

**Олег Макеев, Альфа-Риэлт**

**79855041630**

**Москва, улица Коновалова, 14**

**951 250 ₽**

Москва, улица Коновалова, 14

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Коновалова](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

761 м<sup>2</sup>

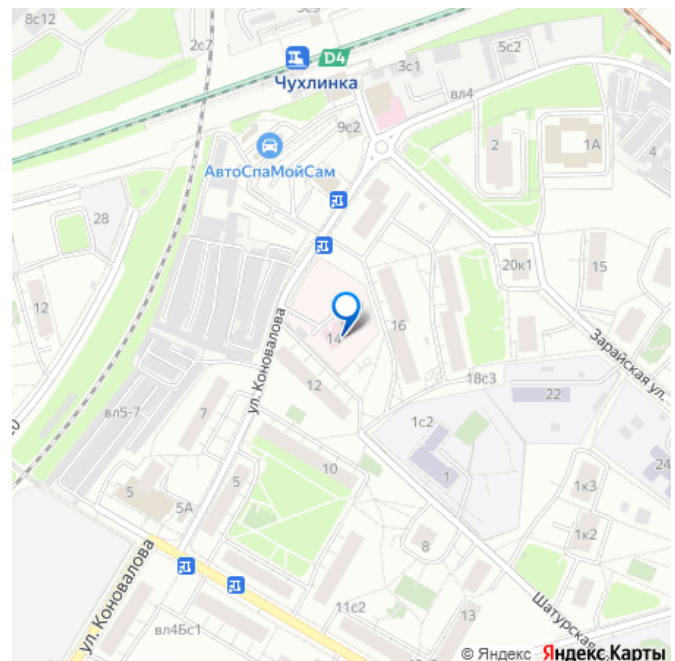
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

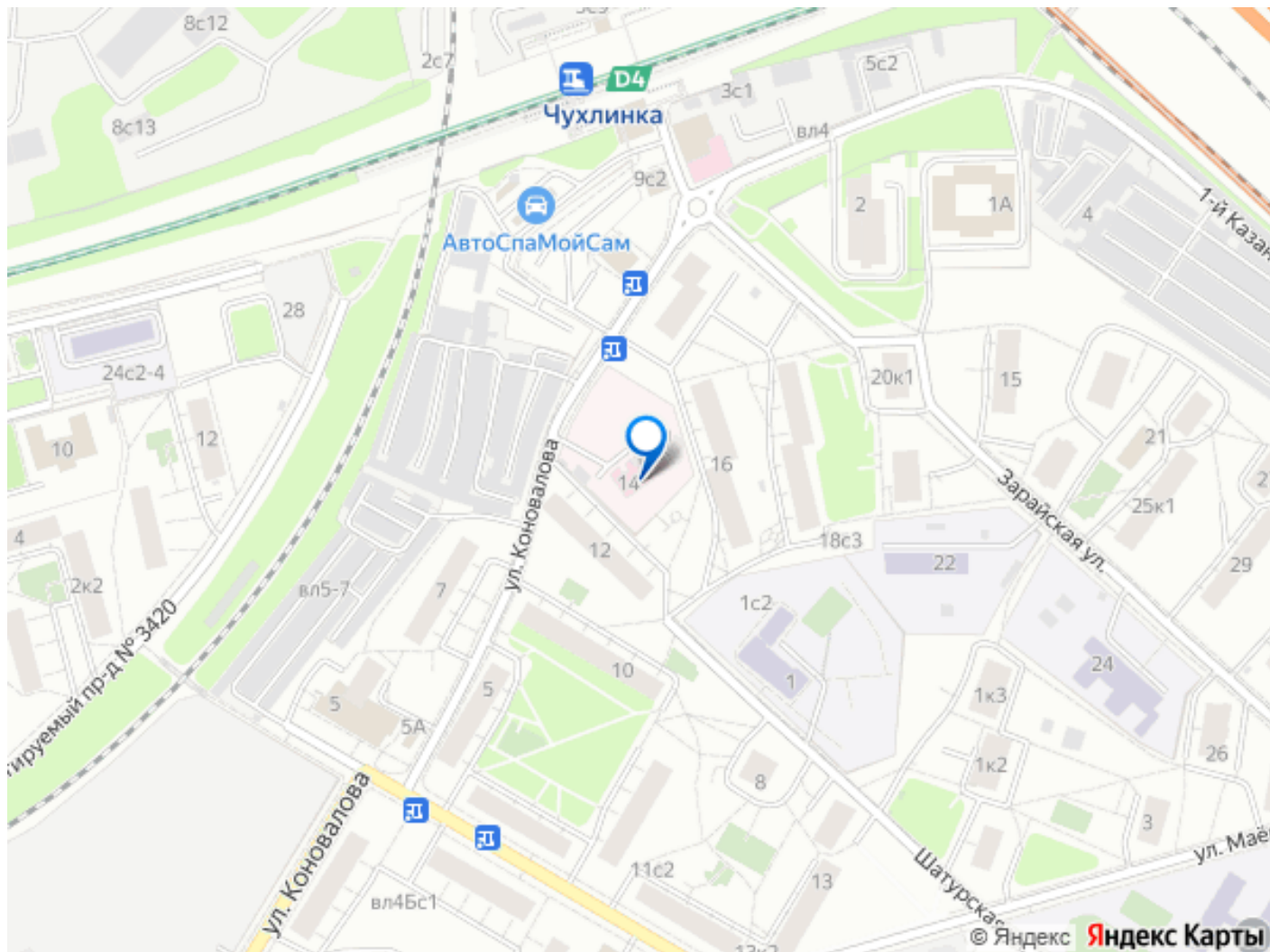
Административное здание с отделкой. В пешей доступности от метро Стахановская, Окская, Нижегородская. - Общая площадь здания - 761 м<sup>2</sup> - Этажность - 2 этажа - Двухэтажная временная пристройка - 167,4 м<sup>2</sup> - Земельный участок - 1082 м<sup>2</sup> - Системы контроля доступа и видеонаблюдения - Системы общеобменной вентиляции и кондиционирования - Наземный паркинг на 30 м/м - Электрическая мощность 50 кВт - Срок аренды: от 11 месяцев - Ставка арендной платы целиком: 15 000 руб. за м<sup>2</sup> в год - Эксплуатационные расходы и НДС

включены в ставку аренды -

Обеспечительный платеж: 2 месяца -

Коммунальные платежи оплачиваются  
отдельно





Move.ru - вся недвижимость России