

Создано: 14.11.2025 в 12:23

Обновлено: 18.01.2026 в 01:12

<https://move.ru/objects/9286583471>

Особняки РЕНТАВИК, Рентавик

**79337869418**

Москва, улица Сущевский Вал, 18А

**2 440 267 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 18А

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

794 м<sup>2</sup>

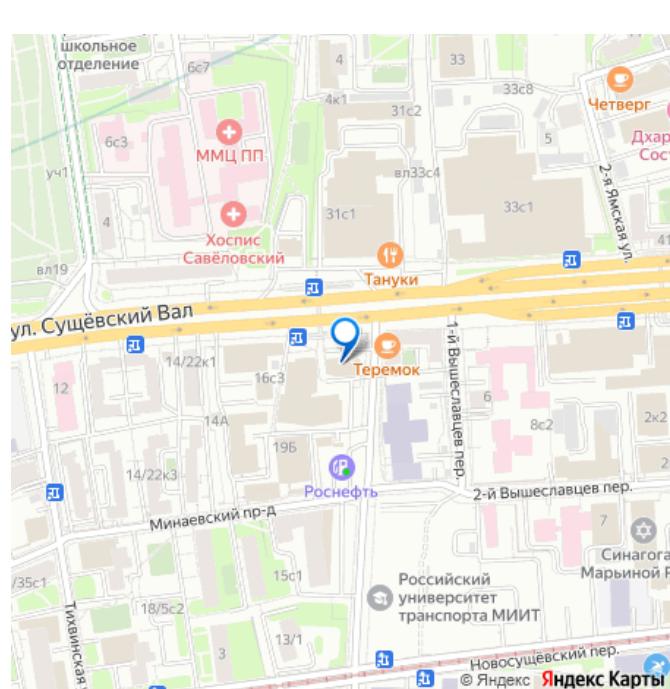
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ  
РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.

Здание расположено в районе Марьина Роща СВАО Москвы в шаговой доступности от станции метро, с удобным прямым выездом на Третье транспортное кольцо ТТК и улицу Новосущевскую, что обеспечивает высокую пешеходную и транспортную проходимость.

Налоговая: 15. Лифты: Нет. Вентиляция:

Приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
Центральное. Безопасность: Система  
пожаротушений. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Двухэтажное здание. 1

этаж — 409,3 м<sup>2</sup>, потолки 3,2 м, 2 этаж — 384,3 м<sup>2</sup>, потолки 3,03,9 м. Коммуникации - электроснабжение 150 кВт, центральное отопление, ХВС, ГВС, канализация.

Планировка: смешанная. Дизайнерский ремонт. Тип налогообложения: С НДС. Лот 78070-87

