

Создано: 11.10.2022 в 00:16

Обновлено: 12.01.2026 в 13:20

<https://move.ru/objects/9287905928>

Мегаполис, Мегаполис

79230738097

Москва, Подкопаевский переулок, 5

6 675 834 ₽

Москва, Подкопаевский переулок, 5

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

801.1 м²

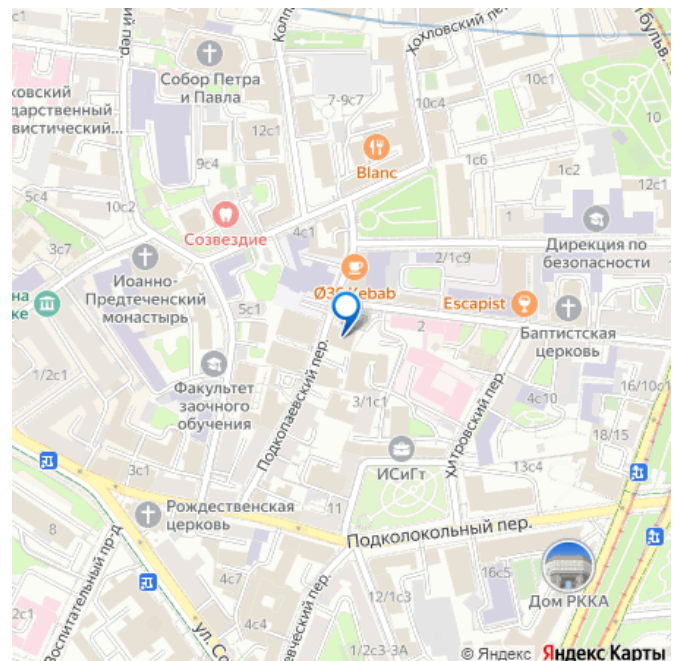
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем от собственника в долгосрочную аренду. Полностью отремонтированный в 2024 году, двухэтажный особняк в историческом центре Москвы. Образец жилой застройки Белого города, Объект культурного наследия федерального значения в Москве. В конце XVI века владение принадлежало Шуйским - отсюда их часто встречающееся название, так называемый двор Шуйских (Самым известным был Василий Шуйский, вошедший в историю как русский царь Василий IV.) Хозяином древних палат в XVI начале XVII

века, как показали научные исследования 2007 года, был князь Иван Михайлович Барятинский, по прозвищу Чермный, дворянин московский, военачальник, верно служивший сразу нескольким царям Ивану Грозному, Федору Иоанновичу, Борису Годунову. Участок 1552 м2. Собственная парковка (до 10 машин). Выделенная мощность 103 кВт. Собственный сквер. На первом этаже: кабинет начальника, приёмная , 6 кабинетов, кабинет для переговоров, кабинет начальника. На втором этаже 8 кабинетов с абсолютно новым ремонтом и мебелью. на цокольном этаже 4 комнаты. (отдельный вход с улицы). До метро Китай город 8 минут пешком. Округ центральный. Район Басманный. год постройки 1670. Комиссия не предусмотрена.



