

Создано: 28.08.2020 в 11:32

Обновлено: 30.11.2025 в 17:08

<https://move.ru/objects/9286386427>

БДК, БДК

79678433027, 7923078

1306

Москва, 1-й Колобовский переулок, 17С1

3 375 667 ₽

Москва, 1-й Колобовский переулок, 17С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание



Общая площадь

779 м²

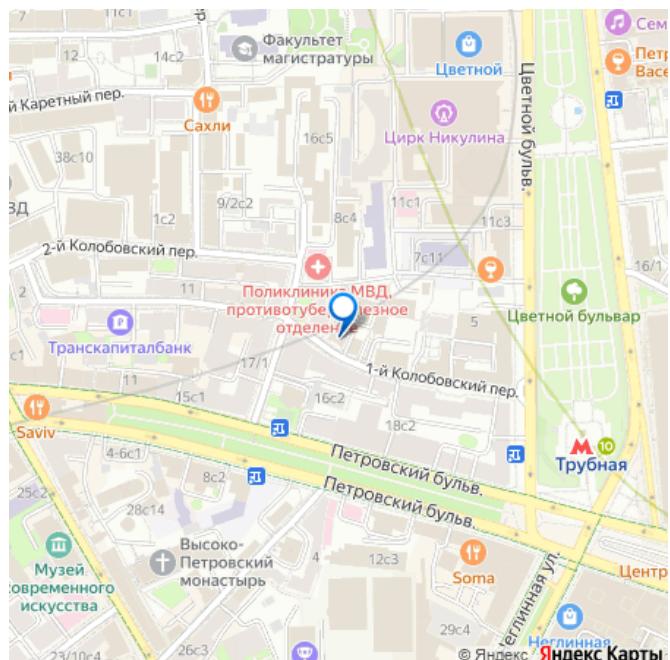
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



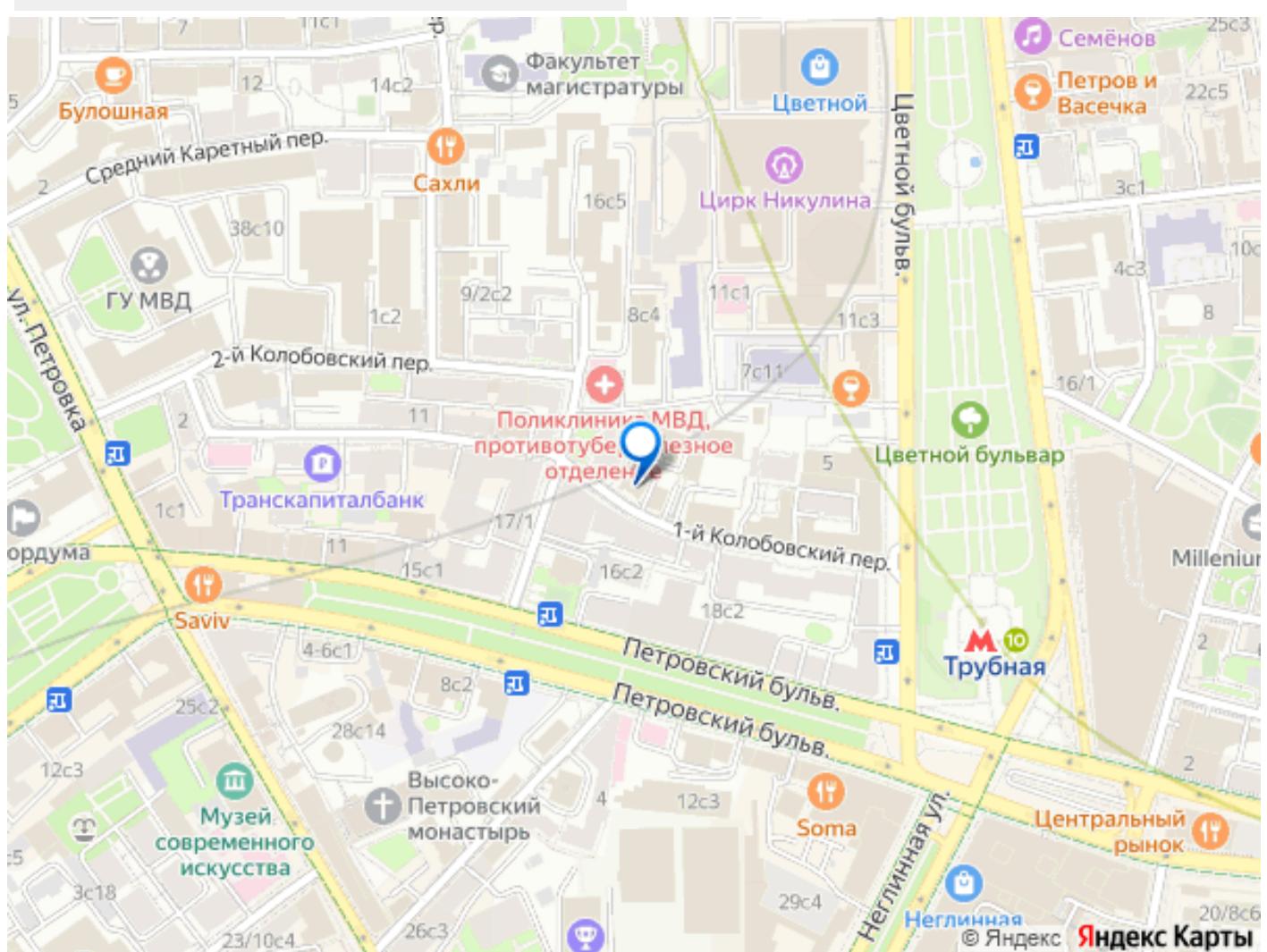
Описание

Презентабельный особняк. ЦАО. Станции метро : Трубная (2 мин. пешком), Цветной бульвар (5 мин. пешком), Пушкинская / Чеховская (8 мин. пешком), Тверская (10 мин. пешком). 779,8 м?. Цоколь - 149,4 м?, 151,9 м? 1 этаж, 153,4 м? 2 этаж, 152,7 м? 3 этаж, мансарда 172,4 м?. Перекрытия: ж/б.

Выделенная мощность: по запросу арендатора. Техническое оснащение здания полностью соответствует к техническим требованиям зданий класса А. Планировка смешанная, внутреннее помещение готовое к въезду, после свежего капитального качественного ремонта. Высота потолков: 3-4 м. Центральное водоснабжение и

канализация. Огороженная охраняемая
территория с собственной парковкой на 10
м/мест. УСН. Дополнительные условия, торг и
арендные каникулы: обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России