

Создано: 31.07.2025 в 15:53

Обновлено: 02.12.2025 в 16:51

<https://move.ru/objects/9283752053>

Private Broker, Private Broker

79341104260

Москва, улица Новый Арбат, 5

4 300 000 ₽

Москва, улица Новый Арбат, 5

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

718.3 м²

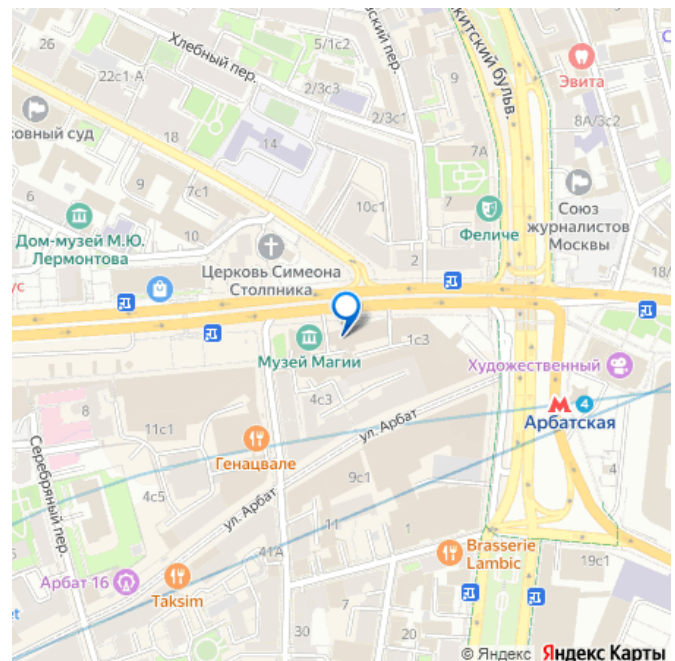
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

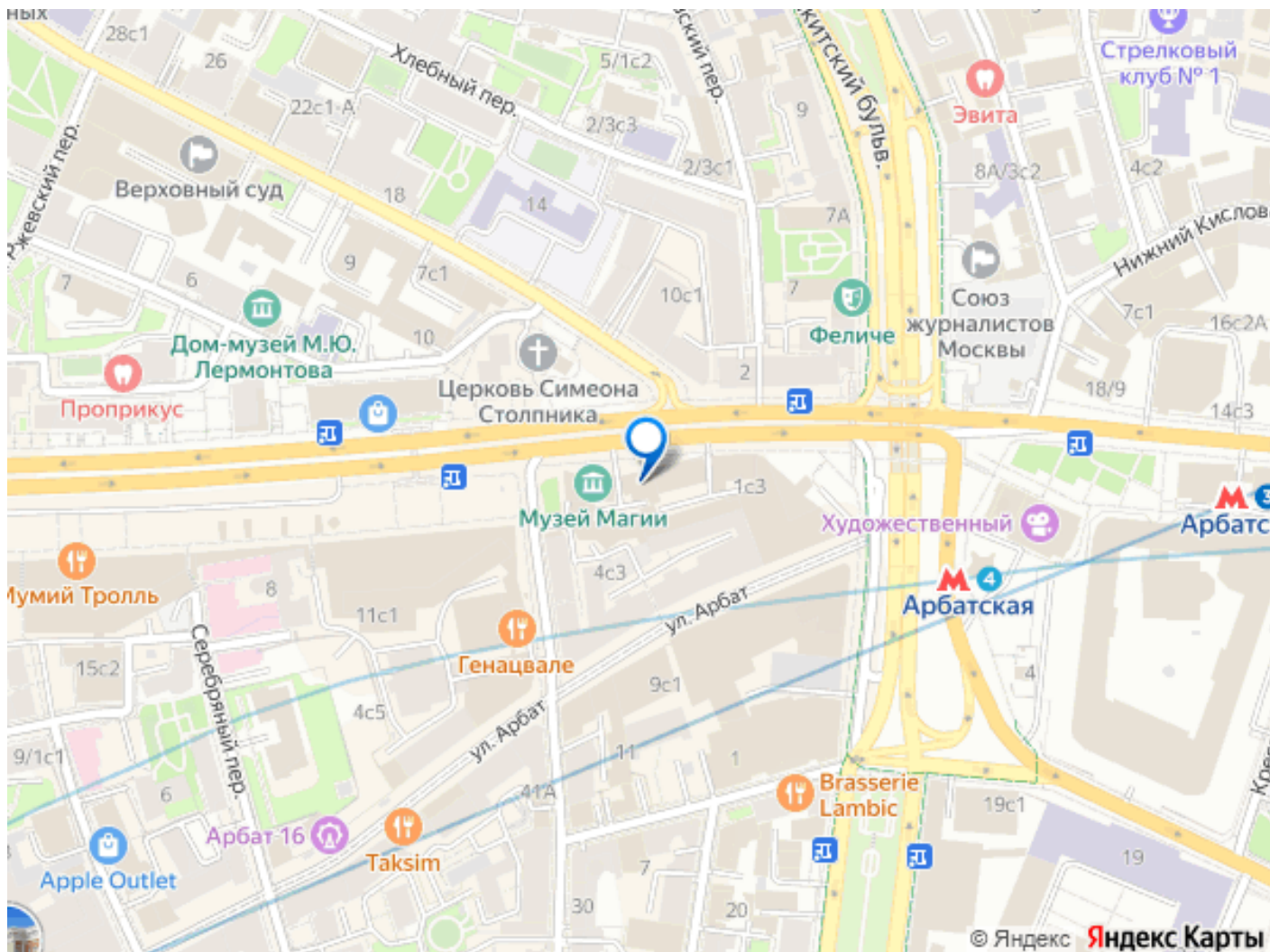
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В аренду предлагается предлагается торговое здание в особняке на Арбате. В 4 минутах пешком от станции метро «Арбатская». Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Общая площадь 718,3 м2, где 1 этаж - 90,8 м2, 2 этаж - 310,3 м2, 3 этаж - 317,2 м2 Высота потолков: 1 этаж - 4,6 м, 2 этаж - 3,7 м, 3 этаж - 4,8 м. Планировка открытая. Оригинальный дизайнерский интерьер. 1 отдельный вход с фасада, 2 со двора. Выделенная электрическая мощность 260 кВт. Центральные коммуникации.





Move.ru - вся недвижимость России