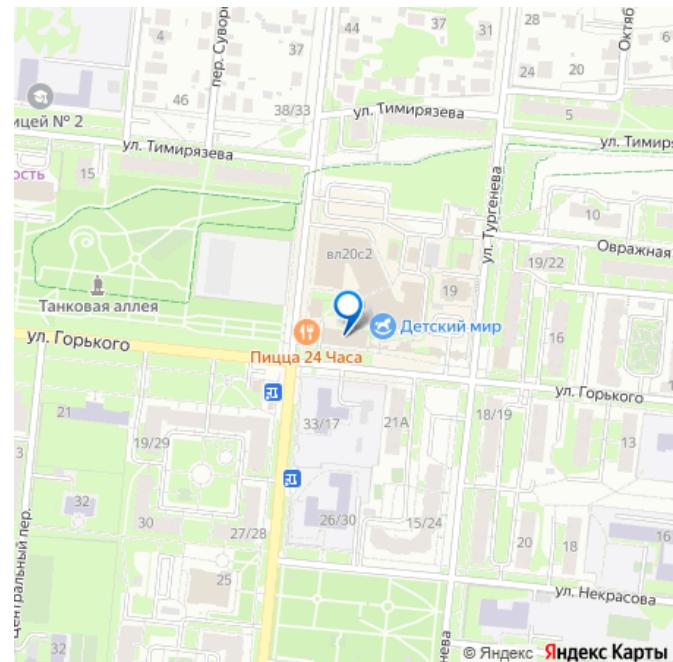
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

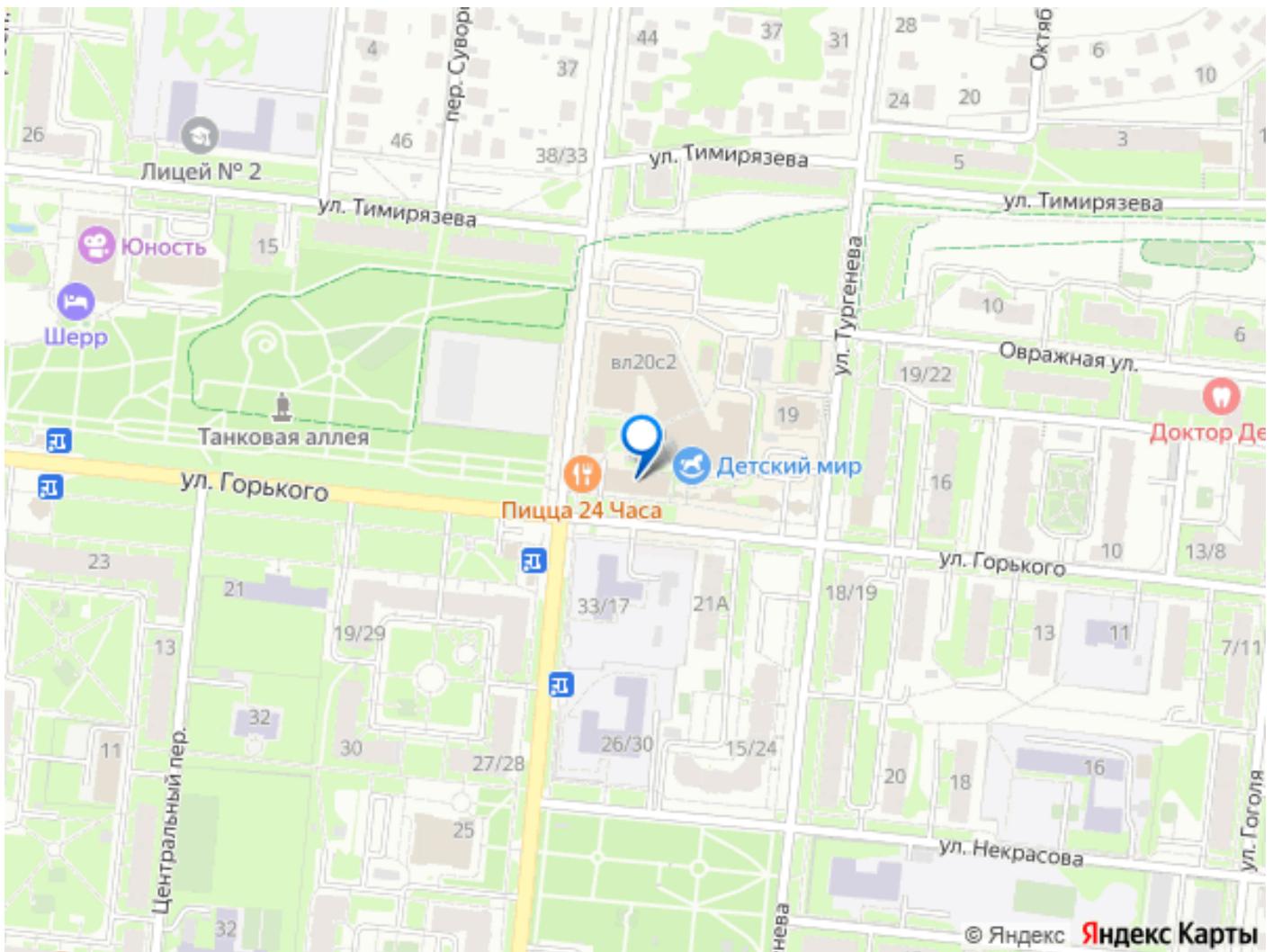
Сдаётся в аренду на длительный срок часть помещения 70 кв. м., имеется зона разгрузки с отдельным входом, так же есть возможность арендовать полностью целое помещение 140 кв на ул. Горького в городе Ступино! Это уникальное предложение для инвесторов и предпринимателей, которые ищут торговую площадь с высоким потенциалом rentability. Общая площадь объекта составляет 70 кв. м, с полезной площадью 65 кв. м, что позволяет гибко организовать пространство под любые коммерческие нужды. Высота потолков — 2.8

м, что создает ощущение простора и позволяет установить различное оборудование. Открытая планировка и возможность приспособления под ваши требования — идеальные условия для создания уютного магазина, кафе или офиса.

Здание находится в зоне с большим трафиком, что привлечет внимание клиентов и обеспечит высокую посещаемость вашего бизнеса. Кроме того, предусмотрены две отдельных входа, что удобно для разгрузки и доставки товаров. На территории располагается открытая парковка, что позволит вашим клиентам без труда добраться до вас. Здание находится в хорошем состоянии и оборудовано всеми необходимыми коммуникациями — электричество (48 кВт), водоснабжение, отопление и канализация. Такие условия делают эту недвижимость готовой к немедленной эксплуатации. Не упустите шанс стать владельцем привлекательного коммерческого объекта. Залог всего в один месяц делает это предложение еще более привлекательным. Позвоните нам для организации просмотра и обсуждения деталей!







Move.ru - вся недвижимость России