

Создано: 18.12.2025 в 20:28

Обновлено: 20.12.2025 в 20:41

Москва, Новорязанская улица, 29С1

230 000 ₽

Москва, Новорязанская улица, 29С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Новорязанская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

78 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

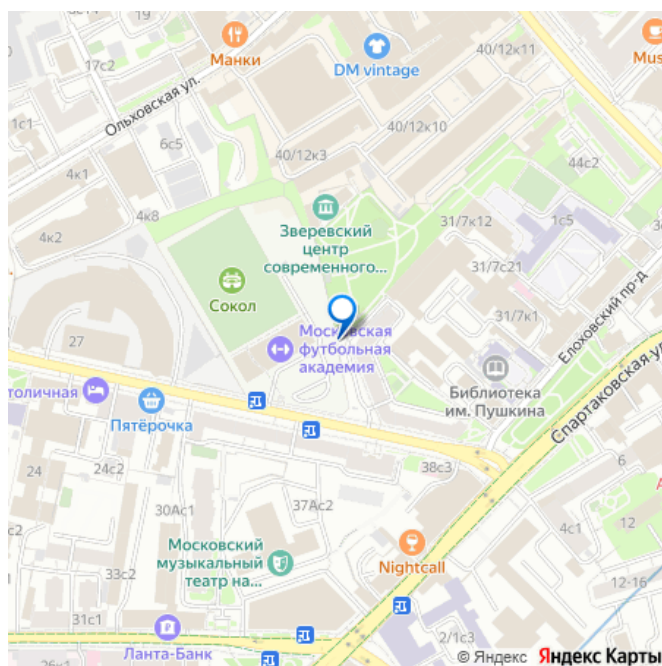
Сдам отдельно стоящее здание класса В+, расположенное в маленьком тихом парке «Малютин сад», площадью 78 кв.м. в 7 мин. пешком от м.Бауманская, район города - Басманный. Этажей в здании - 2, высота потолков: 2.8 м. Здание предоставляется в прямую аренду, срок аренды - свыше года, предоплата 1 месяц. Включено в ставку: коммунальные платежи. Минимальный срок аренды 11 мес, комнат в аренду - 4, тип окон - обычные, окна выходят во двор, номер налоговой объекта - 1, год постройки 1917, участок находится в аренде, здание

<https://move.ru/objects/9287532403>

**Агент Jcat Недвижимость, Jcat
Недвижимость**

79850795874

для заметок



полностью функционирует, удобное
расположение на второй линии домов. Вход в
здание - отдельный со двора. В здании:
местное кондиционирование, вентиляция
здания - естественная, центральное
отопление, порошковая система
пожаротушения, есть водоснабжение.
Парковка автомобилей - наземная, на
парковке два машиноместа, из них 2
предоставляются в пользование, парковка
предоставляется бесплатно.



