

Создано: 19.02.2026 в 15:22

Обновлено: 14.04.2026 в 11:34

Артем Левищенко, Рентавик

79337869418

Москва, Лубянский проезд, 21С1

3 049 999 ₺

Москва, Лубянский проезд, 21С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[проезд Лубянский](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

720 м²

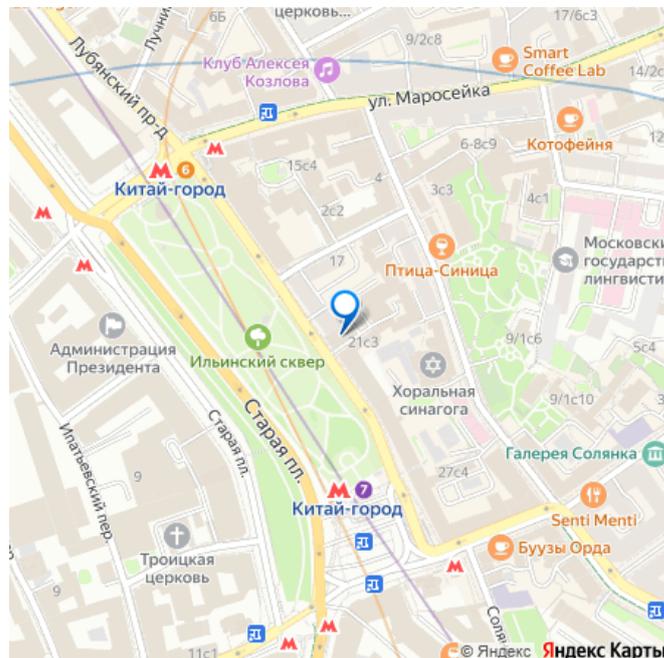
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПИШИТЕ И ЗВОНИТЕ) РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ.

РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН.

Здание расположено в Басманном районе Центрального административного округа Москвы, в шаговой доступности от станций метро Лубянка и Китай-город. Удобный подъезд обеспечивают Лубянский проезд и Большой Спасоглинецевский переулок.

Налоговая: 09. Лифты: Нет. Вентиляция:

Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

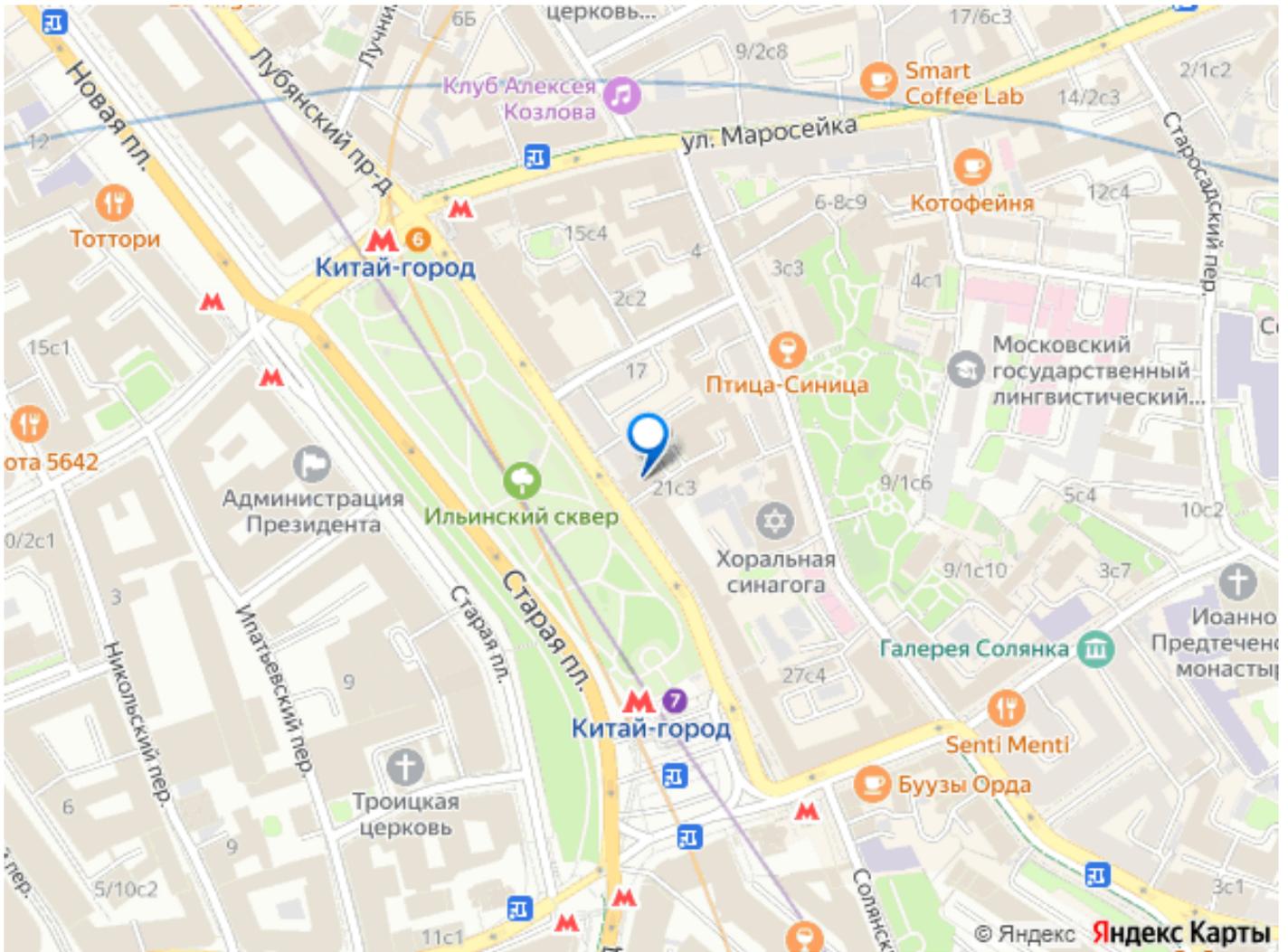
Центральное. Безопасность: Система

пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Здание включает 2 этажа, мезонин и подвал.
Помещения с внутренней отделкой.
Отдельная входная группа с фасада здания.
Есть возможность размещения вывески.
Подведены все городские инженерные коммуникации. Земельный участок 0,0272 Га, срок аренды до 17.07.2062. Планировка: кабинетная. Типовой ремонт. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 5. Лот 84695-87





Move.ru - вся недвижимость России