

Создано: 12.02.2026 в 17:55

Обновлено: 11.04.2026 в 12:07

**Москва, 4-й Ростовский переулоч, 1С1**

**2 800 000 ₺**

Москва, 4-й Ростовский переулоч, 1С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

831 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Особняк расположен в районе Хамовники ЦАО Москвы, в непосредственной близости от станций метро Смоленская и Киевская.

Налоговая: 04. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

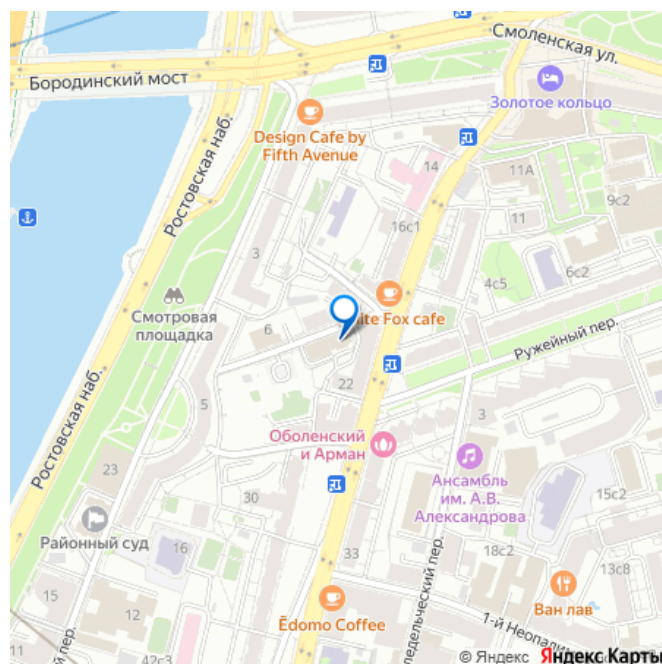
Парковка: Наземная. Описание помещения: В помещении 2 обособленных входа - с улицы и с парковки, подвал занят служебными помещениями, а весь второй этаж отведён под стационар, где расположены операционная и палаты, каждая из которых оснащена собственным санузлом с душевой кабинкой. Планировка: кабинетная. Типовой

<https://move.ru/objects/9289889245>

**Евгений Меркун, Рентавик**

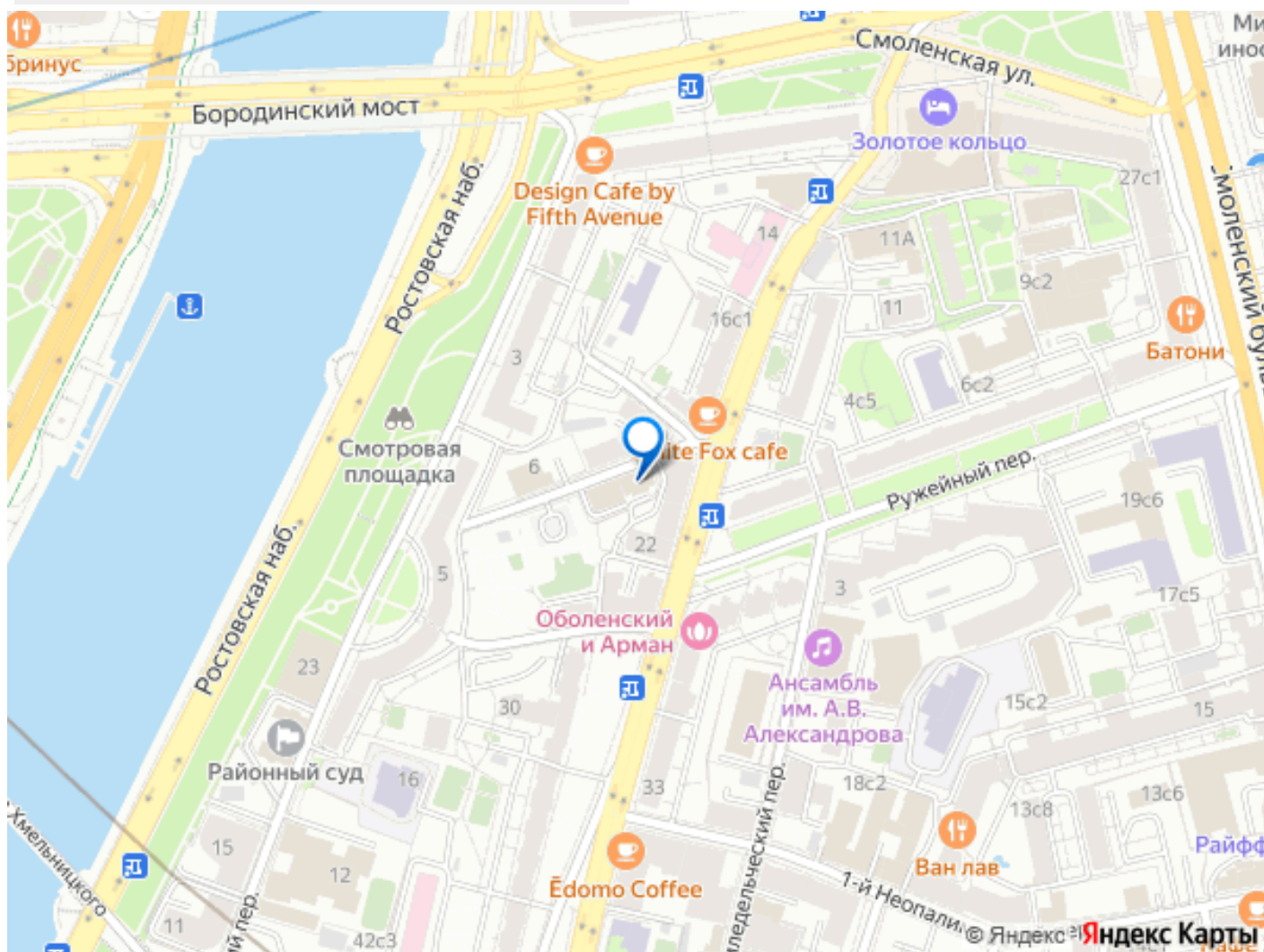
**79337869418**

для заметок



ремонт. Подходит под: медцентр. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 84402-87





Move.ru - вся недвижимость России