

Создано: 27.01.2025 в 19:21

Обновлено: 20.02.2026 в 15:35

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

Москва, улица Коновалова, 14

951 250 ₽

Москва, улица Коновалова, 14

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Коновалова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

761 м²

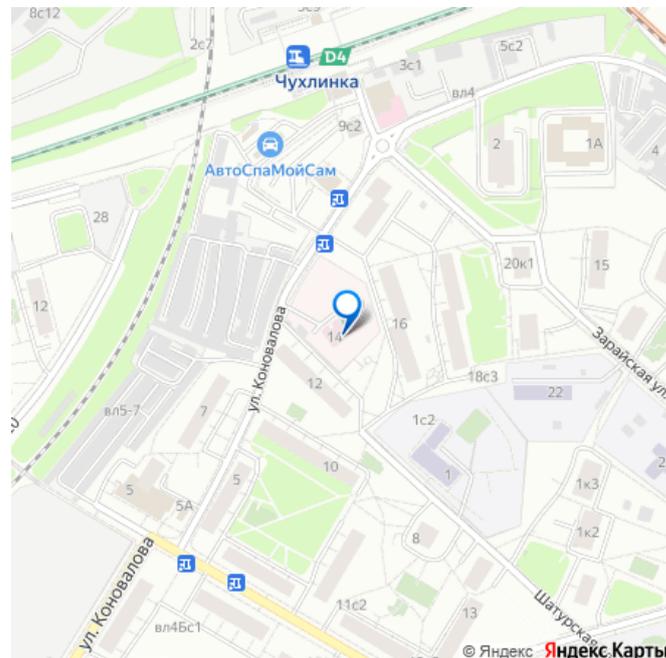
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! Под ОТЕЛЬ/ Хостел НЕ рассматриваем! В ЮВАО сдается в аренду 2-этажное здание площадью 761 кв.м. Земельный участок 1082 кв.м. 10-12 мин. пешком от м. Стахановская, 3 мин. МЦД Чухлинка! - Возможна аренда этажами/частями - Рекламная вывеска на фасаде здания - На этажах свои санузлы и кухни - Огороженная охраняемая территория - Системы общеобменной вентиляции и кондиционирования - Электрическая мощность 50 кВт - Видеонаблюдение. Контроль доступа - Наземная парковка на 30

м/м включена в стоимость Быстрый доступ к основным транспортным магистралям:
Рязанский проспект - 600 м, Юго-Восточная хорда (ЮВХ) - 2 км, Третье Транспортное Кольцо (ТТК) - 4 км, Шоссе Энтузиастов - 6 км. Прямой договор с собственником!
Стоимость указана с учетом НДС и эксплуатации. Отдельно оплачиваются коммунальные расходы. 2 обеспечительных платежа. Предоставляется юридический адрес. Звоните и записывайтесь на просмотр!

