

Создано: 09.09.2024 в 17:26

Обновлено: 26.12.2025 в 16:55

<https://move.ru/objects/9287684680>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79230733211

Москва, Электрозаводская улица, 27С9

19 920 000 ₽

Москва, Электрозаводская улица, 27С9

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

8300 м²

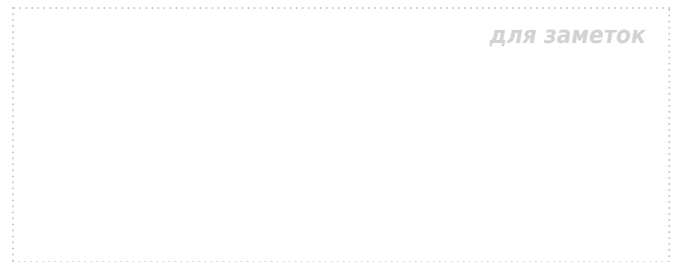
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В бизнес-центре LeFORT класс В+ сдается в аренду 6-этажное офисное Здание площадью 8 300 кв.м. Историческое место, современный деловой комплекс, кирпичное здание в стиле Loft. 0-6 этажи. Высокие потолки. Панорамные окна. Планировка смешанная. Дополнительно о БЦ: - 5 провайдеров, в том числе Билайн, МТС, Оранжевый. - Центральные системы вентиляции и кондиционирования. - Системы контроля доступа и видеонаблюдения. - Наземная парковка. - Пропускная система. - Развитая

инфраструктура: фитнес-центр, рестораны,
кафе. 10 мин. пешком до станций м.

Преображенская площадь и м.

Электrozаводская. 7 км до Садового кольца,

3 км до ТТК. Прямой договор с

собственником! БЕЗ скрытых платежей и

комиссий! Арендная ставка указан с учетом

НДС и эксплуатационных расходов.

Предоставляется юридический адрес. ИФНС

18. Арендные каникулы. Звоните,

оперативный показ в удобное для Вас время



