

Создано: 26.02.2026 в 14:23

Обновлено: 02.03.2026 в 19:19

Москва, Лубянский проезд, 21С2

3 050 000 ₺

Москва, Лубянский проезд, 21С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[проезд Лубянский](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

720 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

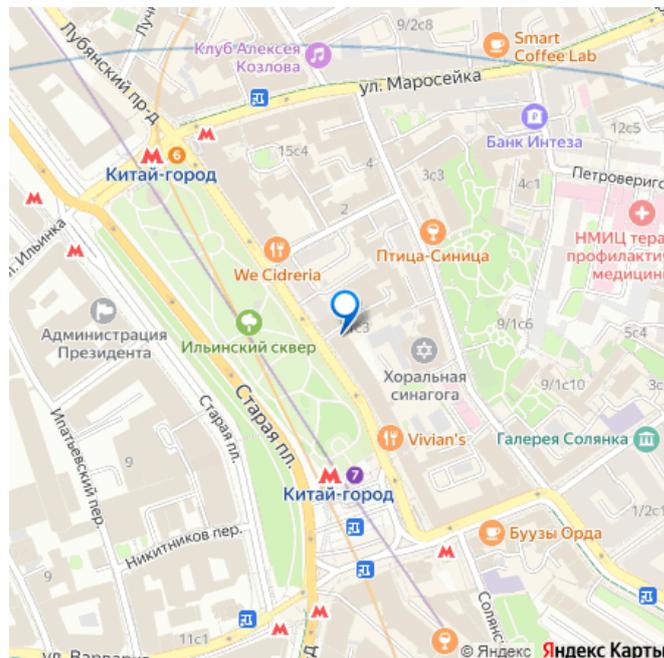
Аренда отдельно стоящего здания. Общая площадь 720 кв.м. Здание включает 1 этаж, 2 этаж, мезонин, подвал. Планировка — смешанная. Помещения с внутренней отделкой. Отлично подойдёт под любой вид деятельности: торговое помещение, офис, представительство, банк, магазин, ресторан, аптека, салон красоты и др. Собственный наземный паркинг на 3-5 м/м. Отдельная входная группа с фасада, несколько входов со двора. Арендная плата 3 050 000 руб. в месяц с НДС Коммунальные платежи и электричество оплачиваются отдельно. Срок

<https://move.ru/objects/9290611480>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

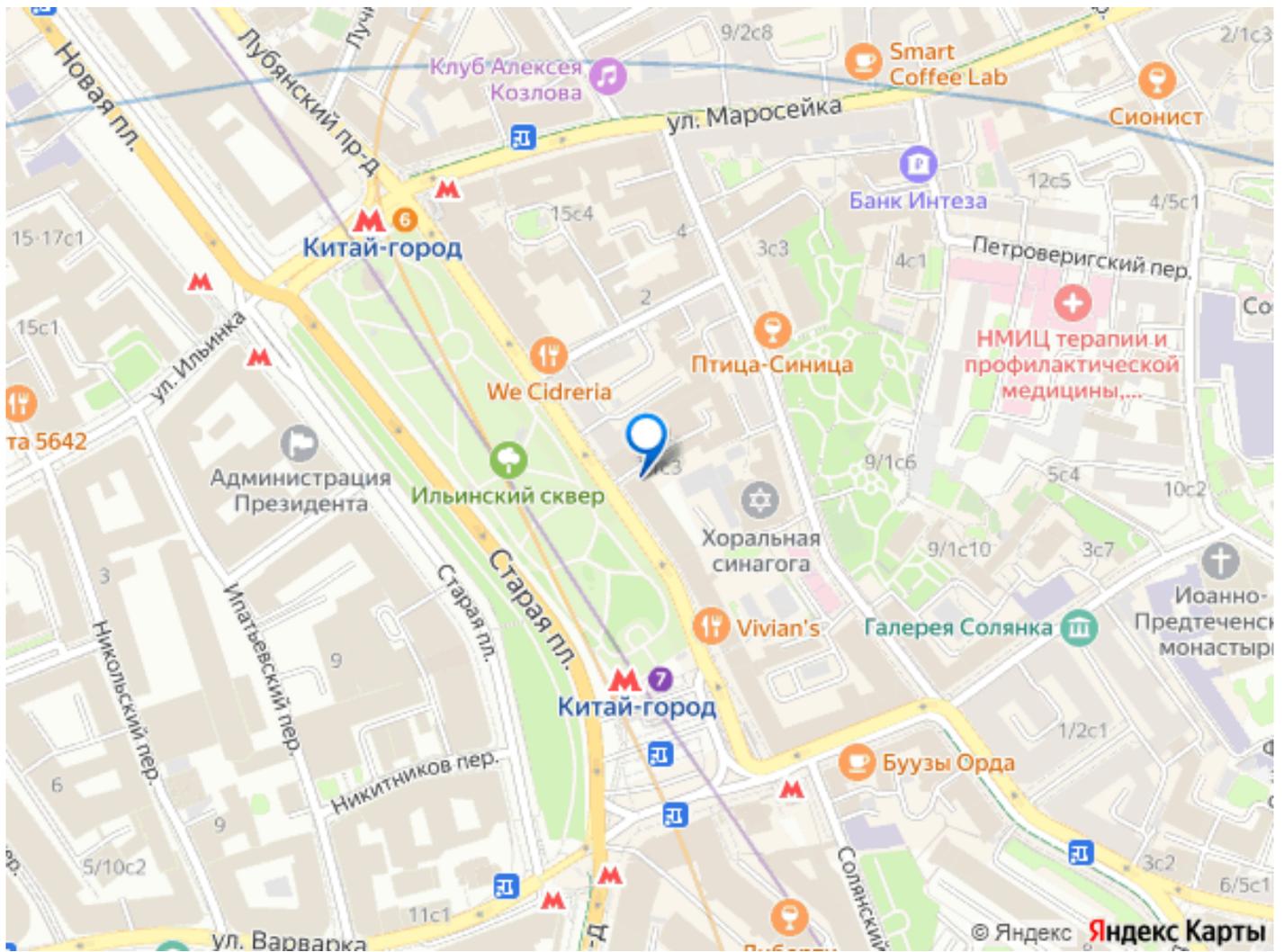
79855041630

для заметок



аренды: долгосрочный договор





Move.ru - вся недвижимость России