

🕒 Создано: 26.02.2026 в 19:01

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 15:24

Москва, Лубянский проезд, 21С1

2 500 000 ₺

Москва, Лубянский проезд, 21С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[проезд Лубянский](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

720.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

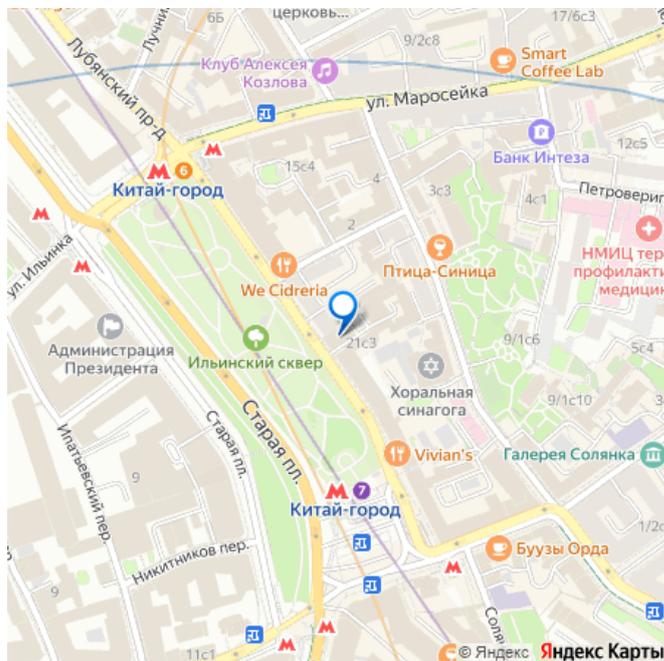
Арт. 132026755 ОСЗ 720 м² у м. Лубянка / Китай-город Сдается отдельно стоящее здание в 1 минуте от метро «Лубянка» и «Китай-город». Исторический центр, стабильный деловой и туристический поток. Подойдет под флагманский магазин, ресторан, клиентский офис или представительство. Параметры Площадь: 720,4 м² (12 этаж, мезонин, подвал) Отдельный вход с фасада + входы со двора Паркинг: 35 м/м Возможность размещения вывески Долгосрочный договор Коммуникации Все городские сети,

<https://move.ru/objects/9290611479>

Прайм Самолет Плюс, Прайм Самолет Плюс

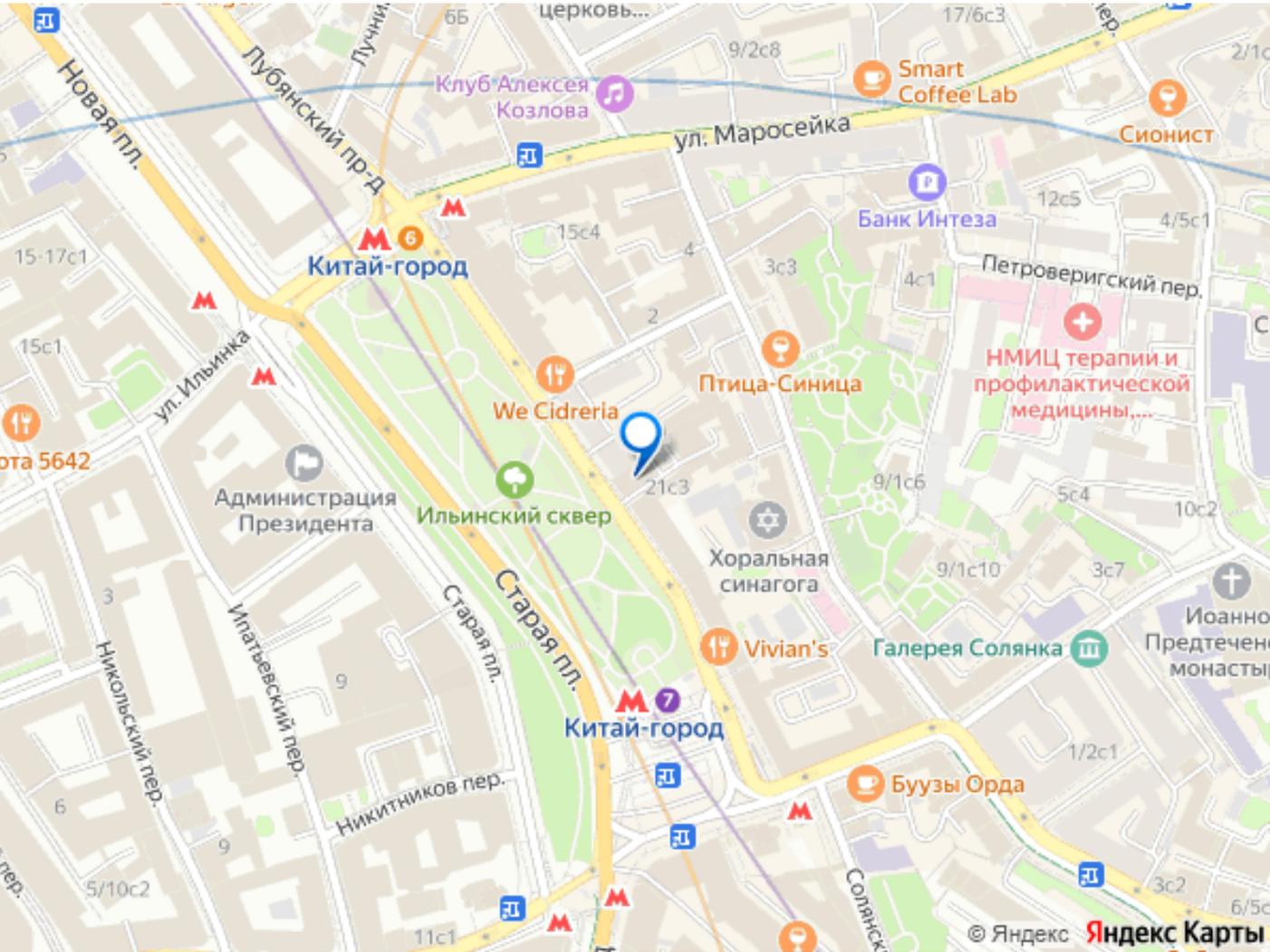
79162361705

для заметок



достаточная электрическая мощность,
помещения с отделкой. Условия 2 500 000 ? /
месяц НДС, коммунальные и электроэнергия
— отдельно. Индексация, каникулы и депозит
обсуждаются. Просмотр по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России